

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. április 30-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 15/A.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Ambrózi Zoltán, Czakó-Horváth Nóra,
Gyüre Pál, Juhász Erzsébet, Molnár István,
Simon László képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Bublos István és dr. Salibáné dr. Pap Terézia képviselő.

Az ülésről távollétét nem jelezte Botka Sándor és Marton László képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég(ek): Salánki Zoltán a Nagykáta Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetője,
Szalainé Apró Mária a Nagykáta Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója,
Balla Mihály a Nagykáta Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
dr. Molnár István a Váci Mihály Katolikus Általános Iskola igazgatója.

Dorner Gábor: Tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit Nagykáta Város Önkormányzata 2019. április 30-ai testületi ülésén. Külön köszönti Salánki Zoltánt, a Nagykáta Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetőjét. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 8 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki megkapta. A napirendi pontok közé kéri felvenni 14/5-ös napirendi pontként 116/2018. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat alapján benyújtott pályázathoz kiegészítő forrás igénylése és többlet önerő vállalása és 14/6-os napirendi pontként kéri felvenni Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásának kérdését. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az így kiegészített napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

112/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
 - 2./ Beszámoló Nagykáta Város Közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Városi Rendőrkapitány
 - 3./ Salánki Zoltán kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésének véleményezése
Előadó: polgármester
 - 4./ A nagykátai gyógyfürdő igénybevételéről szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester
 - 5./ Rendeletalkotás a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
Előadó: polgármester
 - 6./ A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétele
Előadó: polgármester
 - 7./ Nagykáta Települési Arculati Kézikönyvének elfogadása
Előadó: polgármester
 - 8./ Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet Támogatói Okiratának jóváhagyása
Előadó: polgármester
 - 9./ A „Damjanich utcai háziorvosi rendelő építése 3.” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés
Előadó: polgármester
 - 10./ Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: polgármester
 - 11./ Együttműködési Megállapodás jóváhagyása az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás működéséről
Előadó: polgármester
 - 12./ Sportcélú pályázati kiírásra érkezett pályázatok elbírálása
Előadó: polgármester
 - 13./ „Nagykáta, Perczel Mór út 24. szám alatti – volt MHSZ épület – irodaház bérbeadása” című pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: polgármester

14./ Egyebek

14/1. Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó megbízás visszavonása

Előadó: polgármester

14/2. Döntés kijelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről

Előadó: polgármester

14/3. Bírószági ülnök választás

Előadó: polgármester

14/4. Nagykáta, Ősz u. 33. 3512/1 hrsz-ú ingatlanból területvásárlás

Előadó: polgármester

14/5. 116/2018. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat alapján benyújtott pályázathoz kiegészítő forrás igénylése és többlet önerő vállalása

Előadó: polgármester

14/6. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásának kérdése

Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást mindenki megkapta, melyet a következőkkel szeretné kiegészíteni: A Városgazdálkodási Szervezetnél az audit folyamatban van, annak eredményéről a képviselő-testületet tájékoztatni fogja. A Városgazdálkodási Szervezetnél Akantisz Miklós igazgató lemondott, 4 fő pedig közös megegyezéssel távozott 3 szakmunkás és 1 fő az irodából, aki hosszú ideje tartósan távol volt. Az irodából a mai nappal 2 fő kerül felmentésre, akik a gazdálkodással összefüggő feladatokat láttak el. Munkájukat a képviselő-testület nevében megköszöni, új munkahelyükön sok sikert kíván nekik. Külön szeretne köszönetet mondani Akantisz Miklós igazgató úrnak, aki több mint öt évig vezette a Városgazdálkodási Szervezetet. 2019. április 27-én a nagykáti Művelődési Központban 12 órás vetélkedő került megrendezésre. A rendezvény 11 éves múltra tekint vissza, és nagy népszerűségnek örvend. Az induló csapatokban minden korosztály képviselteti magát kortól, nemtől és politikától függetlenül. Tudomása szerint a politika témaköréből a korábbi években is volt kérdés, feladat. A témakörök és az azon belüli kérdések összeállítását, valamint a vetélkedő lebonyolítását minden alkalommal a játékvezető, dr. Varga Zoltán végezte. Ebbe beleszólása sem a zsűrinek, sem a Művelődési Ház dolgozóinak, sem a csapatoknak, sem a fővédnöknek nincs. Ennek ellenére, ha bárki számára sértő kérdés, vagy feladat hangzott el, attól, mint fővédnök elnézést kér. Azt azonban nem tudja elfogadni, hogy emiatt az intézményvezetőt számon kérjék, zaklassák. Itt szeretné megköszönni Szalainé Apró Mária intézményvezetőnek és kollégáinak azt, hogy rendszeresen megszervezik ezeket a vetélkedőket, melyen minden alkalommal több, mint kétszáz fő érzi jól magát. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást.

2./ Napirendi pont

Beszámoló Nagykáta Város Közbiztonsági helyzetéről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A rendőrségről szóló törvény előírása alapján Salánki Zoltán r. alezredes megbízott Kapitányságvezető úr elkészítette beszámolóját a Nagykáta Rendőrkapitányság 2018. évi szakmai tevékenységéről és a település közbiztonsági helyzetéről, mely minden képviselőnek kiküldésre került. Kérdezi Kapitányságvezető urat, hogy a kiküldött beszámolóhoz szóbeli kiegészítést kíván-e tenni?

Salánki Zoltán: A tegnapi összevont bizottsági ülésen a beszámolót ismertette és kiegészítette, mivel a bizottsági ülésen és a testületi ülésen jelenlévők köre megegyezik, így további kiegészítést nem kíván tenni, annyit szeretne elmondani, hogy készíteni fognak egy tájékoztató anyagot, mely tartalmazni fogja a bizottsági ülésen is elhangzott tájékoztatást, a 112-es hívószámmal és az „unokázós csalásokkal” kapcsolatban. Ezt minden önkormányzat meg fogja kapni és a helyi lapoknak is meg fogják küldeni, hogy minél szélesebb körben tájékoztatassák a lakosságot.

Dorner Gábor: A bizottságok összevont bizottsági ülésen részletesen tárgyalták a beszámolót. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok a Nagykáta Rendőrkapitányság 2018. évi szakmai tevékenységéről és Nagykáta város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját egyhangúlag elfogadásra javasolják, valamint elfogadásra javasolják, hogy az önkormányzat a kiváló együttműködésre tekintettel az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítsa a Sportcsarnok konditermének igénybevételeének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban, illetve 200.000.- Forint anyagi támogatás biztosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a beszámolóhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a beszámolót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Nagykáta Rendőrkapitányság 2018. évi szakmai tevékenységéről és Nagykáta város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az állomány tagjai részére a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban a Sportcsarnok konditermének térítésmentes biztosításával, illetve 200.000.- Forint anyagi támogatás biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

114/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Rendőrkapitányság részére a kiváló együttműködésre tekintettel az alábbi támogatást nyújtja:

Az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítja a Sportcsarnok konditermének igénybevételének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban.

200.000.- Forint anyagi támogatást biztosít Nagykátai Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2.2 pontjában jóváhagyott előirányzat terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse és a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Szeretné megköszönni Nagykátai Város Önkormányzata nevében a Nagykátai Rendőrkapitányság összes munkatársának a Nagykátáért és a Nagykátai Járásért végzett munkáját és kívánja, hogy a beszámolóban 2019-re kitűzött feladatokat, célokat sikerüljön megvalósítani.

3./ Napirendi pont

Salánki Zoltán kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésének véleményezése *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság vezetője, dr. Mihály István r. dandártábornok az előterjesztéshez csatoltan megküldött kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben Salánki Zoltán r. alezredes, megbízott kapitányságvezető kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezéséhez kéri a Képviselő-testület véleményét. Kéri, Czakó-Horváth Nórárt a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok támogatásra javasolják Salánki Zoltán megbízott kapitányságvezető kapitányságvezetői kinevezését.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért Salánki Zoltán megbízott kapitányságvezető kapitányságvezetői kinevezésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Salánki Zoltán r. alezredes, megbízott kapitányságvezető kapitányságvezetői kinevezését a Nagykátai Rendőrkapitányság élére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Megköszöni Kapitány úrnak az ülésen történő részvételét.

Salánki Zoltán: Megköszöni a bizalmat, az önkormányzat támogatását és reméli, hogy ez a jó kapcsolatban a jövőben is megmarad és sikeresen tudnak együttműködni.

(Salánki Zoltán a Nagykátai Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetője távozik az ülésteremből.)

4./ Napirendi pont

A nagykátai gyógyfürdő igénybevételéről szóló rendelet módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben a strand nyitva tartási idejének módosítását javasolja. Indokolásként leírja, hogy az úszóbérlettel rendelkezők közül többen az úszási időn túl is használják a medencéket. Ezt az állapotot szeretnék megszüntetni azzal, hogy 8.30 órakor szeretnék a strandot nyitni, így az úszóknak 8.00-8.30 óra között lenne idejük elhagyni a strandot, valamint üzemeltetési szempontból az úszók után az öltözőket ki lehetne takarítani. A javaslat alapján az önkormányzati rendelet módosításának tervezete elkészült, társadalmi egyeztetésre közzé lett téve a www.nagykata.hu honlapon és a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2019. április 17-től 2019. április 25-ig. A rendelet-tervezethez a közzététel ideje alatt észrevétel nem érkezett. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a rendelet módosítását.

Dorner Gábor: Kérdezi Balla Mihályt a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést.

Balla Mihály: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a rendelet módosításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

3/2019. (IV.30.) rendelet

Nagykata Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 3/2019. (IV.30.) önkormányzati rendeletét a nagykátai gyógyfürdő igénybevételéről szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

5./ Napirendi pont

Rendeletalkotás a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Kormányrendelet módosítása a településképvédelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezte. Megváltoztak a partnerségi egyeztetés szabályai is, valamint meghatározásra került, hogy az egyeztetés szabályairól helyi önkormányzati rendeletet kell alkotni. A rendelet célja a széleskörű társadalmi bevonás és nyilvánosság biztosítása a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő kérdésekben. Az elkészített önkormányzati rendelet-tervezetet, előzetes hatásvizsgálatát és indokolását társadalmi egyeztetésre közzé tették a www.nagykata.hu honlapon és a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2019. április 23-tól 2019. április 29-ig. A rendeletet-tervezethez a közzététel ideje alatt észrevétel nem érkezett. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

4/2019. (IV.30.) rendelet

Nagykata Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 4/2019. (IV.30.) önkormányzati rendeletét a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ Napirendi pont

A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétele *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja törvényességi felhívással élt Nagykata Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez. Törvényességi felhívásában leírja, hogy Nagykata Város Önkormányzata nem tett eleget a településképvédelméről szóló törvényben foglaltaknak, mely kimondja, hogy a települési önkormányzat a településképvédelmét önkormányzati rendeletben biztosítja. A településképi rendelet elkészítését megelőzően, annak „szakmai megalapozása érdekében” településképi arculati kézikönyvet kell készíteni. Rada István főépítész úr elkészítette Nagykata város településképi arculati kézikönyvét, mely a mai képviselő-testületi ülésen külön napirendi pontként kerül tárgyalásra. A Képviselő-testület 162/2018. (VII.23.) számú határozatával döntött Nagykata teljes közigazgatási területére vonatkozóan a településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálatáról és hatályos jogszabályoknak megfelelő módosításáról, mellyel a PESTTERV Kft. bízta meg. A településrendezési eszközök felülvizsgálata és részleges módosítása folyamatban van.

A helyi építési szabályzatnak összhangban kell állnia a településképi rendelettel. Tekintettel arra, hogy a Helyi Építési Szabályzat átfogó módosítása során lényeges változások vannak előkészítés alatt, ezért annak véglegesnek tekinthető változata után javasolja a településképi rendelet megalkotását. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának törvényességi felhívására megfogalmazott határozati javaslatban foglaltakat.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának törvényességi felhívására megfogalmazott határozati javaslatban foglaltakkal kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

116/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

- I. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának PE/030/00870-1/2019. ügyiratszámú törvényességi felhívását megvizsgálta és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 4. § (1) bekezdésének megfelelően a településképi rendelet elkészítését megelőzően mai ülésén dönt a településképi arculati kézikönyv elfogadásáról.
- II. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a Helyi Építési Szabályzat átfogó módosítása során lényeges változások vannak folyamatban, ezért annak véglegesnek tekinthető változatának jóváhagyásával párhuzamosan alkotja meg a településképi rendeletét, mivel a két rendelet szoros összefüggésben áll egymással. A Helyi Építési Szabályzat és a településképi rendelet elfogadásának várható időpontja 2019. szeptember 30.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont

Nagykáta Települési Arculati Kézikönyvének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Építészeti szemléletformáló célt szolgál a településképi rendeletet megalapozó, a települési környezet megjelenését meghatározó jellemzőket és elvárásokat összefoglaló településképi arculati kézikönyv. Nagykáta Települési Arculati Kézikönyvét Rada István főépítész készítette el. A települési arculati kézikönyv tervezete megküldésre került a jogszabályban előírt hatóságok részére és lakossági fórum keretében is ismertetésre került. A hatóságok a tervezettel kapcsolatban több észrevételt tettek, ezek átdolgozását követően javasolták elfogadásra a településképi arculati kézikönyvet. A Főépítész úr által átdolgozott Nagykáta Településképi Arculati Kézikönyve az előterjesztéshez csatoltan

megküldésre került. Kéri, Czákó-Horváth Nórát a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czákó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta Települési Arculati Kézikönyvét.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétele nincs kéri, aki elfogadja a települési arculati kézikönyvet kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

117/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Nagykáta Településképi Arculati Kézikönyvét. Nagykáta Településképi Arculati Kézikönyve az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont

Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet Támogatói Okiratának jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Magyarország Kormánya az 1970/2017. (XII. 19.) Korm. határozatban a Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése vonatkozásában rendelkezett arról, hogy az új rendelő épületi szárny építésére, a meglévő épület gépészeti korszerűsítésére, akadálymentesítésére, az elavult orvos technológiai és informatikai eszközpark cseréjére, képződi diagnosztika modernizálására a Pest megyei Területfejlesztési Program keretében 973.000.000 forintot, az EBP keretében 399.300.000 forintot, összesen 1.372.300.000 forintot biztosít. A képviselő-testület 61/2018. (III.06.) számú határozata alapján Nagykáta Város Önkormányzata támogatási igényt, kérelmet terjesztett elő Pest Megye Önkormányzatához és a Pénzügyminisztériumhoz. A Pénzügyminisztérium megküldte a Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet felújításához és korszerűsítéséhez kapcsolódó támogatásról szóló támogatói okiratot, mely az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Kéri, Czákó-Horváth Nórát a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czákó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet Támogatói okiratának jóváhagyását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs ismerteti a határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Nagykáta Szakorvosi Rendelőintézet felújításához és kivitelezéséhez a Pénzügyminisztérium által nyújtott 973.000.000.- Forint vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról szóló Támogatói okiratot, különös figyelemmel a Támogatói okirat 3. Kedvezményezett kötelezettségei pontban foglaltakat. A képviselő-testület tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy Nagykáta Város Önkormányzata a támogatási összeg 100%-ának megfelelő 973.000.000.- Forint, azaz kilencszázhetvenhárom millió forint

biztosíték nyújtására köteles a fenntartási időszak végét követő hatvan (60) napig valamennyi pénzforgalmi számlájára beszedési megbízás formájában. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére, és a Támogatói okirat mellékleteinek aláírására és benyújtására a támogató Pénzügyminisztérium felé.” Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

118/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyja a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújításához és kivitelezéséhez a Pénzügyminisztérium által nyújtott 973.000.000.- Forint vissza nem térítendő támogatás nyújtásáról szóló Támogatói okiratot, különös figyelemmel a Támogatói okirat 3. Kedvezményezett kötelezettségei pontban foglaltakat.

A képviselő-testület tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy Nagykátai Város Önkormányzata a támogatási összeg 100%-ának megfelelő 973.000. 000.- Forint, azaz kilencszázhetvenhárom millió forint biztosíték nyújtására köteles a fenntartási időszak végét követő hatvan (60) napig valamennyi pénzforgalmi számlájára beszedési megbízás formájában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére, és a Támogatói okirat mellékleteinek aláírására és benyújtására a támogató Pénzügyminisztérium felé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ Napirendi pont

A „Damjanich utcai háziiorvosi rendelő építése 3.” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az ajánlattételi felhívásra az alábbi ajánlatok érkeztek be: Kőművész 2002 Kft. 2760 Nagykátai, Liszt Ferenc u. 19/A. Nettó ajánlati ár: 45.095.012.-Ft, Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft. 2000 Szentendre Szentlászlói út 36-38. Nettó ajánlati ár: 49.006.518.-Ft. Ajánlatkérő által az EKR-ben rögzített, és a bontási jegyzőkönyvben ismertetett anyagi fedezet mértéke: nettó 45.427.728.-Ft. A legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat - nettó 45.095.012.-Ft, melyet a Kőművész 2002 Kft. - tett a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékén belül van. Az eljárás tartalmát és eredményét és a bírálóbizottság javaslatát a mellékelt bontási jegyzőkönyv, írásbeli szakvélemény és döntési javaslat ismertetik. Kéri, Czakó-Horváth Nórárt a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a „Damjanich utcai háziiorvosi rendelő építése 3.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs a közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánításáról a közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó szakasza alapján név szerinti szavazással dönt a testület. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a kiosztásra került összeférhetetlenségi nyilatkozatokat szíveskedjenek kitölteni és aláírni. Jegyző asszony ABC sorrendben olvassa fel a képviselők nevét, kéri „igen”-nel, „nem”-mel, vagy „tartózkodom”-mal jelezzék véleményüket. Kéri, aki egyetért a közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánításával, valamint azzal, hogy az

eljárás nyertese a Kőművész 2002 Kft. (2760 Nagykáta, Liszt Ferenc u. 19/A.) nettó ajánlati ár: 45.095.012.- Ft., az a nevét hallva jelezze.

A Képviselő-testület a név szerinti szavazás eredményét figyelembe véve (*név szerinti szavazás dokumentuma az eredeti jegyzőkönyv 12. számú melléklete*) 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Damjanich utcai háziorvosi rendelő építése 3.*” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: Kőművész 2002 Kft.

Ajánlattevő székhely címe: 2760 Nagykáta, Liszt Ferenc u. 19/A.

Nettó ajánlati ár (HUF): 45.095.012

Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 24 hónap), hónap: 0
Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ Napirendi pont

Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntéshozatal (*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.*)

Dorner Gábor: A Kft. tulajdonosi jogait 100 %-ban Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja. Akantisz Miklós 2019. április 30-ával bejelentette lemondását a Kft. ügyvezető igazgatói tisztségéről, ezért új ügyvezető választása szükséges. A társaság vezetését a továbbiakban is megbízási jogviszonyú ügyvezető megbízásával javasolja ellátni. A Társaság elkészítette 2018. évi számviteli beszámolóját, melyhez csatolta a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság írásbeli véleményét, mely az előterjesztés melléklete. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját és a mérlegbeszámolóban kimutatott eredménnyel az eredménytartalék összegének módosítását, valamint Akantisz Miklós megbízási jogviszonyú ügyvezető megbízási jogviszonyának 2019. április 30. napjával történő megszüntetését. Javasolják a Kft. megbízási jogviszonyú ügyvezetőjének 2019. május 1-jével Dacsúr Gábor megválasztását, valamint Dacsúr Gábor visszahívását 2019. április 30. napjával a Kft. felügyelőbizottsági tisztségéből, helyette

javasolják Molnár Pétert megválasztani a Kft. felügyelőbizottsági tagjának 2019. május 1-jével.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját 796 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosi testülete a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően és a könyvvizsgálói jelentés alapján a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében rögzített jogkörénél fogva 796 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a tulajdonosi testület a társaság 2018. évi beszámolójában kimutatott 796 e Forint mérleg szerinti eredménnyel az eredménytartalék összegét módosítsa kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. társaság tulajdonosi testülete a társaság 2018. évi beszámolójában kimutatott 796 e Forint mérleg szerinti eredménnyel az eredménytartalék összegét módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Kft. megbízási jogviszonyú ügyvezetőjének, Akantisz Miklósnak a megbízási jogviszonyát 2019. április 30-val megszüntessék kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

122/2019. (IV.30) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság megbízási jogviszonyú ügyvezetőjének, Akantisz Miklósnak a megbízási jogviszonyát 2019. április 30-val megszünteti.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Kft. megbízási jogviszonyú ügyvezetőjének 2019. május elsejétől 2020. december 31-ig terjedő időszakra Dacsúr Gábor 2760 Nagykátai Mindszenty bíboros u. 14/B. szám alatti lakost megválasszák kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság megbízási jogviszonyú ügyvezetőjének 2019. május elsejétől 2020. december 31-ig Dacsúr Gábor 2760 Nagykátai Mindszenty bíboros u. 14/B. szám alatti lakost megválasztja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Dacsúr Gábor felügyelőbizottsági tagságából 2019. április 30. napjával történő visszahívásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dacsúr Gábor - felügyelőbizottság elnöke - 2760 Nagykátai Mindszenty bíboros u. 14/B. szám alatti lakost a Nagykátai Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tisztségéből 2019. április 30-val visszahívja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Molnár Péter 2760 Nagykáta, Ond utca 26. szám alatti lakost 2019. május elsejétől 2020.12.07-ig terjedő időszakra Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. Felügyelőbizottsági tagjának megbízzák kézfelelemeléssel jelezze azt.

Molnár István: Érintettség miatt tartózkodik a szavazásnál.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

125/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete Molnár Péter 2760 Nagykáta, Ond u. 26. szám alatti lakost 2019. május elsejétől 2020. december 7-ig terjedő határozott időre a Nagykáta Városi Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsági tagjának megbízza.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./Napirendi pont

Együttműködési Megállapodás jóváhagyása az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás működéséről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A törvényi szabályozásnak megfelelően a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ és a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvoda 2019. május 6. napjától Együttműködési Megállapodást köt az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás működtetésére, melynek jóváhagyását kéri Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületétől. A 2019. április 15-én kelt Együttműködési Megállapodás az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Kéri, Czakó-Horváth Nórárt a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják az Együttműködési Megállapodás jóváhagyását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért az Együttműködési Megállapodás jóváhagyásával kézfelelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

126/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ, mint Szolgáltatást nyújtó (székhelye: 2760 Nagykáta, Bajcsy-Zsilinszky u. 36.; képviseli: Szegedi Tamara intézményvezető) és a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvoda, mint Szolgáltatást igénybe vevő (székhelye: 2760 Nagykáta,

Czakó András u. 1.; képviseli: Pál Erzsébet megbízott intézményvezető) között 2019. május 6. napjával létrejött 2019. április 15-én kelt Együttműködési Megállapodást az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás működéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást a fenntartó részéről aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12./ Napirendi pont

Sportcélú pályázati kiírásra érkezett pályázatok elbírálása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A pályázati kiírásra 5 egyesület nyújtott be igényt: a Nagykáta SE Labdarúgó Szakosztálya 5 millió Ft, a Nagykáta SE Kézilabda Szakosztálya 650 e Ft, a Nagykáta SE Sakk Szakosztálya 400 e Ft, a Yakuzák SE 800 e Ft és a Meteor Kempo SE 500 e Ft igénnyel. Ez összesen 7.350 e Ft. Ezzel szemben az önkormányzat 2019. évi költségvetésében 5,5 millió Ft került elfogadásra, emiatt a támogatási igényeket csökkenteni szükséges. A Yakuzák SE pályázatát a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidőn túl 2019. április 24-én nyújtotta be, mivel nemzetközi verseny miatt külföldön tartózkodtak. A képviselő-testületnek döntenie szükséges a határidőn túl érkezett pályázatról is. Kéri, Czakó-Horváth Nórárt a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok javasolják a Yakuzák SE pályázati határidőn túl benyújtott pályázatának befogadását. A bizottságok a sportcélú támogatás sportegyesületek és szakosztályok közötti alábbi szétosztását javasolják elfogadásra:

Nagykáta SE Labdarúgó Szakosztály	3.800.000 Ft
Nagykáta SE Kézilabda Szakosztály	500.000 Ft
Nagykáta SE Sakk Szakosztály	300.000 Ft
Yakuzák SE	500.000 Ft
Meteor Kempo Sportegyesület	400.000 Ft
MINDÖSSZESEN	5.500.000 Ft

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Yakuzák SE határidőn túl benyújtott pályázatának befogadásával kézfelelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

127/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a 97/2019. (III.26.) számú határozatával kiírt pályázati felhívásra - működési célú támogatás sport szervezeteknek pályázat alapján - befogadja a YAKUZAK SE 5100 Jászberény, Korcsolya utca 5. pályázati határidőn túl benyújtott pályázatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az 5,5 millió Ft keretösszegű sportcélú támogatás bizottságok által javasolt felosztásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

128/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az 1/2019. (II.27.) sz. rendeletével elfogadta Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletét, melynek 12. számú mellékletében meghatározott 5.500.000 Ft értékű működési célú támogatás felosztását a Nagykatán működő, utánpótlással rendelkező, sportági bajnokságokon (versenyeken) résztvevő sportegyesületek, szakosztályok részére az alábbi támogatási összegben határozza meg.

<i>Egyesület neve</i>	<i>Megítélt összeg</i>
Nagykatá SE Labdarúgó Sz. Sz. Sz. Sz.	3.800.000 Ft
Nagykatá SE Kézilabda Sz. Sz. Sz. Sz.	500.000 Ft
Nagykatá SE Sakk Sz. Sz. Sz. Sz.	300.000 Ft
Yakuzák SE	500.000 Ft
Meteor Kempo Sportegyesület	400.000 Ft

MINDÖSSZESEN	5.500.000 Ft
---------------------	---------------------

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzat fenti egyesületek részére történő felosztására, és egyben felhatalmazza az itt meghatározott támogatások utalása érdekében megkötendő támogatási szerződések előkészítésére. A pályázati szerződések abban az esetben írhatóak alá, amennyiben az érintett sportegyesület valamennyi hiánypótlási kötelezettségének eleget tesz, és megfelel a közpénzekből nyújtható támogatásokra vonatkozó valamennyi jogszabályban meghatározott feltételnek. Amennyiben a hiánypótlási kötelezettségnek legkésőbb 2019. június 30. napjáig bármely egyesület nem tenne eleget, úgy a jelen határozatban számára megállapított keretösszeg visszakerül a szabadon felosztható előirányzatok közé.

A támogatási szerződés a 2019. évre vonatkozóan kerül megkötésre, így a támogatásként megítélt összegről az egyesületek a támogatási szerződésben meghatározottak szerint elszámolni kötelesek, a végső elszámolási határidő 2020. január 31. napja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13./ Napirendi pont

„Nagykatá, Perczel Mór út 24. szám alatti – volt MHSZ épület – irodaház bérbeadása” című pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Dorner Gábor: A pályázat benyújtási határideje: 2019. április 23-án 12 óra volt. A pályázat benyújtási határidejéig egy pályázat érkezett, zárt borítékban a pályázati kiírásnak megfelelően. A pályázat bontására és elbírálására április 29-én 15 óra 30 perckor került volna sor, azonban ezt megelőzően az ajánlattevő visszavonta ajánlatát. Kéri, Czakó-

Horváth Nórát a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a pályázat eredménytelenné nyilvánítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a pályázat eredménytelenné nyilvánításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 90/2019. (III.26.) számú határozatával kiírt, a Nagykatá, Perczel Mór út 24. szám alatti 1120 hrsz-ú önálló bejáratú 5507 m² nagyságú kivett irodaház hasznosítására vonatkozó pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14./ Napirendi pont, Egyebek

- Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó megbízás visszavonása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A képviselő-testület 86/2019. (III.26.) számú határozatával döntött arról, hogy 2019. május elsejétől a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig megbízza Kun Szilárdot az igazgatói feladatok ellátásával. Kun Szilárd 2019. április 11-én megköszönve a bizalmat írásban jelezte, hogy egészségügyi okok miatt nem tudja vállalni a megbízást, ezért a megbízásra vonatkozó 86/2019. (III.26.) számú és a megbízási díjának megállapítására vonatkozó 87/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozatok visszavonása szükséges. A pályázat eredményes elbírálásáig a Városgazdálkodási Szervezet vezetői feladatainak ellátására új megbízás adása szükséges. Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a 86/2019. (III.26) és a 87/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozatok visszavonását, valamint elfogadásra javasolják 2019. május elsejétől a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig Halasi Zsolt megbízását a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatainak ellátásával, részére havi bruttó 250.000.-Ft megbízási díj megállapítását javasolják.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a 86/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozat visszavonásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 86/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a 87/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozat visszavonásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

131/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 87/2019. (III.26.) számú képviselő-testületi határozatát.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Halasi Zsolt megbízásával a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatainak ellátására 2019. május elsejétől a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

132/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május elsejétől a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig megbízza Halasi Zsoltot a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatainak ellátásával.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Halasi Zsolt megbízási díjának havi bruttó 250.000.-Ft-ban történő megállapításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május elsejétől a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig Halasi Zsolt részére havonta bruttó 250.000.- Forint megbízási díjat állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Döntés kijelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetéséről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Képviselő-testület 24/2019. (I.29.) számú határozatával kifejezte szándékát a következőkben felsorolt ingatlanok értékesítésére. Az ingatlanok Vonnák Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő általi felértékelése megtörtént.

1. Nagykátai, Temető utca 2/C. IV/15. 2253/15/A/51 hrsz.: nettó 6.500.000.-Ft
2. Nagykátai, Czakó András u. 6. 1729/8 hrsz.: nettó 13.880.000.-Ft
3. Nagykátai, Vágóhid u. 12. 2505/1 hrsz.: 4.420.000.-Ft
4. Nagykátai, Vágóhid u. 12. 2505/2 hrsz.: 4.410.000.-Ft
5. Nagykátai, Vörösmarty u. 3. 350 hrsz.: 3.840.000.-Ft
6. Nagykátai, Bocskai u. 6031/32 hrsz.: 2.300.000.-Ft
7. Nagykátai, Bocskai u. 6031/33 hrsz.: 2.300.000.-Ft
8. Nagykátai, Bocskai u. 6031/34 hrsz.: 2.300.000.-Ft

Kéri, Czakó-Horváth Nórát a Művelődési, Közoktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykátai, Temető utca 2/C. IV/15. szám alatti, a Nagykátai, Vágóhid u. 12. szám 2505/1 hrsz. alatti, a Nagykátai, Vágóhid u. 12. szám 2505/2 hrsz. alatti, a Nagykátai, Vörösmarty u. 3. 350 hrsz. alatti, a Nagykátai, Bocskai u. 6031/32 hrsz. alatti, Nagykátai, Bocskai u. 6031/33 hrsz. alatti és a Nagykátai, Bocskai u. 6031/34 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése céljából az előterjesztésben szereplő pályázati kiírás közzétételét. A bizottságok nem javasolják a Nagykátai, Czakó András u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre meghirdetését. A bizottságok elfogadásra javasolják a pályázatok bontására bizottságok alakítását, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Nagykátai, Temető utca 2/C. IV/15. szám alatti önkormányzati tulajdonú öröklakás értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

134/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykátai, Temető utca 2/C. IV/15. önkormányzati tulajdonú öröklakást. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló többször módosított 18/2006. (IX.21.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykátai Város Önkormányzata 2760 Nagykátai, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykátai 2253/15/A/51. hrsz-ú, 43 m² nagyságú öröklakás ingatlan öröklakásként történő értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 6.500.000.-Ft+ÁFA. Az öröklakásra vonatkozóan a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje: Nagykátai Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra.

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykátai, 2253/15/A/51. hrsz. alatti öröklakás értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban kell benyújtani Nagykátai Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykátai, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet Titkárság, vagy postai úton úgy, hogy az, az ajánlattételi határidőig megérkezzen kiíró részére.

A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.) Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben is öröklakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);

- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan továbbiakban is öröklakásként kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- eredeti vagy közjegyző, ügyvéd által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási mintával vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási mintával;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100)

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejártaát követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető.

Az adás-vételi szerződés megkötéséhez feltétel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. illetékes irodájának nyilatkozata, hogy elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni. Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) és a Nagykátai Híradó májusi számában kerül meghirdetésre, illetve egy előre nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban és elektronikus (TV) hirdetményben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Vágóhíd u. 12. szám 2505/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Vágóhíd u. 12. szám alatti kivett beépítetlen területű ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 2505/1 hrsz-ú, 804 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 4.420.000.-Ft.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 2505/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,

- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan;
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100

Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Vágóhíd u. 12. szám 2505/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Vágóhíd u. 12. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant - mely ingatlan művelési ága a valóságban beépítetlen terület -. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 2505/2 hrsz-ú, 802 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 4.410.000.-Ft+ÁFA.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 2505/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100
Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Vörösmarty u. 3. szám 350 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Vörösmarty utca 3. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant - mely ingatlan művelési ága a valóságban beépítetlen terület -. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 350 hrsz-ú, 548 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 3.840.000.-Ft+ÁFA.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejártaát követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100

Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Bocskai u. 6031/32 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Bocskai u. 6031/32 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 6031/32 hrsz-ú, 808 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 2.300.000.-Ft.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 6031/32 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan;
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejártaát követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100
Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4.

mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Bocskai u. 6031/33 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Bocskai u. 6031/33 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 6031/33 hrsz-ú, 809 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 2.300.000.-Ft.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 6031/33 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan;
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykáta Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykáta Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100

Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykáta Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy

térsegi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben és a Nagykátai Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykáta, Bocskai u. 6031/34 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

140/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti a Nagykáta, Bocskai u. 6031/34 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant. Az értékesítés céljából az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Nagykáta Város Önkormányzata 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: a Nagykáta 6031/34 hrsz-ú, 811 m² nagyságú beépítetlen ingatlan értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások a Nagykátai Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor Építéshatósági, Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezetőnél megtekinthetők. A minimum vételára: 2.300.000.-Ft.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság 2760 Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet 2019. június 14. (péntek) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet: „Nagykáta 6031/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet vagy postai úton.” A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlan a jövőben lakásként használható.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét - elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan;
- az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az általa megajánlott vételár rendelkezésére áll;
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- közjegyző által hitelesített 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:

Az ajánlatok nyilvános bontására 2019. június 14. (péntek) 10.15 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 40 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejárta követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:

Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen, munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető. Időpont egyeztetés: Dorner Gábor polgármester 06-29/641-100
Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2019. május 2-án a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy előre még nem ismert időpontban egy

térsegi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetőmőnyben és a Nagykáti Híradó májusi számában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Nagykáta Czakó András u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan ne kerüljön értékesítésre meghirdetésre kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

141/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem kívánja értékesítésre meghirdetni a Nagykáta, Czakó András u. 6. szám alatti 1729/8 hrsz-ú, 543 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú lakóház udvar megnevezésű ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykáta, 2253/15/A/51. hrsz. alatti öröklakás értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

142/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykáta, 2253/15/A/51. hrsz. alatti öröklakás értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykáta 2505/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**143/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 2505/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykátai 2505/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**144/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 2505/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykátai 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**145/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykátai 6031/32 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

146/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 6031/32 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykátai 6031/33 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

147/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 6031/33 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a „Nagykátai 6031/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakítanak, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

148/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykátai 6031/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése” című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: 2019. június 14.

Felelős: polgármester

- Bírószági ülnök választás *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A bíróságok ülnökeit a helyi önkormányzatok 2015. évben választották utoljára, megbízatásuk 4 évre szól, az új ülnökválasztástól számított 30 nap elteltével jár le. Magyarország Köztársasági Elnöke az idei ülnökválasztást 2019. március 7. és április 30. napja közé eső időtartamra tűzte ki. Az Önkormányzati Helyettes Államtitkárság 2019. március 18. napján felkérte az önkormányzatot az ülnökök jelölésével és választásával kapcsolatos feladatok elvégzésére. A fiatalkorúak büntetőügyében eljáró Nagykáta Járásbíróságra pedagógus ülnököknek jelölt személyek:

Fejős Istvánné 2760 Nagykáta, István király út 55.

Juhászné Gyenes Melinda Éva 2760 Nagykáta, Körte utca 62.

Király Ildikó 2760 Nagykáta, Kéményseprő utca 5. I/3.

Oláh Istvánné 2760 Nagykáta, Kossuth Lajos út 41.

Kelemen Ágnes 2760 Nagykáta, Wesselényi M. u. 21.

Kelemen Ágnes nem igazolta a jogszabályban foglaltaknak való megfelelést, így pedagógus ülnökök nem választható meg. Kéri, Czakó-Horváth Nórát, a Művelődési, Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czakó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják ~~a~~ Fejős Istvánné, Juhászné Gyenes Melinda Éva, Király Ildikó és Oláh Istvánné pedagógus ülnökké választását, valamint nem javasolják a Nagykáta Járásbíróságra a fiatalkorúak elleni büntetőeljárásban eljáró ülnökké Kelemen Ágnes megválasztását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért Fejős Istvánné pedagógus ülnökké történő megválasztásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

149/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalkorúak elleni büntetőeljárásban eljáró Nagykáta Járásbíróságra Fejős Istvánné 2760 Nagykáta, István király út 55. szám alatti lakost pedagógus ülnököknek megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a jelöltet és a Nagykáta Járásbíróság elnökét haladéktalanul tájékoztassa, továbbá a megválasztott ülnökök részére a megbízólevelek átadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Juhászné Gyenes Melinda Éva pedagógus ülnökké történő megválasztásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

150/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalkorúak elleni büntetőeljárásban eljáró Nagykátai Járásbíróságra Juhászné Gyenes Melinda Éva 2760 Nagykátai, Körte utca 62. szám alatti lakost pedagógus ülnöknek megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a jelöltet és a Nagykátai Járásbíróság elnökét haladéktalanul tájékoztassa, továbbá a megválasztott ülnökök részére a megbízólevelek átadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Király Ildikó pedagógus ülnökké történő megválasztásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

151/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalkorúak elleni büntetőeljárásban eljáró Nagykátai Járásbíróságra Király Ildikó 2760 Nagykátai, Kéményseprő utca 5. I/3. szám alatti lakost pedagógus ülnöknek megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a jelöltet és a Nagykátai Járásbíróság elnökét haladéktalanul tájékoztassa, továbbá a megválasztott ülnökök részére a megbízólevelek átadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért Oláh Istvánné pedagógus ülnökké történő megválasztásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

152/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalkorúak elleni büntetőeljárásban eljáró Nagykátai Járásbíróságra Oláh Istvánné 2760 Nagykátai, Kossuth Lajos út 41. szám alatti lakost pedagógus ülnöknek megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a jelöltet és a Nagykátai Járásbíróság elnökét haladéktalanul tájékoztassa, továbbá a megválasztott ülnökök részére a megbízólevelek átadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Kelemen Ágnes nem választják meg a Nagykátai Járásbíróságra a fiatalok elleni büntetőeljárásban eljáró ülnökké kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

153/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kelemen Ágnes 2760 Nagykáta, Wesselényi M. u. 21. szám alatti lakost nem választja meg a Nagykátai Járásbíróságra a fiatalok elleni büntetőeljárásban eljáró ülnökké, mivel nem igazolta a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 214. § (2) bekezdésében előírt megválasztáshoz szükséges adatokat és tényeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Kelemen Ágnes értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Nagykáta, Ősz u. 33. 3512/1 hrsz-ú ingatlanból területvásárlás *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzatának belterületi szabályozási tervén az Ősz utca 10 m-re történő kiszélesítésére egy szabályozási vonal telekleadást "ír elő" a 3512/1 hrsz. alatti telekből. Az utcában található telkek nagy részéből már vagy leadták a szabályozási terven kijelölt telekrészt, vagy ha ez nem is történt meg, a természetben a szabályozási terven jelölteknek megfelelően használják az ingatlanokat, a kerítések ennek megfelelően lettek megépítve. Az ingatlan tulajdonosa új kerítést szeretne építeni, ezért azt a HÉSZ előírásának megfelelően szeretné elhelyezni, térítésmentesen azonban nem kívánja leadni a területet. Az érintett 51 m² nagyságú területre elkészült az értébecslés, mely alapján az 51 m² ellenértéke 310.000.- forint. Megvásárlás esetén az összeg Nagykáta Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 8. melléklet egyéb általános tartalék terhére kerülne kifizetésre. Amennyiben nem sikerül megvásárolni, akkor lehetőség van kisajátításra és kártalanításra. Kéri, Czákó-Horváth Nórát, a Művelődési, Közköztartási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Czákó-Horváth Nóra: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta, Ősz u. 33. szám alatti ingatlanból a szükséges 51 m² nagyságú területvásárlást.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a területvásárlással kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

154/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által készített telekbecslést elfogadva az abban megállapított 310.000.- Forintért megvásárolja a Nagykatá, Ősz utca 33. szám – 3512/1 hrsz - alatti ingatlanból az Ősz utcai szabályozási vonal kialakításához szükséges ingatlant érintő Ősz utcával párhuzamos 51 m²-es területet.

Az Ősz utcai szabályozási vonal kialakításához szükséges ingatlanrész vételére Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 8. melléklet egyéb általános tartalék terhére kerül kifizetésre.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek Nagykatá Város Önkormányzatát terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 116/2018. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat alapján benyújtott pályázathoz kiegészítő forrás igénylése és többlet önerő vállalása (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: A 116/2018. (IV.24.) számú képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat pályázatot nyújtott be a „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” elnevezésű PM_ONKORMUT_2018 pályázati kódszámú pályázati felhívásra. A pályázat benyújtásakor a projekt bekerülési értéke 53.027.715 Forint volt, melyhez az önkormányzat 2.651.386 Forint önerőt vállalt. Az idei évben bekövetkezett áremelkedések hatására a beszerzett indikatív árajánlat és tervezői nyilatkozat alapján a projekt a rendelkezésre álló forrásból nem valósítható meg. Lehetőség nyílt a költségnövekedéshez kiegészítő támogatás igénylésére, melyhez szükséges csatolni a képviselő-testületi határozatot a megnövekedett saját forrás biztosításáról. Kéri a képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására: „Nagykatá Város Önkormányzata képviselő-testülete az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” c. pályázati kiírásra (Pályázati kiírás kódja: PM_ONKORMUT_2018.) benyújtott pályázathoz az időközben bekövetkezett költségnövekmény miatt kiegészítő forrást igényel. A projekt bekerülési értéke 53.027.715 Forintról 59.917.313 Forintra módosul, melyhez az önkormányzat 2.995.866 Forint önerőt vállal. A 116/2018. (IV.24.) számú határozatában vállalt 2.651.386.- forint önerőn felül 344.480.- forint önerőt biztosít Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 13. mellékletében nevesített pályázati önerő terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előirányzatot Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének legközelebbi módosításakor átvezesse.” Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**155/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” c. pályázati kiírásra (Pályázati kiírás kódja: PM_ONKORMUT_2018.) benyújtott pályázathoz az időközben bekövetkezett költségnövekmény miatt kiegészítő forrást igényel.

A projekt bekerülési értéke 53.027.715 Forintról 59.917.313 Forintra módosul, melyhez az önkormányzat 2.995.866 Forint önerőt vállal.

A 116/2018. (IV.24.) számú határozatában vállalt 2.651.386.- forint önerőn felül 344.480.- forint önerőt biztosít Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 13. mellékletében nevesített pályázati önerő terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előirányzatot Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének legközelebbi módosításakor átvegyesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásának kérdése (Szóbeli előterjesztés.)

Dorner Gábor: A maximálisan igényelhető támogatás összege az 1.c) pályázati cél esetében 10 000 fő feletti lakosságszám feletti város esetén 30 millió forint. A beruházásokhoz az önkormányzat adóerő-képességétől függően önerő szükséges, mely Nagykatá Város esetében az 1.c) fejlesztési alcél esetén 25 %-ot jelent. Javasolja, hogy a c) pályázati alcél esetén a Bajcsy-Zs. út felújítására nyújtsanak be pályázatot. A Bajcsy-Zs. út aszfaltburkolatának felújítására kerülne sor a Jászberényi út és a Bajcsy-Zs. út, Diego Áruház csatlakozása közötti szakasz között. A bekért árajánlat alapján a felújítás költsége 28.507.500.- Forint+ÁFA, melyhez a közbeszerzés és a műszaki ellenőr tervezett költsége került még tervezésre. Kéri a képviselő-testületet a következő határozati javaslat meghozatalára: „Nagykatá Város Önkormányzata képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására az 1.c) fejlesztési alcélra. A pályázati támogatást az 1.c) pályázati alcél esetén a Bajcsy-Zs. út Jászberényi út és a Bajcsy-Zs. út Diego áruház csatlakozása közötti szakasz aszfaltburkolatának felújítására igényli. A beruházás megvalósításához szükséges 9.051.131.- Ft önerőt, Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 8. melléklet egyéb általános tartalék terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.” Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a pályázat benyújtásával és a pályázathoz szükséges önerő biztosításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

156/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” támogatására az 1.c) fejlesztési alcélra.

A pályázati támogatást az 1.c) pályázati alcél esetén a Bajcsy-Zs. út Jászberényi út és a Bajcsy-Zs. út Diego áruház csatlakozása közötti szakasz aszfaltburkolatának felújítására igényli.

A beruházás megvalósításához szükséges 9.051.131.- Ft önerőt, Nagykatá Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 8. melléklet egyéb általános tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket az egyebek napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenlétet és az ülést bezárja.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester