

A Képviselő-testület 2016. szeptember 6-ai rendkívüli zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

240/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete L: É. , 2760 Nagykáta, szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

241/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete B: Zs. (szül.név: B. Zs. szül:) lakcím 2760 Nagykáta, tartózkodási hely 2760 Nagykáta, szám alatti lakos részére az első lakáshoz jutók támogatási kérelmét elutasítja.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül - a Titkársági és Hatósági Irodához benyújtott - a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

B. Zs. első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a kérelem elutasítását javasolta a Képviselő-testületnek, mivel a kérelmező nem Nagykátán kíván ingatlant vásárolni.

A határozat Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testületének a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendeletének 1.§ (1) bekezdésén alapul.

„A rendelet hatálya kiterjed Nagykáta város közigazgatási területén lakóházat, lakást, építési telket vásárlók, építők lakáscélú támogatására.”

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

242/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete T. N. (szül.név: I. N., szül:) 2760. szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület. hrsz.-on nyilvántartott, a tulajdoni lap szerint 2760 Nagykátai, szám alatti lakóház vásárlásához 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

T. N. első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykátai Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

243/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete K. T. (szül.név: K. T., szül:) lakcíme 2760 Nagykátai, szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület. hrsz.-on nyilvántartott, a tulajdoni lap szerint 2760 Nagykátai, szám alatti lakóház vásárlásához 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

K. T. első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykáta Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

244/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát a Nagykáta, 4094/4 hrsz-ú 1017 m² nagyságú Rostás Kálmán 1/1 tulajdonát képező kivett beépítetlen terület megvásárlására.

Az ingatlan területéből 10 m² területre vezetékJog van bejegyezve az ÉMÁSZ Hálózati Korlátolt Felelősségű Társaság számára, illetve 9.230 Forint főkövetelés és járulékaik erejéig végrehajtási jog van bejegyezve a Pest Megyei Illetékhivatal, mint jogosult javára.

A képviselő-testület a vételi szándékát 2016. december 31-ig tartja fenn.

Az ingatlan vételára a város 2016. évi költségvetése felhalmozási tartaléka terhére kerül kifizetésre.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy 400.000.- forintos áron tegyen vételi ajánlatot a tulajdonosnak, és amennyiben azt elfogadja, akkor az adásvételi szerződést aláírja.

245/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a részarány-tulajdonú földek kiadásának lezárását megelőzően soron kívüli méltányossági kérelemmel fordul a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztályához, hogy a nagykátai 0462/9 és a 0465 helyrajzi számú szövetkezeti földhasználati joggal rendelkező utakat a részarány-tulajdonú földek kiadásának lezárása előtt az érintett utakra vonatkozó pályázat benyújtása miatt adja át Nagykáta Város Önkormányzatának.

246/2016. (IX.6.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Brentwood Kft. felszámolójának a Nagykátai Város Önkormányzata és a Brentwood Kft. közötti adásvételi szerződés megszüntetése és a felek igényeinek kölcsönös, teljes körű és végleges tervezése tárgyában - tételesen bemutatva az önkormányzatot ért kárt – az eredeti állapot helyreállítása iránt egyezségi ajánlatot tegyen a felszámolónak az ügy mielőbbi peren kívüli lezárása érdekében.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a jogügylet lebonyolításáért és az ügyben ezidáig ellátott jogi képviseletért 2.500.000 forint+ÁFA összegű díjazás illeti meg a dr. Boldizsár Balázs Ügyvédi Irodát (1055. Budapest, Markó utca 1/A. I. em. 3.) képviseli: dr. Boldizsár Balázs.