

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. augusztus 24-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 2, 6-os bejárat, emelet.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Botka Sándor, Gyüre Pál,
Juhász Erzsébet, Marton László,
Molnár István, dr. Salibáné dr. Pap Terézia,
Simon László képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Ambrózi Zoltán, Bublos István, Horváth Nóra képviselő és Tóth István alpolgármester.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Balla Mihály a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 9 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki megkapta. A napirendi pontok közé 8. napirendi pontként kéri felvenni a nagykátai 1908 és 1909/3. hrsz-ú ingatlanok összevonását, 9. napirendi pontként kéri felvenni a Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalát. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kiegészített napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

200/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

- Napirendi pontok:**
- 1./ Döntés a PM_EUALAPELLATAS_2017 kódszámon kiírt pályázaton való indulásról
Előadó: polgármester
 - 2./ Városi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018-as nevelési évre szóló munkatervének véleményezése
Előadó: polgármester
 - 3./ Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ fenntartói nyilatkozata
Előadó: polgármester

4./ Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ vezetőjének pótelőirányzat iránti kérelme (Művelődési Központ klíma)

Előadó: polgármester

5./ Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének kérelme hulladékgyűjtő gépjárművek értékesítésének jóváhagyására

Előadó: polgármester

6./ Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: polgármester

7./ Döntés a Media Vendor Kft.-vel kötendő Megállapodásról (buszváró)

Előadó: polgármester

8./ A nagykátai 1908 és 1909/3. hrsz-ú ingatlanok összevonása

Előadó: polgármester

9./ Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

Döntés a PM_EUALAPELLATAS_2017 kódszámon kiírt pályázaton való indulásról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Dorner Gábor: A Nemzetgazdasági Minisztérium meghirdette a kizárólag Pest megyei települési önkormányzatok számára elérhető „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázatot. Javasolja a pályázat benyújtását dr. Hernádi János felnőtt háziorvos részére rendelő biztosítására. Az építkezés helyszínének a Nagykáta, Damjanich utca 6. szám (1989 hrsz.), alatti ingatlanon, a volt kiséítő iskola helyét javasolja. A pályázati felület a mai nap nyílik meg - többek között ezért volt szükség a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására. A beadáshoz csatolni kell többek között az engedélyezésre benyújtott terveket, melyet Urbán György tervező készített bruttó 300.000.- Ft összegért. A támogatás mértéke 95%, tehát 5% önerőt kell biztosítani az önkormányzatnak. A bizottságok összevont ülésen tárgyalták a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A Pénzügyi Bizottság, a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság és a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Települési Értéktár Bizottság határozatképes, a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság határozatképtelen volt az összevont bizottsági ülésen. A bizottságok javasolják a pályázat benyújtását új rendelő építésére. Az önerő mértéke 5%, azaz 3.250.561.- Ft, melyet az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére javasolnak biztosítani. A beruházás tervezett összes költsége 65.615.000.-Ft.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Nagyon jónak tartja a pályázatot, úgy gondolja, hogy ezzel a lehetőséggel élni is kell. A Damjanich utcában lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan erre a célra történő felhasználása is jó elgondolás. Kérdése, hogy a doktor úr háziiorvosi feladatai mellett milyen feladatot lát még el ezen pályázat keretében, mert úgy tudja, hogy kellett még más feladatot is vállalnia.

Dorner Gábor: Így van, plusz pontot kap a pályázat elbírálásánál, aki megelőző szűréseket – pl. cukorbetegség, stb. szűrése - végez. Doktor úr ezeket a feladatokat vállalta.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ezek a szűrések csak a doktor háziiorvosi körzetét érintik vagy egész Nagykáta lakosságára vonatkoznak?

Dorner Gábor: Egész Nagykáta lakosságára vonatkoznak.

Karsainé Magyar Ildikó: A doktor úr belgyógyász szakorvos és az ehhez kapcsolódó diabetológia, vérnyomás szűrés, gondozás, gluténérzékenység tanácsadása feladatok végzését vállalta. A pályázati felhívásban külön nevesítve volt pl.: a melanoma szűrés, csonttritkulás szűrés ezeket doktor úr nem vállalta csak az egyéb kiegészítő szűrővizsgálatokat, tanácsadásokat.

Molnár István: Az egész épület fel lesz újítva vagy csak egy része?

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Arra gondol képviselőtársa, hogy az egész volt iskola épület területe igénybe lesz-e véve?

Dorner Gábor: A régi épület elbontásra kerül és helyette új épületet építenek. A rendelő épülete szinte megegyezik a dr. Botka Klára háziiorvos részére épített rendelő épületével. A terv annyival került kiegészítésre, hogy a pályázatban meghatározásra került a helyiségek nagysága és ezért 10 m²-rel nagyobb épület lett megtervezve. A telek szélességéből adódóan a rendelőhöz kapcsolódó parkolóhelyek a telken belül kerülnek kialakításra.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Mikorra várható a pályázat elbírálása? Úgy gondolja, hogy már ezt az évet nem érinti a beruházás.

Dorner Gábor: Úgy gondolja, hogy mindenféleképpen már csak a 2018. évi költségvetést érinti az 5%-os önerő vállalása.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: A minimum feltételek biztosítása jelenthet még plusz kiadást az önkormányzat számára, ha nem fér bele a pályázati támogatás összegébe.

Dorner Gábor: Igyekeztek úgy összeállítani a pályázatot, hogy az 5%-os önerőn felül más összeg már ne terhelje az önkormányzatot. Betervezésre került a kerítés, a parkoló kialakítása, a rendelő bútorzatának és az orvosi műszereknek a megvásárlása.

Karsainé Magyar Ildikó: A doktor úr a csonttritkulás, a melanoma, az asztma és COPD szűrővizsgálatokat nem vállalta. Az egészségi állapot felmérést és ezenkívül az egyéb kategóriában a Cardivascularis szűrést, pajzsmirigy betegek gondozását, cukorbeteg gondozását, dietetikai tanácsadást, lisztérzékenység szűrését, gondozását, tanácsadást, dietetikai oktatást, magasvérnyomás szűrést, gondozást, tanácsadást gyakorló belgyógyász háziiorvosként jelenleg is rendszeresen végzi.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Úgy gondolja, ha ez az egész lakosságot érinti nagyon jó dolog és csak támogatni tudja a pályázatot.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a pályázat benyújtásával és az önerő biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

201/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

1. Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírásra került PM_EUALAPELLATAS_2017 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázati felhívásra új épület építése tárgyában a pályázati feltételeknek megfelelően a következők szerint:

A beruházással érintett ingatlan: Nagykáta belterület 1989 helyrajzi szám, természetben 2760 Nagykáta, Damjanich utca 6.

Az igényelt támogatási összeg: 61.760.659.- Forint. A biztosítandó saját forrás mértéke: 5 %, 3.250.561.- Ft, melyet a Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére biztosít.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a támogatásból megvalósuló beruházását a támogatott tevékenység befejezését követő hónaptól számított 5 éven át az eredeti rendeltetésének megfelelően kell használnia.

A Képviselő-testület a pályázattal kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert

- a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a pályázat előkészítésére,
- a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok elkészítésére,
- a pályázat benyújtására,
- sikeres pályázat esetén a Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat megkötésére és a pályázat megvalósításával kapcsolatosan a jövőben felmerülő dokumentumok előkészítésére és aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati önerő összegét a város 2018. évi költségvetésének összeállításakor vegye figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont

Városi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018-as nevelési évre szóló munkatervének véleményezése *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A jogszabályi kötelezettség szerint a nevelési évre az intézményvezetőnek munkatervet kell készíteni, amely meghatározza az óvodai nevelési év helyi rendjét. Az óvoda szülői szervezete és a nevelőtestület már véleményezte a munkatervet, és egyetértett

az abban foglaltakkal. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Városi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018-as nevelési évre szóló munkatervét.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a munkatervet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

202/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a Városi Napközi Otthonos Óvoda 2017/2018-as nevelési évre összeállított munkatervét megtárgyalta és véleményezési jogával élve, a munkatervben foglaltakkal egyetért. A munkaterv az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Szabó Józsefné intézményvezető

3./ Napirendi pont

Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ fenntartói nyilatkozata *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: AZ EMMI Közgyűjteményi Főosztálya könyvtári szakértői vizsgálatot rendelt el a Nagykátai Városi Könyvtár vonatkozásában. A 120/2014 (IV.08.) Kormányrendelet elrendeli, hogy milyen feltételek teljesülése esetén kerülhet fel és maradhat a települési könyvtár a nyilvános könyvtárak jegyzékében. A Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján fenntartói nyilatkozatot kell tennie az önkormányzatnak az előterjesztésben kiküldött feladatok ellátásáról, biztosításáról. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a fenntartói nyilatkozat kiadását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a fenntartói nyilatkozat kiadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

203/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ fenntartói nyilatkozatát a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja. A fenntartói nyilatkozat az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a fenntartói nyilatkozat aláírására és kiadására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont

Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ vezetőjének pótelőirányzat iránti kérelme (Művelődési Központ klíma) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Intézményvezető asszony kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben leírja, hogy a Művelődési Központ klímaberendezése elromlott, nem működik. A javítási feladatokat a J-H Klíma Kft. maximum 347.000.-Ft+ÁFA összegben végezné el benyújtott árajánlata alapján - a tényleges javítási költség a javítás közben derül ki - igazgató asszony a javítási költségek fedezetére kéri a pótelőirányzat biztosítását. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják maximum 347.000.-Ft+ÁFA pótelőirányzat biztosítását Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki pótelőirányzat biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

204/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ számára a Művelődési Központ klímaberendezésének folyadékhűtője javítási költségeire maximum 347.000.-Ft+ÁFA összeg pótelőirányzatot biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.03.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére a ténylegesen felmerült költségekre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagykáta Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének legközelebbi rendeletmódosítása során az itt meghatározott előirányzatot átvezesse.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5./ Napirendi pont

Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének kérelme hulladékgyűjtő gépjárművek értékesítésének jóváhagyására *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a napirendi pontot. Három gépjármű értékesítéséről lenne szó. Az MRW-804 forgalmi rendszámú gépjármű forgalmi értéke az igazságügyi gépjárműszakértő értékelése alapján nettó 24.951.000.-Ft, az MMD-654 forgalmi rendszámú gépjármű forgalmi értéke nettó 4.940.000.-Ft és a KHN-053 forgalmi rendszámú gépjármű forgalmi értéke nettó 5.593.000.-Ft. A kiküldött előterjesztést módosítani kívánja azzal, hogy az MRW-804 forgalmi rendszámú Scania N331-Ekopres

P280 típusú tehergépjármű elidegenítésére abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a gépjármű beszerzéséhez kapcsolódó korábbi pályázatból eredő kötelezettségek – kötelező fenntartási időszak, fenntartási idő lejártát követő meghatározott ideig terjedő elidegenítési tilalom, korlát - lehetővé teszi. Az Irányító Hatóság engedélyének, állásfoglalásának kikérése folyamatban van. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a gépjárművek elidegenítését a polgármester úr által ismertetett minimum forgalmi értéken, valamint az ismertetett kiegészítéssel a határozati javaslatot.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Sajnálattal veszi tudomásul, hogy az a szerződés, mely az önkormányzat és az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. között az év folyamán kétszer is módosításra került és úgy tűnt, hogy az önkormányzat számára hosszú távon, ha nem is előnyös, de mégis fenntartható együttműködést jelent, most megszűnt azzal, hogy az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. felmondta a szerződést. Kérdése, hogy a tárgyaló felek úgy látják, hogy amennyiben eladják a hulladékgyűjtő gépjárműveket nem kerülnek olyan helyzetbe, hogy a városi hulladék nem lesz elszállítva, illetve nem kötnek olyan szerződést az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft.-vel, hogy az előnytelen legyen a város lakóinak? Attól fél, hogy teljesen kiszolgáltatott helyzetbe kerül a város. Elmondja, hogy fontosnak tartaná, hogy a legutoljára pályázaton elnyert gépjárművet megtartsa a város legalább egy ideig.

Dorner Gábor: Kérdezi Balla Mihály ügyvezetőt, hogy mi erről a véleménye?

Balla Mihály: Az a baj, hogy az általuk jelenleg ellátott terület további ellátásához mindhárom gépjárműre szükség van.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: De most ellátják nemcsak Nagykatát, hanem a környező településeket is. Ő csak a városról beszél, amelynek a lakóiért felelős a városvezetés.

Balla Mihály: Ezt érti, de ha csak két gépjárművet értékesítenek, akkor az a probléma, hogy mivel a Kft.-vel az alvállalkozói szerződést az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. felmondta a megmaradt gépjárművel hulladékot nem szállíthatnak. Az a gépjármű ott fog állni a telepen és ha megalakul az új Társulás, akkor a Kft. csak alvállalkozóként tudna bekerülni a hulladékszállításba, de mivel esély van rá, hogy az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. lesz az új közszolgáltató, aki most sem kíván a Kft.-vel együtt dolgozni, valószínű, hogy akkor sem kíván majd együtt dolgozni a Kft.-vel és a nyakukon marad a gépjármű. Ez egy nagyon nehéz helyzet és egy nagyon nehéz döntés mindenki számára, de nincs más lehetőség. Ha nem kíván velük együtt dolgozni az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. jelenleg, akkor valószínűleg új közszolgáltatóként sem fog. Arról nem beszélve, ha ők lesznek a közszolgáltatók és a pályázati kiírás megtörténik, akkor új gépjárműveket fognak vásárolni és ez a gépjármű elértéktelenedik.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Teljesen ki vannak szolgáltatva, ügyvezető úr minden szavából ez érződik. Azért az okos gazdálkodó mindezt érzékelve együtt akar működni - és együtt is kell – az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft.-vel, de azért hagy maga számára is valamilyen lehetőséget.

Balla Mihály: Igen, de mérlegelni kell, hogy ezzel a lehetőséggel mennyit tudnak nyerni és mennyit tudnak veszíteni.

Botka Sándor: Nincs tisztában a tárgyalások menetével és a leendő Társulás felállásával, de véleménye szerint senki nincs ezzel tisztában és ezt sajnálja. Még fel sem állt a Társulás, azt mondta polgármester úr az előző bizottsági ülésen. Majd fel fog állni, ha igaz, októberben. És ha jól emlékszik polgármester úr azt mondta, hogy ebben a Társulásban legalább 100 település vesz majd részt. Jelen pillanatban nem tudják, hogy milyen részesedési arányokkal vesznek részt a települések a Társulásban és kié lesz a döntő szó. Ebből kifolyólag azt sem tudhatják, hogy milyen alvállalkozókkal, szolgáltatókkal akarnak majd együttműködni. Csak feltételezik ebben a pillanatban, hogy majd az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. lesz a szolgáltató a Társulás megbízásából. De mi van, ha nem, és a Társulás úgy dönt - mert 100 település fog majd dönteni valamilyen arányban-, hogy mégis helyi szolgáltatókkal, vagy alvállalkozókkal akarják ezt a szolgáltatást ellátni? Nem dönthet így majd a Társulás?

Agócs Pál: Nem kap engedélyt. Hiába akarna most Nagykáta megtartani egy gépjárművet, nem kapnak rá engedélyt.

Dorner Gábor: Komplet, nagy rendszerekben gondolkodnak, azt, hogy egy település alvállalkozó legyen, azt sajnos el kell felejteni.

Botka Sándor: Érti mit mond polgármester úr. A Társulásban majd valamilyen szava lesz Nagykátának is, lehet, hogy csak kisebb szava, de nem lehet, hogy majd a Társulás döntésekor tudják azt érvényesíteni, hogy legyen az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. az új szolgáltató, de tartsa meg a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft-t alvállalkozónak, meg másikat és harmadikat is. Nem erre fognak a települések „játszani”?

Dorner Gábor: Lehet, hogy erről van szó. Mennyi alvállalkozói díjat ajánlottak fel, 1,60 Ft-ot?

Balla Mihály: Igen 1,60 Ft-ot.

Dorner Gábor: Maradhatnak alvállalkozók 1,60 Ft-ért.

Botka Sándor: Most ők vannak döntési pozícióban, de ha megalakul a Társulás ő fogja megállapítani a szolgáltatási díjat, azon belül Nagykátának, mint a Társulás résztulajdonosának valamilyen ráhatása lesz az ügyre.

Dorner Gábor: A Társulás az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft-vel fog szerződést kötni.

Botka Sándor: Polgármester úr ezt honnan tudja?

Dorner Gábor: Nyilván lesz közbeszerzés.

Botka Sándor: Ezt most polgármester úr tényként közli és a Társulás még fel sem állt.

Dorner Gábor: Nem tényként, de az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. fog annyi települést össze, hogy versenybe tud szállni a szolgáltatás elnyeréséért és így kap az NHKV-tól annyi finanszírozást.

Botka Sándor: Ezt el is fogadja, de polgármester úr Nagykáta Város Önkormányzata részéről tulajdonosa lesz a Társulásnak.

Dorner Gábor: Igen, lakosságszám arányosan.

Botka Sándor: Valószínűleg, lehetősége lesz dönteni arról, hogy az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. legyen a nyertes vagy ne. Ha az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. lesz a nyertes, akkor akár feltételként állíthatja polgármester úr a döntése mellé, hogy igen legyen az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. a nyertes, de akkor foglalkoztassa az önkormányzat cégét továbbra is. És ezt valószínűleg több település is támogatná, mert saját maguknak próbálják meg a legjobbat kihozni a helyzetből. Egy kicsit előre gondolkodott. Nyilván az lenne a célja, ha ő lenne az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. majdani résztulajdonosa, hogy rendben nyerjen az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft., de akkor az önkormányzat cégét odaadja, hogy dolgoztasson azzal és olyan tisztességes áron, ami nem veszteséget termel az önkormányzati cégnek.

Dorner Gábor: Igen, és akkor a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Kft. felelőssége marad a gépjárművek karbantartása és az, hogy az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. által fizetett összegből kijöjjön, és bármikor előfordulhat, hogy azt mondják a sofőrnek, hogy nem Nagykátán kell dolgoznia, hanem pl.: Érden. A Kft.-nek kell foglalkoztatnia a dolgozókat és az is az ő gondjuk lesz, ha nem lesz sofőr a gépjárművön, mert nem vállalja ezt a plusz munkát és a bejárást.

Botka Sándor: Ezt most nem érti, ez fordítva van, mint, amit az előbb ő mondott, mert ő éppen azt szeretné, ha az itteni emberek, az itteni gépjárművekkel az itteni feladatokat látnák el. A Kft. az alvállalkozója az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft.-nek a majdani rendszerben és az itteni vezetés határozza meg továbbra is a feladatokat.

Agócs Pál: Lehet, hogy ki tudják erőszakolni, hogy alvállalkozók lehessenek továbbra is, de alvállalkozóként nem ők fogják megmondani, hogy az „ÖKOVÍZ” Nonprofit Kft. mennyit fog fizetni.

Botka Sándor: Persze.

Agócs Pál: És most olyan alvállalkozói díjat ajánlottak, amiből nem lehet kijönni.

Dorner Gábor: És azt sem ők határozzák meg, hogy hová kell menniük dolgozni.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Nem ajánlathat a szolgáltatásért aránytalan díjat, ezt a törvények nem engedik meg.

Agócs Pál: Igen, de ők egy akkora nagyságú Társaságban gondolkodnak, ahol a pénzek elporladnak. Például, amit Balla Mihály ügyvezető úr is felvázolt, előírták a Kft.-nek, hogy hány háztartást kell összegyűjtenie egy nap. Egy szentmártonkátai viszonylatban nem lehet ezer valahány háztartást összeszedni egy nap. Ilyen területen, ilyen feltételekkel, nem teljesíthetőek az előírások. Egy nagy városban, ami sűrűbben lakott, olcsóbban össze lehet szedni a szemetet, de ilyen kis településeken nem lehet, és ha csak abban gondolkodnak, hogy azt a szemetet szedik össze, ami az övéké, akkor nem tudnak kijönni abból a pénzből, amit meghatároztak, hogy alvállalkozóként megkaphatnak. Mennyi veszteséget termelnek így havonta?

Balla Mihály: 400.000.-Ft-ot.

Botka Sándor: De miért kell ezt az alvállalkozói díjat elfogadni, amikor részben ők a Konzorcium tulajdonosai?

Agócs Pál: De milyen részben lesznek tulajdonosai? Lesz 2-3%-os szavazati joguk?

Botka Sándor: Nem tudja. Ő azt sem tudja, hogy a többi 100 település milyen érdekek alapján fog dönteni, lesz-e másnak olyan felvetése, mint nekik? Nem tudja, nem látja előre, lehet, hogy polgármester úrék tudják, de akkor mondják azt, hogy biztos nem fog a 100 településből senki hasonló ötlettel fellépni, mint amivel most ő. De szerint a települések nagy része elő fogja ezt vezetni a saját maga nagy rendszerben tartása miatt. Tudja ezt valaki?

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ez szolgálná a települések érdekét.

Botka Sándor: Ha tudják, hogy mindenki fejet fog hajtani, akkor Nagykáta is hajtson fejet.

Agócs Pál: Most mérlegelni kell az ezen az oldalon lévő lehetőségeket, illetve, hogy mit fognak akkor veszíteni, ha mégsem úgy lesz, ahogy most gondolkodnak, akkor viszont itt maradnak a gépjárművek és gyakorlatilag itt fognak állni, nem lehet őket értékesíteni.

Botka Sándor: Ebben igaza van alpolgármester úrnak.

Agócs Pál: Ezt kell mérlegelni.

Dorner Gábor: Ezt a pénzt a fürdő fejlesztésére vagy bármire fordíthatnák.

Botka Sándor: Ebben teljesen igazuk van. Nyilván 30 millió Ft-ot nem lehet veszni hagyni, mert az egy ekkora cégnek, egy ekkora városnak is nagyon sok pénz, de a mérlegelés nem erről szól, hanem hogy mik a hosszú távú céljaik.

Agócs Pál: Erről is kell, hogy szóljon.

Karsainé Magyar Ildikó: Kiküldésre került az egységes Társulási Megállapodás, ha azt megnézték láthatják, hogy a Társulás 9. tagját adná Kóka, Mende Nagykáta, Süllyap, Szentmártonkáta, Tápiószecső, Tóalmás, Úri és ennek a 8 településnek 8,13% lenne a szavazati százaléka a 100%-ból.

Agócs Pál: Akkor mit tudna Nagykáta presszionálni, amikor összesen ennyi településnek lesz 8%-a.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ez idáig is így volt, 49 település volt a Konzorciumban. Nagyon erős, határozott csapat voltak éppen azzal, hogy más településen is be tudták gyűjteni a hulladékot. Ez az önállóság adta az erejüket.

Dorner Gábor: Annyira erősek voltak, hogy gyakorlatilag az egész rendszer bedőlt, mert sehol nem működik a hulladékáttrakó udvar.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ez nem Nagykáta miatt van.

Dorner Gábor: Nem Nagykáta miatt.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Nagykáta részéről rendben volt minden.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kiegészített határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete, mint a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg. 13-09-121108, székhelye: 2760 Nagykátai, Temető út 24., képviseli: Balla Mihály ügyvezető) tulajdonosi jogait 100 %-ban gyakorló testület jóváhagyja, hogy a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője elidegenítse a Kft. tulajdonát képező MRW-804 forgalmi rendszámú Scania N331-Ekopres P280 típusú (gyártási év: 2013.); az MMD-654 forgalmi rendszámú Scania P94DB6X2 típusú (gyártási év: 2000.) és a KHN-053 forgalmi rendszámú Renault Premium 270.19 típusú (gyártási év: 2006.) hulladékgyűjtő autókat.

Az MRW-804 forgalmi rendszámú Scania N331-Ekopres P280 típusú tehergépjármű elidegenítésére abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a gépjármű beszerzéséhez kapcsolódó korábbi pályázatból eredő kötelezettségek – kötelező fenntartási időszak, fenntartási idő lejártát követő meghatározott ideig terjedő elidegenítési tilalom, korlát - lehetővé teszik.

Az autók minimum eladási ára:

MRW-804 forgalmi rendszámú Scania N331-Ekopres P280 típusú 24.951.000.- Forint+ÁFA

MMD-654 forgalmi rendszámú Scania P94DB6X2 típusú 4.940.000.- Forint+ÁFA

KHN-053 forgalmi rendszámú Renault Premium 270.19 típusú 5.593.000.- Forint+ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére és az adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont

Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntés meghozatala *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Képviselő-testület a 171/2017. (VI.28.) számú határozattal döntött a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásba történő belépésről. A képviselő-testületek döntését követően a Társulási Megállapodás elkészült, melyen a korábban elfogadott Társulási Megállapodáshoz képest az előterjesztésben kiküldött módosításokat kellett végrehajtani. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Társulási Megállapodás jóváhagyását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevételi nincs kéri, aki a Társulási Megállapodás jóváhagyásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

206/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Dorner Gábor polgármester Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás létrehozásával kapcsolatos 171/2017. (VI.28.) számú döntését fenntartja azzal, hogy a Társulási Megállapodást jelen határozat szerint tartalommal hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Dorner Gábor polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont

Döntés a Media Vendor Kft-vel kötendő Megállapodásról (buszváró) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 182/2016. (VI.15.) számú határozatával döntött, hogy hozzájárul az alábbi helyszíneken váróhelyiségek és önálló city plakát vitrinek kialakítására, felújítására, valamint Nagykátai, autóbusz végállomás vázszerkezetének komplett festésére vonatkozó vállalkozói szerződés megkötéséhez.

Váróhelyiségek kialakításának helyszínei

- Dózsa Gy. u. – Damjanich J. Gimnázium előtt;
- Dózsa Gy. u. – Damjanich J. Gimnáziummal szemben, temető előtt;
- 31. sz. főút – Szent György park;
- 31. sz. főút – Szent György parkkal szemben, Zeneiskola előtt;

Önálló city plakát vitrin elhelyezésének helyszínei:

- Nagykátai autóbusz végállomás,
- Bazársor elején – Dózsa Gy. u. felől – újságos előtt,
- Későbbiekben egyeztetett helyszín

Az ügyvezető kérte, hogy az önkormányzat készítse el a buszvárók alapjait, majd azt követően értesítsék őket. A buszvárók alapjainak elkészültét követően ismét felvették a kapcsolatot a Kft-vel, akik megküldték az önkormányzat részére a szerződés tervezetét. A szerződés tervezettel kapcsolatos észrevételeiket megküldték a Kft-nek. Válaszában a Kft. ügyvezetője további módosításokat javasolt a szerződésben, politikai hirdetéseket szeretnének kihelyezni, illetve csökkentették a tartalmat is. A Kft. 10+10 évre szeretne szerződést kötni az önkormányzattal. Nem javasolja a szerződés megkötését. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok nem javasolják a szerződés megkötését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

207/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem kíván vállalkozói szerződést kötni a Media Vendor Kft.-vel (székhely: 2119 Pécel, Álmos Vezér u. 38/b., adószáma: 13893172-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-162809) váróhelyiségek és önálló city plakát vitrinek kialakítására, felújítására, valamint a Nagykatá, autóbusz végállomás vázszerkezetének komplett festésére vonatkozóan, ezért a 182/2016. (VI.15.) számú határozatát visszavonja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Media Vendor Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont

A nagykatái 1908 és 1909/3. hrsz-ú ingatlanok összevonása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykatá Város Önkormányzata képviselő-testülete bölcsődeépítés céljára megvásárolta a Nagykatá, Bajcsy-Zs. út 27. (hrsz: 1908) és a Bajcsy-Zs. út 29. (hrsz: 1909/3) számú ingatlanokat. A pályázathoz szükséges a két terület összevonása. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a két ingatlan összevonását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az ingatlanok összevonásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykatá Város Önkormányzata Képviselő-testülete összevonja a tulajdonát képező Nagykatá, Bajcsy-Zs. út 27. (hrsz: 1908) és a Bajcsy-Zs. út 29. (hrsz: 1909/3) szám alatti szomszédos ingatlanokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ Napirendi pont

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. A bizottságok összevont bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok álláspontját.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítását.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a szerződés módosítást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2017. (VIII.24.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja az „ÖKOVIZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 13-09-086647, székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65. , képv.: Agatics Roland ügyvezető, KSH Statisztikai számjel: 12564392-3811-572-13, Környezetvédelmi ügyfél azonosító jel (KÜJ): 100279742, KTJ: 101084999, Megfelelősségi vélemény: OHKT 3700-80/2016, Minősítési engedély: OKTF-KP/11743-7/2015, meghosszabbítása: OKTF-KP/8493-6/2016), és Nagykátai Város Önkormányzata (székhely: 2760 Nagykátai, Dózsa Gy. út 2. adószám: 15730727-2-13 képviseli: Dorner Gábor polgármester) között 2017. február elsején megkötött Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítását. A Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenlétet és az ülést bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester