

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. március 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 2. 6.os bejárat, emelet.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Ambrózi Zoltán, Gyüre Pál,
Horváth Nóra, Juhász Erzsébet,
Marton László, Molnár István,
Simon László képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Bublos István képviselő.

Az ülésről távollétét nem jelezte Botka Sándor és dr. Salibáné dr. Pap Terézia képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes a Nagykáta
Járási Hivatal hivatalvezetője,
Salánki Zoltán a Nagykáta Rendőrkapitányság,
megbízott kapitányságvezetője,
Veres Ferenc a Nagykáta Rendőrkapitányság,
Vizsgálati Osztályvezetője,
Szaszko Róbert a Nagykáta Rendőrkapitányság
Közlekedésrendészeti Osztályvezetője,
Szabó Józsefné a Városi Napközi Otthonos
Óvoda intézményvezetője,
Akantisz Miklós a Városgazdálkodási Szervezet
igazgatója,
Balla Mihály a Nagykáta Gyógyfürdő és Egyéb
Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Kármánné Deák Ágnes a Mátray Gábor
Általános Iskola igazgatója,
dr. Molnár István a Váci Mihály Katolikus
Általános Iskola igazgatója,

Dorner Gábor: Köszönti az ülésen megjelent intézményvezetőket és jelenlévőket. Külön köszönti Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes a Nagykáta Járási Hivatal hivatalvezetőjét és Salánki Zoltánt a Nagykáta Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetőjét és kollégáit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 9 képviselő jelen van. Mielőtt a napirendi pontokra rátérnének kéri, hogy 1 perces néma csennddel emlékezzenek meg Kiss Csaba tűzoltó alezredestől. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki megkapta. A napirendi pontok közé kéri felvenni 7/8-as napirendi pontként a Ceglédi Szakképzési Centrum intézményátszervezési javaslatának véleményezését, 7/9-es napirendi pontként az Izraelita temetők rendbetételével kapcsolatban

megjelent pályázaton történő részvételről döntés és 7/10-es napirendi pontként delegáció küldését Alfonsinébe. A további napirendi pontok számozása ennek megfelelően változik. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kiegészített napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

63/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
 - 2./ Beszámoló Nagykáta Város Közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Városi Rendőrkapitány
 - 3./ A gyermek étkeztetés térítési díjáról és a szociális és gyermekjóléti alapellátások keretében biztosított szolgáltatásokról, intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester
 - 4./ Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyása
Előadó: polgármester
 - 5./ Nagykátai strandfürdő igénybevételeért fizetendő szolgáltatási díjak felülvizsgálata
Előadó: polgármester
 - 6./ Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményi átszervezése (gyógypedagógiai csoport indítása)
Előadó: polgármester
 - 7./ Egyebek
 - 7/1. A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezése és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
Előadó: polgármester
 - 7/2. Sportcélú pályázati kiírás jóváhagyása
Előadó: polgármester
 - 7/3. Városi Napközi Otthonos Óvoda 2018-2023. évre szóló Továbbképzési Programjának és a 2018/2019. nevelési évre szóló Beiskolázási tervének elfogadása
Előadó: polgármester
 - 7/4. Diétás konyha kialakítása az 1000 Adagos Konyhán belül
Előadó: polgármester
 - 7/5. Döntés a Nagykáta, Temető utca 2/c. IV/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú öröklakás értékesítéséről
Előadó: polgármester

- 7/6. Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről
(Vörösmarty utca 3. és Zárda utca 2/a.)
Előadó: polgármester
- 7/7. A nagykátai 2306 és 2309 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése
Előadó: polgármester
- 7/8. A Ceglédi Szakképzési Centrum intézményátvezetési
javaslatának véleményezése
Előadó: polgármester
- 7/9. Izraelita temetők rendbetételével kapcsolatban megjelent
pályázaton történő részvételről döntés
Előadó: polgármester
- 7/10. Delegáció küldése Alfonsinebe
Előadó: polgármester
- 7/11. Lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Biz. elnöke
- 7/12. Önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Biz. elnöke
- 7/13. Laczkó Jánosné fellebbezése általános települési támogatás
iránti kérelme ügyében
Előadó: polgármester
- 7/14. Nívódíj adományozása
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést mindenki megkapta. Várja a kérdéseket, észrevételeket a tájékoztatóhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

Beszámoló Nagykatá Város Közbiztonsági helyzetéről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Mielőtt rátérnének a napirendi pontra szeretné tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője Veres Ferenc r. alezredes kapitányságvezetői megbízását 2018. február 28-i hatállyal visszavonta. A Nagykatái Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladatainak ellátásával Salánki Zoltán r. alezredest bízta meg. A Nagykatái Rendőrkapitányság vezetője Bátoriné Sós Eszter r. százados vizsgálati osztályvezetői megbízását visszavonta, az osztályvezetői feladatokat Veres Ferenc r. alezredes látja el. Nagy tisztelettel szeretné megköszönni Veres Ferencnek az áldozatos vezetői munkáját, és egyben gratulál Salánki Zoltánnak a kinevezéshez, vezetői munkájához sok sikert kíván Nagykatá Önkormányzata, és a térség lakossága nevében! A beszámoló kiküldésre került minden képviselőnek. Egy dolgot szeretne kiemelni az összegzésből: A szervezeti teljesítményértékelés alapján a Nagykatái Rendőrkapitányság Pest megye 13 kapitánysága között a 2. helyen végzett. Köszöni a kapitányság minden dolgozójának a munkáját, tudja, hogy nagyon nehéz a határvédelmet és a térség védelmét, biztonságát

ellátni egyszerre! Büszke a Nagykátai Rendőrkapitányságra és annak összes munkatársára! A bizottságok összevont bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a napirendi pontot, ahol Kapitány úr részletesen ismertette a beszámolót. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok állásfoglalását.

Simon László: A bizottságok a Nagykátai Rendőrkapitányság 2017. évi szakmai tevékenységéről és Nagykáta város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját egyhangúlag elfogadásra javasolják, valamint elfogadásra javasolják, hogy az önkormányzat a kiváló együttműködésre tekintettel az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítsa a Sportcsarnok konditermének igénybevételének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban, illetve 200.000.- Forint anyagi támogatás biztosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a beszámolóhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a beszámolót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Nagykátai Rendőrkapitányság 2017. évi szakmai tevékenységéről és Nagykáta város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az állomány tagjai részére a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban a Sportcsarnok konditermének térítésmentes biztosításával, illetve 200.000.- Forint anyagi támogatás biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Rendőrkapitányság részére a kiváló együttműködésre tekintettel az alábbi támogatást nyújtja:

Az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítja a Sportcsarnok konditermének igénybevételének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban.

200.000.- Forint anyagi támogatást biztosít Nagykáta Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2.2 pontjában jóváhagyott előirányzat terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse és a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Megköszöni a Kapitány úrnak és kollégáinak az ülésen történő részvételt.

Salánki Zoltán: Megköszöni az önkormányzat támogatását és reméli, hogy a jövőben is sikeresen tudnak együttműködni.

(Salánki Zoltán a Nagykátai Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetője, Veres Ferenc a Nagykátai Rendőrkapitányság Vizsgálati Osztályvezetője és Szaszko Róbert a Nagykátai Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztályvezetője távozik az ülésteremből.)

3./ Napirendi pont

A gyermek étkeztetés térítési díjáról és a szociális és gyermekjóléti alapellátások keretében biztosított szolgáltatásokról, intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületének tárgyév április 1-jéig kell megállapítania a szolgáltatási önköltséget. A bizottságok részletesen tárgyalták a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok állásfoglalását.

Simon László: A bizottságok javasolják, hogy a jelenleg érvényben lévő térítési díjak maradjanak hatályban június 15-ig és utána vizsgálják felül a térítési díjakat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Karsainé Magyar Ildikó: Június 15-étől biztosítják a gyermekek szünidei étkeztetését, ezért addig vagy felül kell vizsgálni a térítési díjakat vagy most úgy döntenek, hogy nem kívánnak a térítési díjakon jelenleg változtatni és a tanév kezdetére vizsgálják felül a térítési díjakat, melyek szeptember 1-jétől lépnek hatályba.

Simon László: A bizottságok részéről az a döntés született, hogy június 15-ig kerüljön sor a térítési rendelet felülvizsgálatára.

Karsainé Magyar Ildikó: Ha a szünidei étkeztetés miatt megcsinálják a rendelet felülvizsgálatát június 15-ig, akkor azt nagyon gyorsan kell megcsinálni, mert értesíteni kell 30 nappal előtte az iskolákat az új térítési díjakról.

Simon László: Polgármester úr tegyen javaslatot a térítési díjak felülvizsgálatának időpontjára vonatkozóan.

Dorner Gábor: Módosító javaslata, hogy a térítési díjak felülvizsgálatát a következő tanév kezdetéig, azaz szeptember 1-jéig tegye meg a képviselő-testület. Kéri, aki a módosító javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a gyermekétkeztetés térítési díjáról és a szociális és gyermekjóléti alapellátások keretében biztosított

szolgáltatások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló 3/2015. (III.25.) önkormányzati rendeletét és nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont

Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta város közigazgatási területén lévő működő és lezárt köztemetők fenntartásával és üzemeltetésével 2013. május 1. napjától 2018. április 30. napjáig 5 éves határozott időre Nagykáta Város Önkormányzata a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Kft.-t bízta meg. Tekintettel arra, hogy a közzolgáltatási szerződést megkötő felek kölcsönösen meg vannak elégedve a másik szerződő féllel, javasolja, hogy ezen szerződést ismét a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel kösse meg az önkormányzat 5 évre, azaz 2018.május 1-jétől 2023. április 30-ig terjedő időtartamra. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok állásfoglalását.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatják a kegyeleti közzolgáltatási szerződés megkötését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a szerződés megkötésével egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel - Nagykáta város közigazgatási területén lévő működő és lezárt köztemetők üzemeltetésére – a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel – 2018. május 1-től 2023. április 30-ig terjedő időre kötendő kegyeleti közzolgáltatási szerződést jóváhagyja.

A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

5./ Napirendi pont

Nagykátai strandfürdő igénybevételeért fizetendő szolgáltatási díjak felülvizsgálata *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője az idei évben nem javasolja a díjtételek módosítását. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok állásfoglalását.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag javasolják a díjtételek változatlanul hagyását.

Dorner Gábor: Kérdezi Balla Mihály ügyvezetőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Balla Mihály: Annyival szeretné kiegészíteni az előterjesztést, hogy a Kft. vezetősége úgy gondolja, hogy amíg a strandfürdőn komolyabb fejlesztések nem valósulnak meg, addig a belépőjegyek árain nem szeretnének változtatni. Természetesen januártól magasabbak lettek a bérköltségek, de úgy néz ki, hogy a gyógyfürdő bevételeiből ezt sikerül kigazdálkodni és így maradhatnak a jelenlegi belépőjegy árak.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a szolgáltatási díjak változatlanul hagyásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Gyógy- és Strandfürdő igénybevételeért fizetendő díjak felülvizsgálatát követően 2018. évben a belépőjegyek módosítását nem tartja indokoltnak, a jelenleg érvényben lévő díjakat változatlanul hagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedés megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Napirendi pont

Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményi átszervezése (gyógypedagógiai csoport indítása) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A bizottságok részletesen tárgyalták a napirendi pontot, az intézményvezetője is elmondta az érveit. Kéri Simon Lászlót, a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok állásfoglalását.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag támogatták az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Mindenkinek látnia kell a képviselő-testületben is, hogy nyilván a gyerekeket nézik és támogatni kell az előterjesztést, akár az egészséges, akár a részben egészséges gyermekek miatt is, de azt is tudni kell, hogy az önkormányzat költségvetésére már az idei évben is rendkívül nagy terhelést fog jelenteni. Célszerű lenne a csoportot, ha lehet a maximális létszámmra feltölteni, ezzel is csökkenteni az idézőjelben veszteséget, mert gyerekeknél nem beszélhetnek veszteségről.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért az új gyógypedagógiai csoport indításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Napközi Otthonos Óvoda II. telephelyén (Nagykátai, Vásártér utca 1.) a 2018/2019. nevelési évtől egy új gyógypedagógiai csoport indítását határozza el.

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Napközi Otthonos Óvoda létszámát 2018. szeptember elsejétől bővíti:

1 fő gyógypedagógus-óvodapedagógus

1 fő óvodapedagógus

1 fő gyógypedagógiai asszisztens

1 fő dajka

Ennek megfelelően az engedélyezett létszám 2018. szeptember elsejétől:

**Intézmény megnevezése: Városi Napközi
Otthonos Óvoda**

Létszámadatok bemutatása kormányzati funkcióként	2018. évi engedélyezett eredeti		Mindösszesen
	szakmai	technikai	
091110 kormányzati funkció	48	23	71
Teljes munkaidőben foglalkoztatottak	48	23	71
09110 kormányzati funkció	2		2
Részmunkaidőben foglalkoztatottak	2	0	2
091110 kormányzati funkció	1		1
Egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak	1	0	1
Intézményi tervezett összes létszám	51	23	74

A képviselő-testület az óvodai csoportok bővítése miatt szükséges 2.086.995.- Forint önerőt Nagykatái Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére biztosítja a Városi Napközi Otthonos Óvoda számára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előirányzatot és a létszámadatok módosulását Nagykatái Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendeletének legközelebbi módosításakor átvezesse.

A képviselő-testület felhatalmazza az Óvodavezetőt és a Polgármestert, hogy a gyógypedagógiai csoport indításával kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg és a Városi Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítását terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője

7./ Napirendi pont, Egyebek

-A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezése és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezését és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért az indítható óvodai csoportok létszámának engedélyezésével és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) és d) pontjában, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva:

1. A 2018/2019. nevelési évre történő óvodai beiratások időpontját 2018. május 7-8-ára tűzi ki. Az óvodai jelentkezés és beiratkozás hirdetménye az eredeti jegyzőkönyv melléklete.
2. A 2018/2019. nevelési évben Nagykátán a Városi Napközi Otthonos Óvodában indítható óvodai csoportok számát 21 csoportban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője

- Sportcélú pályázati kiírás jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykátai Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletében működési célú támogatás sport szervezeteknek pályázat alapján 6.500.000.-Ft keretösszeg került jóváhagyásra. A korábbi években kialakult gyakorlatnak megfelelően szükséges a sportcélú támogatások megállapítása előtt egy pályázati felhívást megjelentetni, mely az előző évhez hasonlóan ugyanolyan tartalommal kerül közzétételre. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot egyhangúlag javasolják a pályázat kiírását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a pályázat kiírásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Nagykatá Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) rendelet 12. mellékletében meghatározott 6.500.000.- Ft értékű - működési célú támogatás sport szervezeteknek - pályázat alapján támogatásnak a Nagykatán működő, utánpótlással rendelkező, sportági bajnokságokon (versenyeken) résztvevő sportegyesületek, szakosztályok részére történő odaítélése céljából az alábbi döntést hozza:

A 6.500.000.- Forint keretösszeg felhasználására, a helyi sportélet támogatására a Képviselő-testület nyilvános pályázatot ír ki. A pályázati feltételeket elsősorban a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény végrehajtásáról szóló 67/2008. (III.29.) Kormányrendelet és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény ide vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően állapítja meg.

Nagykatá Város Önkormányzata Képviselő-testülete a támogatás odaítélése céljából az alábbi pályázati kiírást teszi közzé:

„Nagykatá Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Nagykatán működő, utánpótlással rendelkező, sportági bajnokságokon (versenyeken) résztvevő sportegyesületek szakosztályok számára. Látványsportágak esetén a támogatás odaítélésének feltétele, hogy a szakosztály TAO-s pályázati kiírásra is nyújtson be pályázatot. A pályázatban meg kell jelölni a támogatás felhasználásának célját: konkrét programot vagy lehetőség van a pályázó szervezet éves működéséhez kérni a támogatást. Támogatásban kizárólag bankszámlával rendelkező, Nagykatán működő, utánpótlással rendelkező, sportági bajnokságokon (versenyeken) résztvevő sportegyesületek, szakosztályok, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részesülhet. A támogatás odaítélésénél előnyben részesülnek azon egyesületek, szervezetek, szakosztályok melynek hazai rendezvényei látogatottsága meghaladja a 100 főt. A Sportcélú támogatási keretből önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, politikai jellegű tevékenység nem támogatható.

A pályázat kötelező melléklete a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról vagy hiányáról szóló nyilatkozat, továbbá az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikke szerinti de minimis (csekély összegű) támogatásokra vonatkozó nyilatkozat. A pályázónak sikeres pályázat esetén, a támogatás kiutalása előtt igazolnia kell, hogy az egyesülési jogról, közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. §-a szerint az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezte beszámolóját.

A pályázónak a pályázathoz csatolnia kell a rövid szakmai bemutatkozását (a civil szervezet hivatalos adatai, működés kezdete, célok, tagok száma, elért eredmények). Pályázat a

pályázati célra közzétett Pályázati Adatlapon nyújtható be, mely a www.nagykata.hu honlapon elérhető. A pályázati dokumentációt a pályázati kiírásban közölteknek megfelelően hiánytalanul, azaz a pályázati formanyomtatvány minden kérdésére választ adva, nyilatkozatokat megtevé, egyéb előírt dokumentumok becsatolásával, aláírva, lepecsételve kell benyújtani.

A támogatást kérőnek pályázati anyagában nyilatkoznia kell, hogy:

- a tárgyévet megelőző évben milyen címen, milyen összegű támogatásban részesült az önkormányzattól, és amennyiben az előző évben támogatott volt, elszámolt-e a támogatással és mikor nyújtotta be az erről szóló dokumentumokat;
- a támogatás kiutalása előtt a támogatott szerv, illetve személy köteles igazolni, hogy köztartozásait (NAV és helyi adó) maradéktalanul megfizette, vagy köztartozásának átutemezéséről szerződést kötött. Ha az igényelt támogatás éves összege az 500 e Ft-ot nem haladja meg, akkor az igazolás helyett a támogatott szerv nyilatkozata is elfogadható.
- Amennyiben a szervezet a 2018. évi működéséhez kéri a támogatást, akkor éves pénzügyi tervet (költségvetést) kell benyújtania, amely tartalmazza valamennyi tervezett bevételét (különös tekintettel a beszedett tagdíjakra) és kiadását. Konkrét program támogatása esetén a programot meghatározó pénzügyi feltételek, tételes költségek és – amennyiben ez releváns – a programhoz kapcsolódó tervezett bevételek számszerű bemutatása is kötelező része a pályázati anyagnak. A támogatási igények elbírálása során kizárólagosan a pályázati anyagban bemutatott, bevétellel nem fedezett kiadásokra biztosítható önkormányzati támogatás.

A pályázókat az elbírálást követően a Nagykátai Polgármesteri Hivatal értesíti, továbbá a támogatottak listáját a támogatott cél és a megítélt támogatás összegének feltüntetésével, a döntést követő 15 napon belül az önkormányzat internetes oldalán nyilvánosságra hozza.

A Sportkeret terhére történő támogatás kifizetésének feltétele a pályázó szervezet létezését a bíróság nyilvántartásba vételére vonatkozó, 30 napnál nem régebbi bírósági igazolás, vagy a szervezet adószámát igazoló NAV igazolás benyújtása. Kifizetés kizárólag támogatási szerződés alapján lehetséges. A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a támogatás célja: egy sportszervezet működéséhez, egy sportcél megvalósításához vagy egy egyszeri program megrendezéséhez nyújt az önkormányzat támogatást,
- b) a támogatott sportegyesület, szakosztály programjának vagy a támogatandó célnak a pontos megjelölését (útiköltség, szállás költség, rendezési költség, sportfelszerelés vásárlása, bírói költség, díjazás, stb.), továbbá időponthoz kötött rendezvény esetén az időpontot vagy időszakot,
- c) az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettség teljesítési határidejét; az esetleges fizetési ütemezést,
- d) a szerződő partner bankszámlájának a számát, adószámát,
- e) a támogatással való elszámolás határidejét és módját, továbbá, hogy az elszámolás nem teljesítése esetén a támogatott a támogatást köteles visszafizetni és 3 évig újabb támogatást nem kaphat,
- f) azt, hogy a támogatott a támogatás kiutalása előtt igazolni köteles, hogy köztartozása nincs, illetve a költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletben meghatározott értékhatár alatti támogatás esetén ugyanerről nyilatkoznia kell,
- h) előre utalt támogatás esetén a pályázó felhatalmazása azonnali beszédési megbízás adására (Nagykata Város Önkormányzata kedvezményezett részére) a számlavezető bank felé

A Sportcélú támogatási keretből támogatásban részesítettek a támogatási szerződésben megszabott határidőre, és feltételek szerint, de legkésőbb a tárgyévet követő január 31-éig kötelesek a támogatott cél megvalósulásáról beszámolni és a támogatás felhasználásáról - a felhasználást bizonyító számlák és egyéb bizonylatok másolataival – elszámolni a Pénzügyi-és Adó Iroda felé.

A támogató joga, hogy az elszámolásban benyújtott számlamások eredeti példányaikat ellenőrizze.

A pályázattal kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a költségvetési rendelet 12. mellékletében nevesített működési célú támogatás sport szervezeteknek támogatási keretet terheli.

A pályázatot Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve a Titkársági és Hatósági Irodára (Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat emelet, Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.) kell határidőn belül benyújtani vagy személyesen leadni legkésőbb a beadási határidő napján 12.00 óráig.

A papíralapú pályázatot és mellékleteit 1 eredeti példányban, és 1 eredetivel mindenben megegyező másolati példányban, az „EREDETI PÉLDÁNY” és „MÁSOLATI PÉLDÁNY” megjelölés feltüntetésével, zárt borítékban vagy csomagban kell benyújtani. A borítékra rá kell írni: „Sportcélú pályázat” és fel kell tüntetni a pályázó szervezet nevét és címét. A postán benyújtott pályázatok és dokumentumok esetén az elbíráláskor a postai bélyegző dátumát vesszük figyelembe!

A pályázat kiírásának határideje: 2018. március 29.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. április 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2018. április 30.”

A pályázati kiírás helye: Nagykáta Város Önkormányzata honlapja www.nagykata.hu

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére és az elbíráláshoz kapcsolódó további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Városi Napközi Otthonos Óvoda 2018-2023. évre szóló Továbbképzési Programjának és a 2018/2019. nevelési évre szóló Beiskolázási tervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Városi Napközi Otthonos Óvoda vezetője elkészítette és benyújtotta az Óvoda 2018. szeptember 1-től 2023. augusztus 31-ig szóló továbbképzési programját és a 2018/2019. nevelési évre szóló Beiskolázási tervét, melynek elfogadását kéri. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják az intézmény Továbbképzési programjának és Beiskolázási tervének elfogadását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Továbbképzési program és beiskolázási terv elfogadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**72/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Napközi Otthonos Óvoda 2018. szeptember 1-től 2023. augusztus 31-ig szóló Továbbképzési Programját és a 2018/2019. nevelési évre szóló Beiskolázási tervét elfogadja. A Továbbképzési Program és a Beiskolázási terv az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője

- Diétás konyha kialakítása az 1000 Adagos Konyhán belül *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A nevelési-oktatási intézményben minden, szakorvos által igazolt diétás étkezést igénylő személy számára az állapotának megfelelő diétás étrendet kell biztosítani. A Városgazdálkodási Szervezet vezetője kidolgozta a diétás konyha kialakításához és működtetéséhez szükséges költségeket - egyszeri 1.137.600.- Forint -, mely az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a diétás konyha kialakításához szükséges költségek biztosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel kéri, aki egyetért a diétás konyha kialakításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**73/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2018. szeptember elsejétől a nevelési-oktatási intézményekben a gyermekétkeztetés során a diétás étkezés a Városgazdálkodási Szervezet által működtetett 1000 Adagos Konyháról kerüljön biztosításra.

A képviselő-testület az 1000 Adagos Konyhán belül a diétás konyha kialakítására és működtetésére egyszeri 1.137.600.- Forint előirányzatot biztosít a Városgazdálkodási Szervezet számára Nagykátai Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előirányzatot Nagykátai Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendeletének legközelebbi módosításakor átvezesse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Városgazdálkodási Szervezet vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Döntés a Nagykáta, Temető utca 2/c. IV/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú öröklakás értékesítéséről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lakást felértékelte Vonnák Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő, aki a lakás forgalmi értékét 6.500.000.- Forintban állapította meg. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Temető utca 2/c. IV/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú öröklakás értékesítésre történő meghirdetését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az ingatlan értékesítésre történő meghirdetésével egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Temető utca 2/c. IV/15. önkormányzati tulajdonú öröklakást. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 18/2006. (IX.21.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta, Temető u. 2/C. IV/15. szám alatti 2253/15/A/51. hrsz-ú, 43 m² nagyságú öröklakás ingatlan öröklakásként történő értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 6.500.000.-Ft+ÁFA. Az öröklakásra vonatkozóan a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2018. május 18. (péntek) 10 óra.

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta, 2253/15/A/51. hrsz-ú öröklakás értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban kell benyújtani Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet Titkárság, vagy postai úton úgy, hogy az, az ajánlattételi határidőig megérkezzen kiíró részére.

A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben is öröklakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan továbbiakban is öröklakásként kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- eredeti vagy közjegyző, ügyvéd által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási mintával vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási mintával;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2018. május 18. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan a Városgazdálkodási Szervezetnél Akantisz Miklósnál (telefonszám: 30/663-8422).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető.

Az adás-vételi szerződés megkötéséhez feltétel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. illetékes irodájának nyilatkozata, hogy elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni. Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2018. március 27-én a Nagykátai Polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) és a Nagykátai Híradóban kerül meghirdetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről (Vörösmarty utca 3. és Zárda utca 2/a.) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 47/2018. (II.27.) számú határozatával kifejezte szándékát a Nagykáta, Vörösmarty utca 3. szám alatti nagykátai 350 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítésére. Az ingatlan művelési ága a valóságban beépítetlen terület. Az ingatlant felértékelte Vonnák Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő, aki az ingatlan forgalmi értékét 3.840.000.- Forintban állapította meg.

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 48/2018. (II.27.) számú határozatával kifejezte szándékát a Nagykáta, Zárda utca 2/a. szám alatti nagykátai 1801 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett 2 lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítésére. A lakóház erősen elhanyagolt rossz állapotú, felújítása nem gazdaságos. Az ingatlant felértékelte Vonnák Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő, aki az ingatlan forgalmi értékét 12.530.000.- Forintban állapította meg. Mindkét szakértői vélemény az előterjesztéshez mellékelten megküldésre került. Az önkormányzat ingatlankataszter nyilvántartása alapján a Vörösmarty utca 3. szám alatti 350 hrsz-ú ingatlan becsült értéke 2.000.000.- forint, a Zárda utca 2/a. szám alatti 1801 hrsz-ú ingatlan becsült értéke 12.020.000.- forint. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok a napirendi pontot tárgyalták és az előterjesztésben szereplő pályázati kiírások közzétételét javasolják mindkét önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozóan.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs több határozati javaslat meghozataláról kell döntenie a képviselő-testületnek. Kéri, aki a Nagykáta 350 hrsz-ú, 548 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítésére kiírt pályázattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykátai, Vörösmarty utca 3. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan - mely ingatlan művelési ága a valóságban beépítetlen terület -. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykátai Város Önkormányzata
2760 Nagykátai, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykátai, Vörösmarty u. 3. szám alatti 350 hrsz-ú, 548 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 3.840.000.-Ft+ÁFA.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykátai Város Önkormányzata Titkárság
2760 Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2018. május 18. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykátai 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykátai Város Önkormányzata Alpolgármesterének címezve személyesen a Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.”
A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;

- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2018. május 18. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100
Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2018. március 28-án a Nagykáta Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykáta Híradóban.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki a Nagykáta, Zárda utca 2/a. szám alatti kivett 2 lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítésére kiírt pályázattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykátai, Zárda utca 2/a. szám alatti kivett 2 lakóház, udvar művelési ágú ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykátai Város Önkormányzata
2760 Nagykátai, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykátai, Zárda u. 2/A. szám alatti 1801 hrsz-ú, 1256 m² nagyságú kivett 2 lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 12.530.000.-Ft+ÁFA.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykátai Város Önkormányzata Titkárság
2760 Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2018. május 18. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykátai 1801 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykátai Város Önkormányzata Alpolgármesterének címezve személyesen a Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.”
A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként, társasházként, üzlethelyiségként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;

- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2018. május 18. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100

Az adás-vételi szerződés megkötéséhez feltétel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. illetékes irodájának nyilatkozata, hogy elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni. Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2018. március 28-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy országos és egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradóban.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: A pályázat bontására bizottságok alakítása szükséges. A „Nagykátá, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására alakuló bizottságok tagjainak javasolja Dorner Gábor polgármestert, Karsainé Magyar Ildikó jegyzőt és Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság Elnökét. Kéri, aki a javaslattal egyetért kéri kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátá Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátá 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: A „Nagykátá 1801 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására alakuló bizottságok tagjainak javasolja Dorner Gábor polgármestert, Karsainé Magyar Ildikó jegyzőt és Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság Elnökét. Kéri, aki a javaslattal egyetért kéri kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátá Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátá 1801 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-A nagykátai 2306 és 2309 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: A Váci Mihály Katolikus Általános Iskola Vadász utcai ingatlan telekhatára nem lett a valóságnak megfelelően rendezve a parkoló felé. Ezt szükséges rendeznie az önkormányzatnak, a telekhatár-rendezéséhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a telekhatár-rendezést.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a telekhatár- rendezéssel egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**79/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Mért Pont Kft. (1089 Budapest, Villám u. 13.) által 20-018-15 munkaszámon készített változási vázrajzot a nagykátai 2306 és 2309. hrsz-ú ingatlanok megosztására/telekhatár rendezésére vonatkozóan. A változási vázrajz az eredeti jegyzőkönyv mellékletet képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- A Ceglédi Szakképzési Centrum intézményát szervezési javaslatának véleményezése
(Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: A Ceglédi Szakképzési Centrum az alapító okiratuk módosításához kéri az önkormányzat hozzájárulását. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Ceglédi Szakképzési Centrum alapító okiratának módosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az alapító okirat módosítását elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**80/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján véleményezte és elfogadja a Ceglédi Szakképzési Centrum Alapító Okiratának módosítását. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat az eredeti jegyzőkönyv mellékelte.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Izraelita temetők rendbetételével kapcsolatban megjelent pályázaton történő részvételtől döntés (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: A város tulajdonában van az izraelita temető, ezért csak az önkormányzat nyújthatja be a pályázatot. Önerő biztosítása nem szükséges a pályázathoz. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a pályázat benyújtását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevételi nincs kéri, aki a pályázat benyújtásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány, mint Támogató által közzétett „Az európai kulturális örökség részét képező, Magyarország területén található/fellelhető, jelenleg gondozatlan, elenyészőben lévő zsidó sírkertek, sírhelyek rekonstrukciója, továbbá a kulturális örökség megismerésében, védelmében, megőrzésében való minél szélesebb társadalmi részvétel ösztönzése, különös tekintettel a fiatal nemzedék kulturális örökséggel kapcsolatos tudása fejlesztésének elősegítésére” tárgyban.

A támogatást a Nagykátai, István király úton lévő 2483 hrsz-ú, 0,2306 ha nagyságú lezárt izraelita köztemető kerítésének javítására és a temető belső rendezésére kívánja felhasználni.

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete vállalja, hogy minimum 10 éven keresztül ellátja a Felhívás keretében nyújtott támogatásból felújított temető fenntartását, gondozását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Delegáció küldése Alfonsinebe (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: Az önkormányzat meghívást kapott testvérvárosunktól, Alfonsineből. Sofőrrel együtt 5 fős delegációt várnak április 9-től április 13-ig. Felhatalmazást kér a delegáció összeállítására. Kéri Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a polgármester felhatalmazását a delegáció összeállítására.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az olasz testvértelepülés Alfonsine meghívását és kiutazik egy 5 fős delegációval a 2018. április 9. és 13. között megrendezésre kerülő, országuk felszabadulásának ünnepe alkalmából rendezendő

ünnepségre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a delegáció összeállítására.

A kiutazás az önkormányzat tulajdonában lévő személygépjármű hivatalos használatával valósul meg, a hatályos jogszabályoknak megfelelő elszámolással Nagykáta Város Önkormányzata költségvetése terhére.

A kiutazás költségei (a kiutazók biztosítási díja, ajándék, útiköltség) a Képviselő-testület a fedezetet Nagykáta Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a delegáció kiutazásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Felelős: jegyző a kiutazással kapcsolatos intézkedéseket megtételére; pénzügyi elszámolás Dorner Gábor polgármester

Határidő: a kiutazással kapcsolatos intézkedések megtételére: 2018. április 9.; a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 20.

Dorner Gábor: A lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása, az önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása, Laczkó Jánosné fellebbezése általános települési támogatás iránti kérelme ügyében és a Nívódíj adományozása napirendi pontok tárgyalására zárt ülés elrendelését javasolja. Kéri, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2018. (III.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása, az Önkormányzati bérlakás iránti kérelmek elbírálása, a Laczkó Jánosné fellebbezése általános települési támogatás iránti kérelme ügyében és a Nívódíj adományozása napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenlétet és a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester