J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. június 28-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 15/a.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Botka Sándor, Bublos István,
Horváth Nóra, Juhász Erzsébet,
Marton László, Molnár István, Simon László képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Ambrózi Zoltán, Gyüre Pál és dr. Salibáné dr. Pap Terézia képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Tarnavölgyiné Dr. Tényi Ágnes a Pest Megyei Kormányhivatal Nagykátai Járási Hivatal hivatalvezetője,
Pál Erzsébet a Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezető-helyettese,
Kármánné Deák Ágnes a Mátray Gábor Általános Iskola igazgatója,
Szabó Ferenc a Ceglédi Tankerületi Központ Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Nagykátai Tagintézmény megbízott tagintézmény-vezetője,
Szabó Péter a TRV Zrt. osztályvezetője,
Velkeiné Tóth Ágnes a Pénzügyi Bizottság külső tagja

Dorner Gábor: Köszönti az ülésen megjelenteket. Külön köszönti Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnest, a Nagykátai Járási Hivatal hivatalvezető asszonyát és a megjelent intézményvezetőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 9 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki megkapta. A napirendi pontokat kívánja módosítani, illetve kiegészíteni. 5/6-os napirendi pontként kéri felvenni a Váci Mihály Katolikus Általános Iskola tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmét, 5/7-es napirendi pontként a „Nagykáta, Dózsa György út 24. szám előtt létesítendő új gyalogátkelőhely közvilágításának kialakítására a Petőfi Sándor úton lévő közvilágítási oszlopról megtáplálva” Vállalkozói szerződés módosítását, 5/8-as napirendi pontként a Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálását. A további napirendi pontok számozása ennek megfelelően változik. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kiegészített napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

168/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester

2./ Ceglédi Tankerületi Központ Ceglédi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Nagykátai Tagintézmény tagintézmény-vezetői pályázat véleményezése
Előadó: polgármester

3./ A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolója Nagykáta városban végzett 2016. évi víziközmű-szolgáltatási tevékenységéről
Előadó: polgármester

4./ Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásával kapcsolatos döntés
Előadó: polgármester

5./ Egyebek
5/1.Nagykáta SE támogatási kérelme (TAO pályázati önerő)
Előadó: polgármester
5/2. Városi Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének kérelme (I. telephely árnyékolás)
Előadó: polgármester
5/3. Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ vezetőjének pótelőirányzat iránti kérelme (Könyvtár klíma)
Előadó: polgármester
5/4. Tápiószelei Polgárok Egyesülete Elnökének kérelme
Előadó: polgármester
5/5. A képviselő-testület 2017. II. félévi munkatervének elfogadása
Előadó: polgármester
5/6. Váci Mihály Katolikus Általános Iskola tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
Előadó: polgármester
5/7. Nagykáta, Dózsa György út 24. szám előtt létesítendő új gyalogátkelőhely közvilágításának kialakítására a Petőfi Sándor úton lévő közvilágítási oszlopról megtáplálva" Vállalkozói szerződés módosítása
Előadó: polgármester
5/8. A Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálása
Előadó: polgármester
5/9. Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
5/10. Önkormányzat bérlakás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság Elnöke

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést mindenki megkapta. A tájékoztatót szeretné kiegészíteni két eseménnyel. A Nagykátai Híradó 2017. márciusi számában már tájékoztatták a lakosságot az Idősügyi Infokommunikációs Program részleteiről, azonban némelyekben kétségek merültek fel az adatgyűjtés jogszerűségével, és az adatkezeléssel kapcsolatban. Ismerteti a program előzményét: A kormány célja a programmal, hogy az idősek részére egy újfajta szociális ellátást biztosítson. A program fő pillérei: EGÉSZSÉG-BIZTONSÁG-MAGÁNY ENYHÍTÉSE. A program elindításának alapját egy reprezentatív, több mint 500 idős ember kérdőíves megkérdezésén alapuló tanulmány képezi, mely alapján a program már sikeresen lett tesztelve Budapest V. kerületében, Kisvárdán és Szombathelyen. Ezt követően került elindításra az országos mintaprogram további 63 településen és azok vonzáskörzetében, ezzel további 5000 idős személy került bevonásra a programba. A modellprogram keretében a vállalkozó kedvű idősek (kizárólag 65 év felettiek) a következő eszközök tesztelésében vehetnek részt:

1) Állapotmérő-, vészjelző karperec: a hagyományos jelzőrendszeres ellátásban használt készülékhez képest jelentősen nagyobb tudással bír az eszköz, folyamatos jelzést küld az ellátott állapotáról és előre jelezhető vele a stroke is, alkalmas az egészség megőrzésére és a biztonság kialakítására.
2) Számítógép vagy laptop: kapcsolattartási és szellemi aktivitást elősegítő lehetőségek és Skype használat, magány enyhítése céljából, illetve a szellemi aktivitás okán az időskori demencia kialakulásának lassítására.

Az országos programot a Segítő Kezek az Aktív Évekért Nonprofit Kft. bonyolítja le a kiválasztott települések segítségével, melyben Nagykáta is részt vesz. A megvalósításban résztvevő személyek közfoglalkoztatás keretében végzik a feladatokat. Munkáltatójuk a Segítő Kezek Nonprofit Kft. Országosan mintegy 1360 főt vonnak be a programba. Ebből Nagykátán 17 fő dolgozik, valamennyiük legalább középfokú végzettségű, 4 fő informatikai végzettséggel, 4 fő egészségügyi, 2 fő szociális végzettséggel is rendelkezik, mely ideális a feladatot tekintve. A program megvalósításának lépései: Első lépésként említi a célt, miszerint meg kell győződni az idősek igényeiről, illetve hogy a program fogadtatásáról visszajelzést kapjon a megvalósító és kiválasztásra kerülhessen Nagykátáról és a környező településekről az a 80 fő idős 65 év feletti személy, aki az igényei és vállalkozó kedve alapján szívesen tesztelné valamely eszközt. A kérdőív anonim és önkéntes. Bármely kérdésre meg lehet tagadni a válaszadást. Az egyetlen beazonosításra alkalmas személyes adat, amit feljegyeznek a kérdezők, a lakcím, mely egy lezárt, kívülről egy általuk képzett sorszámmal ellátott borítékban kerül elzárásra. A kérdőíven szintén feltüntetésre kerül a sorszám, de a kérdőívre semmilyen személyes adat nem kerül feltüntetésre. Ezt követően a kérdőívek beküldésre kerülnek a Segítő Kezek az Aktív Évekért Nonprofit Kft-hez, ahol megtörténik az adatok feldolgozása és a programban résztvevő személyek kiválasztása a válaszok alapján, valamint az is, hogy az idősnek melyik eszközre lenne nagyobb szüksége. Ezt követően a Segítő Kezek az Aktív Évekért Nonprofit Kft. jelzi, melyek a kiválasztott sorszámok és a többi boríték megsemmisítésre kerül. A kiválasztott sorszámok szerinti címekre azért van szükség, hogy tudják, mely címre kell majd az eszközt leszállítani. A kérdőív tartalmát tekintve nem sérti az esélyegyenlőségről szóló sem magyar, sem

nemzetközi elvárásokat, kizárólag azt a célt szolgálja, hogy a legalaposabb szempontok (szociális, egészségügyi, családi körülmények) figyelembevételével lehessen kiválasztani országos szinten a közel 100 ezer idős emberből azt az 5000 főt, aki ingyenesen kap államilag finanszírozott számítógépet. Ezen kérdőív egy országos reprezentatív kutatással megegyező kérdéseket tartalmaz, amely egy közelmúltban megvédett PhD dolgozat részét képezte és a szakmában legmagasabb tudományos fokozattal rendelkező oktatók így egyetértettek vele. Az oktatást tekintve, a programban részt vevő közfoglalkoztatottak informatikai képzésben részesülnek, annak érdekében, hogy a kiválasztott időseket az otthonukban megtaníthassák a leszállított eszközök használatára. A központok működése: Az állapotmérő karperec működtetése és háttere megegyezik a most is működő jelzőrendszeres ellátás működésével. Ez a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság feladata. A riasztás és állapotjelzés a Budapesten működő diszpécser központba fut be, ahol egészségügyi szakemberek figyelik az eredményeket és várják a jelzést. Szükség esetén pedig Nagykátáról a Kistérségi Gondozási Központból indul a gondozó és a sofőr a bajba jutott idős segítségére. Ezen felül Nagykátán is kialakításra kerül egy diszpécser központ, ahol a közfoglalkoztatottak 8-tól 16 óráig dolgoznak és tartják a kapcsolatot a programban résztvevő idősekkel (ezen időszakban a legelfoglaltabbak az idős személy gyermekei és unokái munkavégzés és iskola miatt), valamint jelzés esetén az informatikai végzettségű munkavállalók felkeresik az idős személyt és orvosolják a problémát, hogy az eszköz ismét aktívan működhessen. A program 2018. február 28-ig tart, de sikeres megvalósítás esetén esély van arra, hogy 6 hónappal meghosszabbításra kerül, illetve távlati cél, hogy egy szociális ellátás legyen belőle. A laptopokat és számítógépeket az idősek, valamint a nagykátai központ részére a Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökség ingyenesen biztosítja. A vészjelző karperec havi díja megegyezik a jelzőrendszeres ellátás jelenlegi díjával, azaz 1500.-Ft. Mind a számítógépet vagy laptopot, mind a karperecet igénylő idősek részére a program ingyenes internet hozzáférést biztosít. A programban részt vevő önkormányzatok részére ingyenesen biztosítják a szükséges papír-, írószereket, irodaszereket, bútorokat.

A két ülés közötti eseményeknél szeretne beszámolni arról, hogy az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén - 2016” című NGM Pályázati felhívásra Nagykáta Város Önkormányzata benyújtott pályázata 147 508 769,- Ft-ot nyert. Ezt az összeget egy korábbi testületi ülés alapján az Attila utca, Balaton utca, Czuczor Gergely utca, Csalogány utca, Csokonai utca, Előd utca, Faiskola utca, Futó utca, Gábor Áron utca, Hosszú utca, Huba utca, István Király utca, Káthay Mihály utca, Kéményseprő utca, Kis utca, Leander utca, Liszt köz, Bem József utca, Ond utca, Pásztor utca, Tavasz utca, Szegfű utca, Szilva utca, Váci Mihály utca aszfaltozására fordítanák. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Botka Sándor: A napirendi pont első felére térne vissza, a vészjelzővel kapcsolatban, mely szerinte kiváló kezdeményezés. Kérdése, hogy a nagykátai lakosság volt-e tájékoztatva a programról valamilyen szinten, mert sokszor találkozott azzal a problémával, hogy sokan megijedtek, amikor megjelentek náluk a kérdőívekkel a kérdezők és nem tudták hova tenni, beazonosítani az embereket, nem ismerték őket idegenek voltak. Az önkormányzat nevében jelentek meg, viszont az önkormányzat fejléce nem jelent meg sehol a papírokon. Tehát volt némi aggály ezzel kapcsolatban biztos polgármester úr is hallott róla.

Dorner Gábor: Igen, hallott róla. A Nagykátai Híradó márciusi számában részletesen le volt írva a program.

Botka Sándor: Kérdezi, hogy az is le volt-e írva, hogy majd a kérdőívvel kopogtatnak az idősekhez és kérdeznek tőlük?

Dorner Gábor: Pontosan a kérdőívezés nem volt leírva.

Botka Sándor: Szerinte a program rendben van, egyetlen hiányosság, hogy nem készítették fel kellően az időseket a kérdőívezésre, nem tájékoztatták őket megfelelően. Az idősek pedig érzékenyebbek ezekre a dolgokra.

Tóth István: A nyugdíjas klubnak volt egy rendezvénye, azon a rendezvényen ő ott volt, és beszélt a nyugdíjas klubnak a programról, az újságon kívül. Jelen voltak a környékbeli nyugdíjas klubok képviselői, egy 70 fős rendezvény volt éppen, ahol el lett mondva, hogy egy ilyen kommunikációs program indul a térségben. Ezért úgy gondolja, hogy nem csak Nagykáta lett a programról tájékoztatva, hanem a környékbeli klubok vezetői is. Ezen kívül az idősek érzékenységére nagyon ügyeltek, mikor a közmunkában részt vevő emberek válogatása történt, akkor Akantisz Miklóssal és Földvári Gáborral, aki a program helyi koordinátora választották ki a megjelent 80 emberből azt a 17 embert, aki jelenleg is dolgozik a programban. 4500 példányban küldtek ki tájékoztatást. Szerinte, aki nem akarja elolvasni, nem akar tájékozódni, az nem fog tudomást szerezni a programról.

(Velekiné Tóth Ágnes a Pénzügyi Bizottság külső tagja távozik az üléstermből.)

Dorner Gábor: Amennyiben a tájékoztatóval kapcsolatban más kérdés, észrevétel nincs kéri, jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a beérkezett közérdekű adatigénylésről.

Karsainé Magyar Ildikó: Az egyik közérdekű adatigénylés a szakorvosi rendelőintézetre vonatkozik. A közérdekű adatigénylésnek a tegnapi napon eleget tettek. Az adatigénylés arra vonatkozott, hogy kinek a tulajdona a szakorvosi rendelőintézet és azt a szerződést szerette volna megkapni, amivel a Jászberényi Kórháznak átadta az önkormányzat a szakorvosi rendelőintézetet. Válaszában megírta, hogy a rendelőintézet a Magyar Állam tulajdona, még 2007-ben átadásra került Pest Megye Önkormányzatának és azóta nem az önkormányzat gyakorolja a működtetői jogokat. A másik közérdekű adatigénylés az alábbi kérdéseket tartalmazza a piacon megépült új csarnokkal kapcsolatban: hatástanulmányt kér megküldeni az építkezés szükségességéről, milyen forrásból épült, közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó hirdetményeket és az ajánlati dokumentációt, a beérkezett ajánlatokat, és az összegzést az ajánlatok elbírálásáról és a nyertessel kötött vállalkozói szerződést. Ennek a közérdekű adatigénylésnek is eleget tesznek 15 napon belül.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

Ceglédi Tankerületi Központ Ceglédi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Nagykátai Tagintézmény tagintézmény-vezetői pályázat véleményezése *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Ceglédi Tankerületi Központ Ceglédi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Nagykátai Tagintézmény tagintézmény-vezetői pályázati kiírására határidőre egy pályázat érkezett be, Szabó Ferenc pályázótól. Kérdezi Szabó Ferencet, kívánja-e szóban kiegészíteni pályázatát?

Karsainé Magyar Ildikó: Kérdezi Szabó Ferencet, hogy hozzájárul-e pályázata nyilvános ülésen történő tárgyalásához.

Szabó Ferenc: Igen, hozzájárul. Köszönti a polgármester urat és a képviselő-testületet. Nem kívánja újra elmondani azt, amit az összevont bizottsági ülésen elmondott, mivel az összevont bizottsági üléshez képest a jelenlévők tekintetében változás nem történt. Köszönetet mond az önkormányzat eddigi jóindulatú támogatását. Bár Nagykáta Város Önkormányzata nem fenntartója a zeneiskola intézményének, de számára és kollégái számára is nagyon fontos az, hogy maguk mögött tudják az önkormányzat segítő és jóindulatú támogatását, a továbbiakban is korrekt munkakapcsolatra törekszik az önkormányzattal. Ahogy azt eddig is tették, ezután is a város és az önkormányzat rendelkezésére állnak, ha olyan igény van, hogy valahol szerepelni kell. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Dorner Gábor: A bizottságok összevont bizottsági ülésen tárgyalták a napirendi pontot, kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot és egyhangúan támogatásra javasolják Szabó Ferenc pályázatát.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki Szabó Ferenc pályázó támogatásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2017. (VI.28.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Ceglédi Tankerületi Központ Ceglédi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola Nagykátai Tagintézmény tagintézmény-vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra a benyújtott pályázata alapján Szabó Ferenc pályázót támogatja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolója Nagykáta városban végzett 2016. évi víziközmű-szolgáltatási tevékenységéről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Köszönti Szabó Pétert a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Önkormányzati Kapcsolattartó Osztályának Osztályvezetőjét. Kérdezi osztályvezető urat, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót?

Szabó Péter: Köszönti polgármester urat, a képviselő-testületet és a jelenlévőket. Elmondja, hogy 2016. nem volt könnyű év a TRV Zrt. számára. Nagyon sok ivóvízminőség javító munkát kellett lebonyolítani, illetve részt vettek az átvételben, mert a rendszer kivitelezői nem ők voltak. Ami Nagykátát érinti, az a szennyvíz beruházás átvétele és a meglévő rendszer bővítése volt. Örömmel mondhatja el, hogy különösen az ivóvíz tekintetében, azokról a feladatokról - a 6-os számú kút, illetve az elektromos kábel felújítási szükségessége -, melyeket a műszakis kollegák jeleztek a beszámoló készítésekor, már csak múlt időben beszélhetnek. Az önkormányzati hozzájárulást megkapták a kútfelújításra, ami gyakorlatilag megtörtént, már csak a pénzügyi rendezése van hátra. A szolgáltatás biztonsága ezen a téren is javult, illetve jónak mondható, köszönhetően az önkormányzatnak is, aki ezeket a döntéseket meghozza. Úgy gondolja, hogy az együttműködés Králik Szabolcs korábbi helyi üzemeltető vezető, akár Társaságuk között megvan. A szennyvíz bekötésekkel kapcsolatban, a településen a lehetséges rácsatlakozásokhoz képest jóval kevesebb azon előfizetők száma, akik szerződéssel rendelkeznek a TRV Zrt-nél, ez a jövőre vonatkozóan állít eléjük feladatot. Jelen pillanatban a rácsatlakozások száma se az önkormányzat által vállalt pályázati kritériumokban való rákötési arányt nem éri el, a TRV Zrt-nek pedig nagy gondot okoz, hogy számos olyan fogyasztó lehet, aki rácsatlakozott a rendszerre, illetve a rákötés megtörtént, de arról a TRV Zrt-nek nincsen tudomása, mert nem rendelkeznek a partnerszerződéssel. Ez a későbbiekben is gondot okozhat, a talajterhelési díjak kivetésénél, mert nem lesz egyértelmű, és sokan majd akkor fognak kérvényeket benyújtani, hogy elkerüljék az önkormányzat által tudomása szerint jegyzői hatáskörben kivetett, megemelt talajterhelési díjat. Vannak települések, ahol kedvezőtlen tapasztalataik vannak, de elkezdtek egy felmérést több településen, amit Nagykátán is szeretnének megtenni rövid időn belül, amikor az önkormányzat segítségét kérve, az önkormányzat képviselőjével közösen felkeresik azokat az ivóvíz bekötéssel rendelkező ingatlanokat, akik nem rendelkeznek szennyvízszerződéssel, nem azt mondja, hogy bekötéssel, mert az lehet, hogy van, de a szerződés hiányzik. Néhány szó a kintlévőségekről. Elég nagy a kintlévőség a településen, különösen a 31 napnál régebbi tartozások száma magas. Nem céljuk a fogyasztók kizárása a szolgáltatásból, inkább a megoldásokat keresik, oly módon, hogy lehetővé teszik részletfizetési megállapodás megkötését a lakosoknak, mert Nagykátán komoly számlázási gondok voltak, illetve eltolódtak a számlázások az elmúlt időszakban és ez is hozzájárulhatott a kintlévőségek magas számához. Ha a TRV Zrt-nek tartozó ügyfél keresi a Társasággal a kapcsolatot és érzik a hajlandóságot, hogy szeretné valamilyen módon rendezni a tartozását, akkor nem fogják a szolgáltatásból kikapcsolni. Mielőtt a kikapcsolás megtörténne az önkormányzatot mindenképpen megkeresi a TRV Zrt. A drasztikus lépést meg kell, hogy előzze az együttműködés. Az önkormányzatnak van ugyanis tudomása az egyéni élethelyzetekről, arról, hogy ki az a személy, aki nehéz helyzetbe jutott. Ezért fontos a párbeszéd. Kitér a TRV Zrt-nél történt szervezeti átalakításra is, ami 2016. végén kezdődött el a társaságuknál a költséghatékonyabb működtetés érdekében. A szervezeti átalakítás még nem fejeződött be, folyamatosan alakítják át az osztályok közötti feladatokat

annak érdekében, hogy rugalmasabban folyjék az ügyintézés, amiben többhónapnyi csúszások voltak. Köszönetet mond a polgármester úrnak és a képviselő-testületnek az együttműködésért, támogatásért. 2016-ban nagy üzemzavart okozó meghibásodás nem volt, az ivóvíz a hatósági ellenőrzésekkor minden esetben megfelelt az előírásoknak. 2016-ban Nagykátán komolyabb üzemzavarról, havira helyzetről nem kell, hogy beszámoljon. Kéri a beszámoló elfogadását.

Dorner Gábor: Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a beszámolót.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a beszámolót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

170/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Nagykáta városban végzett 2016. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

(Szabó Péter a TRV Zrt. osztályvezetője elhagyja az üléstermet.)

4./ Napirendi pont
Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásával kapcsolatos döntés *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az NHKV Zrt. tájékoztatója szerint új társulást kell létrehozni és azzal párhuzamosan rendezni a konzorciumban lévő problémákat. Az NHKV Zrt. által közzétett területi megosztás szerinti régiókban keletkező hulladékot a régió határain belül kell kezelni. A közszolgáltatónak nem csak gyűjtenie kell, hanem komplex hulladékfeldolgozási rendszer működtetésével a hulladékot válogatni, feldolgozni, ártalmatlanítani és értékesítenie is szükséges. A Társulásban részt vevő önkormányzatoknak az eszköz- és létesítményparkot át kell adni a Társulás döntése szerinti közszolgáltatónak ahhoz, hogy a jelenleg hatályos jogszabályok szerint működhessen a hulladékgazdálkodás. Ez a feladat hárul a jelenleg még 49 tagot számláló térségi konzorciumra. A Társulás Megállapodás tervezetben Kóka, Mende, Nagykáta, Sülysáp, Szentmártonkáta, Tápiószecső, Tóalmás és Úri vonatkozásában kell egy tagot delegálni. Egy korábbi javaslat alapján Dorner Gábort delegálnák a társulási Tanács tagjának. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Társult tagként létrehozza a Duna-Tisza közi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást, azzal a feltétellel írja alá a társulási megállapodást, hogy a megalakuló társulás keretében a konzorcium tagjai együttműködnek a közös tulajdon tekintetében. Tudomásul veszi, hogy a Duna-Tisza közi Nagytérség Szilárdhulladék Gazdálkodási Konzorciuma hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésére irányuló, a konzorciumi tag településekre kiterjedő kötelezettségeit 2017. október 1-től követően a Duna-Tisza közi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás gyakorolja.

2.) a Társulási Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza Dorner Gábor polgármestert annak aláírására.

3.) a Társulási Tanács tagjának Dorner Gábort delegálja.

4.) Utasítja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont, Egyebek
- Nagykáta SE támogatási kérelme (TAO pályázati önerő) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: 30%-os pályázati önrész 3.913.433.- Ft önkormányzat általi támogatására érkezett kérelem a Nagykáta SE-től. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében 3 millió forint került betervezésre erre a célra. Az önkormányzat szűkös költségvetésére tekintettel, illetve arra, hogy megpróbálják a következő pénzügyi évre átvinni, vagyis egy évvel eltolni a pénz elköltését, ezért 3 millió Ft biztosítását javasolják a bizottságok elfogadásra.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a 3.000.000.-Ft-os támogatás biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta Sportegyesület által elnyert TAO-s pályázathoz a pályázati önerő összegéből 3.000.000.-Forintot Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.03.) önkormányzati rendelet 14. mellékletében erre a célra meghatározott forrás terhére biztosítja.

A támogatás felhasználásának elszámolási határideje: 2017. november 30.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére és a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Városi Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének kérelme (I. telephely árnyékolás) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A nyílászárók árnyékolására a redőnyözés lenne a legolcsóbb megoldás, mely előzetes árajánlat alapján 1.067.210.-Ft+ÁFA összegbe kerülne. Intézményvezető asszony a helyiségek árnyékolási költségeinek fedezetére kéri az óvoda költségvetésének terhére a személyi előirányzaton betervezett, de kifizetésre nem kerülő jubileumi jutalom összegéből pénzeszköz átcsoportosítását. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltak szerint a pénzeszköz átcsoportosítását árnyékolók beszerzésére.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az árnyékolók beszerzésével egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

173/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi a Városi Napközi Otthonos Óvoda I. telephelyén Nagykáta, Czakó András u. 1. szám alatt az épülethez az árnyékolók beszerzését 1.067.210.-Ft+ÁFA értékben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházás végrehajtásához minden szükséges intézkedést megtegyen.

Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.03.) önkormányzati rendeletének 20. mellékletében a Városi Napközi Otthonos Óvoda kiemelt személyi előirányzatából a K1106 rovatról 1.400.000 forinttal lecsökkenti az előirányzatot a B816 rovattal Intézményi finanszírozással szemben, ezen összeget beépíti ezen rendelet 13. mellékletébe, mint I. számú telephelyű Óvoda új árnyokolóinak beszerzése nettó értéke: 1.067.210 Ft (K62 rovat) 288.147 Ft (K67 rovat), lecsökkenti a 3. mellékletben szereplő intézményi finanszírozás összegét 1.400.000 Ft-tal.

Összefoglalva a módosításokat az 1. számú táblázatban szereplő összefoglaló szerint hagyja jóvá:

5.) számú táblázat: Előirányzat átcsoportosítás levezetése

Megnevezés	Összeg
20. melléklet: Óvoda költségvetése	
K1106 Jubileumi jutalom	-1.400.000 Ft
Összes kiadás	-1.400.000 Ft
B816 Intézményi finanszírozás	-.1400.000 Ft
Összes bevétel:	-.1400.000 Ft
15. melléklet: Nagykáta Város Önkormányzata fenntartása alatt működő költségvetési szervek összesített 2017. évi költségvetési táblája	
Óvoda	
Személyi jellegű ráfordítások K1	-1.400.000 Ft
Központi irányító szervi támogatás saját forrás	-1.400.000 Ft
13. melléklet: Nagykáta Város Önkormányzatának beruházási és felújítási tábla	
Ingatlanok beszerzése, létesítése K62	+1.067.210 Ft
6.) számú telephelyű Óvoda (Czakó András u.1) új árnyékolóinak beszerzése	+.1067.210 Ft
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA (K67)	+ 288.147 Ft
I.számú telephelyű Óvoda (Czakó András u.1) új árnyékolóinak beszerzése	+ 288.147 Ft
Beruházások mindösszesen	+ 1.355.357 Ft
3. melléklet: 1.5. Intézményi finanszírozás (K915.)	
	-1.355.357 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének legközelebbi rendeletmódosítása során az itt meghatározott előirányzatokat átvezesse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ vezetőjének pótelőirányzat iránti kérelme (Könyvtár klíma) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben leírja, hogy a Városi Könyvtár klímaberendezésének külső folyadékhűtője elromlott, így nem működik az egész épületben a klímaberendezés. A javítási feladatokat az ETALON KLÍMA Kft. 256.120.-Ft+ÁFA összegben végezné el a benyújtott árajánlata alapján, az igazgató asszony a javítási költségek fedezetére kéri pótelőirányzat biztosítását. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok javasolják a 256.120 Ft+ ÁFA biztosítását a Városi Könyvtár klímaberendezésének javítására, pótelőirányzatként a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a pótelőirányzat biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

174/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ számára az épület klímaberendezése külső folyadékhűtője javítási költségeire 256.120.-Ft+ÁFA összeg pótelőirányzatot biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.03.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének legközelebbi rendeletmódosítása során az itt meghatározott előirányzatot átvezesse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Tápiószelei Polgárok Egyesülete Elnökének kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Tápiószelei Polgárok Egyesülete Elnöke kérelemmel fordult a csatorna beruházással érintett települések polgármestereihez, melyben a csatorna beruházás elszámolási eljárását kezdeményezi. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottság tárgyalta a kérelmet és javasolja, hogy a képviselő-testület ne csatlakozzon a kezdeményezéshez.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 fő tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

175/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem kíván a Tápiószelei Polgárok Egyesülete kezdeményezéséhez csatlakozni, melyben a csatorna beruházás elszámolási eljárását kezdeményezi, mivel az elszámolási eljárás megindításának jogi előfeltételei nem állnak fenn, ezért az elszámolási eljárást a Társulat esetében még nem lehet megindítani.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-A képviselő-testület 2017. II. félévi munkatervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a képviselő-testület 2017. évi II. félévi munkatervét.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a munkatervet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

Szeptember 26.

A költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Tájékoztató az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Közmeghallgatás napirendjének meghatározása
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Október 31.

Nagykáta Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről előzetes egyeztetés
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

A temetőkről és temetkezésről szóló 30/2004. (XII.15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

November 6. (hétfő)

Közmeghallgatás

November 28.

Tájékoztatás a 2017. évi költségvetés háromnegyed éves pénzügyi teljesítéséről
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Az önkormányzati intézmények által végzett szolgáltatások díjainak felülvizsgálata
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé nyilatkozat az állami vagyonba tarozó vagyontárgyak felhasználásáról kötelező önkormányzati feladat ellátására
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

December 12.

A képviselő-testület 2018. I. félévi munkaterve
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Határidő: 2017. December 31.
Felelős: polgármester

- Váci Mihály Katolikus Általános Iskola tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Váci Mihály Katolikus Általános Iskola igazgatója tulajdonosi hozzájárulást kért az önkormányzat tulajdonában álló, de a Váci Egyházmegye részére tartós használatba adott 2760. Nagykáta, Vadász u. 1. szám alatti Általános Iskolára vonatkozóan. A megnyert KEHOP pályázattal összefüggésben önerőből szeretnék kicserélni az iskola radiátorait. A munkálatok elvégzéséhez szükséges az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a tulajdonosi hozzájárulása. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a tulajdonosi hozzájárulás megadását a radiátor cseréhez.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a tulajdonosi hozzájárulás megadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

177/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, de a Váci Egyházmegye részére tartós használatba adott 2760 Nagykáta, Vadász u. 1. szám alatti – 2306 hrsz - Váci Mihály Katolikus Általános Iskola az energetikai felújítási pályázatával összefüggésben önerőből megvalósítsa a radiátorok cseréjét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- „Nagykáta, Dózsa György út 24. szám előtt létesítendő új gyalogátkelőhely közvilágításának kialakítására a Petőfi Sándor úton lévő közvilágítási oszlopról megtáplálva" Vállalkozói szerződés módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata beszerzési eljárást folytatott le a gyalogátkelőhely közvilágításnak kialakításával kapcsolatban, mely eljárásnak a Johnsvill Ipari és Szolgáltató Kft. lett a nyertese. A munkálatok elvégzésére megrendelő és vállalkozó 2017. április 12. napján vállalkozási szerződést kötött. A vállalkozói szerződés alapján a szolgáltatás teljesítésére vállalt határidő: 2017. június 30. napja. Vállalkozó 2017. június 26-án elektronikus levélben értesített arról, hogy nem tudják a munkák elvégzését teljesíteni határidőre rajtuk kívül álló okokból, ezért kérik a teljesítési határidő meghosszabbítását 2017. július 31-ig. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag javasolják a teljesítési határidő 2017. július 31-ig történő meghosszabbítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponttal kapcsolatban.

Molnár István: A zebra piac előtti oldalán meg kell szüntetni a parkolókat, valamiféle szigetet kell kialakítani, mint az ellenkező oldalon, ami a következőkben megint költséget jelent az önkormányzat számára. Az, hogy be van tervezve, vagy nincs betervezve a parkoló megszüntetése nem tudja, de azt el kellene kezdeni mielőtt a gyalogos forgalom megindulna. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban valamilyen előrelépés vagy nincs?

Agócs Pál: A jelenlegi tervezési szakaszban nem szerepelt az, hogy meg kell szüntetniük a parkolókat, ha a zebrát így át tudják adni, akkor nem lesz további költség, esetleges ellenőrzéskor ha felmerül a probléma, akkor valószínűleg további költségeket jelent majd, de a jelenlegi engedélyezés folyamán nem írták elő a parkolók megszüntetését. Másik oldalon meg már eleve úgy kerültek kialakításra a parkolók a felújítás után, hogy számoltak a zebra kialakításával.

Molnár István: Úgy gondolja, az, hogy az egyik oldalon megvan a parkoló, másikon meg nincs, furcsa képet fog mutatni, de elfogadja.

Tóth István: Úgy gondolja, hogy annál csak jobb lehet a helyzet a közlekedésben, mint jelenleg.

Dorner Gábor: Biztonságosabb lesz az úttesten történő átkelés, mint eddig.

Molnár István: De lehet, hogy az átadásnál majd valakinek szemet szúr a dolog.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Vállalkozási szerződés meghosszabbításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

178/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta Város Önkormányzata és a Johnsvill Ipari és Szolgáltató Kft. között 2017. április 12. napján megkötött Vállalkozói szerződés 2.1.3. pontját közös megegyezéssel módosítja. A szolgáltatás teljesítésére vállalt határidő: 2017. július 31. napja.
A Szerződést egyéb rendelkezései vonatkozásában változatlan tartalommal fenntartják. A Vállalkozói szerződés 1. sz. módosítása az eredeti jegyzőkönyv melléklete.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozói szerződés 1. sz. módosítását aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-A Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Dorner Gábor: A képviselő-testület a 123/2017. (V.16.) számú határozatával döntött a Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről. A meghirdetésnek eleget tettek a Magyar Hírlap országos napilap 2017. június 1-i számában, a Tutitipp információs hetilap 2017. június 1-i számában, a Williams Televízióban 2017. június 5-11. közötti időtartamban, a város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján. A pályázati kiírásban meghatározott határidőig a pályázatra egy ajánlat érkezett, mely érvényes volt. A DS Smith Packaging Hungary Kft. és a Vonnák Trans Kft. közösen tettek vételi ajánlatot 60.100.001.-Ft+ÁFA összegben. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok véleményét.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot, a határozati javaslatban szerepelteket egyhangúlag elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, amennyiben nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

179/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő- testülete a 123/2017. (V.16.) számú határozatával eladásra meghirdetett önkormányzati tulajdonú Nagykáta, 1009 hrsz-ú, 1.4672 m^2 nagyságú és a 1010/3 hrsz-ú, 1.4363 m^2 nagyságú kivett vásártér megnevezésű forgalomképes ingatlanokat értékesíti.
A Nagykáta 1009 hrsz. 1.4672 m^2 nagyságú terület az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt 1183 m^2 területen.
A Nagykáta 1010/3 hrsz. 1.4363 m^2 nagyságú terület az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt 232 m^2 területen.

Vevőként kijelöli: a Nagykáta 1010/3. hrsz-ú kivett vásártér 14363 m^2 ½-ed részére a DS Smith Packaging Hungary Kft. (székhely: 1031 Budapest, Záhony u. 7. cégjegyzékszám: Cg.01-09-868330 adószám: 12102233-2-44 képviseli: Fekete Zsolt és Magyary István ügyvezetők együttesen) szám alatti jogi személyt és a Nagykáta 1009. hrsz-ú kivett vásártér teljes 14672 m^2 területe és a Nagykáta 1010/3. hrsz-ú kivett vásártér 14363 m^2 ½-ed részére a Vonnák Trans Kft. (székhely: 2760 Nagykáta, Váci M. u. 30. cégjegyzék: Cg.13-09-066251 adószám: 10803684-2-13 képviseli: Vonnák András ügyvezető) szám alatti jogi személyt.

Az ingatlan vételára a Nagykáta 1009. hrsz-ú kivett vásártér esetében a teljes 14672 m^2 területre és a Nagykáta 1010/3. hrsz-ú kivett vásártér 14363 m^2 ½-ed részére összesen: 40.000.001 Forint+ÁFA; a Nagykáta 1010/3. hrsz-ú kivett vásártér 14363 m^2 ½-ed része esetében: 20.100.000 Forint+ÁFA, mindösszesen a két ingatlan együttes vételára: 60.100.001.-Ft+ÁFA, azaz Hatvanmillió-egyszázezer-egy Forint+ÁFA, melyet a vevők egy összegben a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742063-15392581 számú számlaszámra tartoznak megfizetni.

A teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerülnek elidegenítésre az ingatlanok.

Az adás-vételi szerződés megkötésének feltétele a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetes jóváhagyása.

Az adás-vétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződés aláírása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása és az önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását javasolja. Kéri, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

180/2017. (VI.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálása és az önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenlétet és a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester