

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 28-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 15/A.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Ambrózi Zoltán, Gyüre Pál,
Juhász Erzsébet, Molnár István,
dr. Salibáné dr. Pap Terézia,
Simon László képviselő,
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Bublos István és Czakó-Horváth Nóra képviselő.

Az ülésről távollétét nem jelezte Botka Sándor és Marton László képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég(ek): Fábíán István a Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője,
Menyhért Tamás a Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnoka,
Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes a Nagykátai Járási Hivatal hivatalvezetője,
Szabó László Csabáné a Nagykátai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóiroda ügyintézője,
Szalainé Apró Mária a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója,
Pál Erzsébet a Nagykáta Városi Napközi Otthonos Óvoda megbízott intézményvezetője,
Szegedi Tamara a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője,
Juhászné Harmath Andrea a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ Járási Csoport szakmai vezetője,
Tószegi Istvánné a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ Alapellátási Csoport vezetője,
Kerekes Barbara a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ munkatársa,
Cseriné Szajcz Katalin a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ munkatársa,
Balla Mihály a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője és a Káta Hidro Kft. ügyvezetője,

Dorner Gábor: Tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit Nagykáta Város Önkormányzata 2019. május 28-ai testületi ülésén. Külön köszönti Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes, a Nagykáti Járási Hivatal hivatalvezetőjét, Fábián István tűzoltó ezredest, a Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetőjét, Menyhért Tamás tűzoltó alezredest, a Nagykáti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnokát. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 8 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki megkapta. A napirendi pontokat szeretné módosítani a következőkkel: A 7-es napirendi pontot, a Káta Hidro Kft. beszámolójának jóváhagyását, szeretné kiegészíteni, javaslat a Káta Hidro Kft. törzstőke leszállítására. A 8-as napirendi pontot, a Káta Sport Nonprofit Kft. beszámolójának jóváhagyását szeretné kiegészíteni, javaslat a Káta Sport Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszűntetésére. 13/5-ös napirendi pontként kéri felvenni a Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti önkormányzati lakás elidegenítését, 13/6-os napirendi pontként a „Nagykáti Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyását és 13/7-es napirendi pontként a „Nagykáti Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt műszaki szakértői feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyását. A további napirendi pontok számozása ennek megfelelően változik. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az így kiegészített napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

157/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

- Napirendi pontok:**
- 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester
 - 2./ Beszámoló Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője
 - 3./ A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester
 - 4./ A 2018. évi költségvetés végrehajtásáról rendeletalkotás (zárszámadás)
Előadó: polgármester
 - 5./ A temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 12/2017. (X.31.) Ör. módosítása
Előadó: polgármester
 - 6./ 2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása
Előadó: polgármester

7./ Káta Hidro Kft. beszámolójának jóváhagyása, javaslat a Kft. törzstőke leszállítására

Előadó: polgármester

8./ Káta Sport Nonprofit Kft. beszámolójának jóváhagyása, javaslata a Kft. jogutód nélküli megszüntetésére

Előadó: polgármester

9./ Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. beszámolójának jóváhagyása

Előadó: polgármester

10./ Beszámoló Nagykáta város 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről

Előadó: jegyző

11./ Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatójának lemondása

Előadó: polgármester

12./ A Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása, új pályázat kiírása

Előadó: polgármester

13./ Egyebek

13/1. Bölcsőde alapító okiratának elfogadása

Előadó: polgármester

13/2. Bölcsőde intézményvezetői beosztás ellátására pályázat kiírása

Előadó: polgármester

13/3. A Nagykáta, 0439/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

13/4. Magyar Közút kérelme

Előadó: polgármester

13/5. Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti önkormányzati lakás elidegenítése

Előadó: polgármester

13/6. „Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Előadó: polgármester

13/7. „Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt műszaki szakértői feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Előadó: polgármester

13/8. Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálása

Előadó: Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke

1./ Napirendi pont

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót mindenki megkapta, melyet a következőkkel szeretné kiegészíteni: A településképi rendelet elkészítésére vonatkozóan a törvényességi felhívásra megküldött válaszukra a határidőt a Pest Megyei Kormányhivatal 2019. június 6-ig hosszabbította meg. Az elmúlt hétvégén gyermeknap alkalmából számos programmal kedveskedtek a nagykáti gyerekeknek. Köszöni munkatársainak, a Nagykáti Városi Könyvtár és Művelődési Központ dolgozóinak, a Zeneiskolának, és minden pedagógusnak, akik segítettek a programok szervezésében és megvalósításában. Az Európai Parlament tagjainak választására került sor 2019. május 26-án. A nagykáti eredmények a következők: Fidesz-KDNP 58,2%, DK 13%, Jobbik 9,26%, Momentum 5,7%, MSZP-Párbeszéd 5,43%, Mi Hazánk Mozgalom 4,93%, Kétfarkú Kutypárt 2,06%, LMP 1,42%, Munkáspárt 0,40%. Szeretné megköszönni mindenkinek az áldozatos munkáját, aki a szavazás zökkenőmentes lebonyolításában bármilyen módon részt vett. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont

Beszámoló Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A vonatkozó jogszabály rendelkezése értelmében a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség megküldte a Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről Menyhért Tamás tű. alezredes, tűzoltóparancsnok által készített beszámolót. Kérdezi parancsnok urat, illetve kirendeltség-vezető urat, hogy a kiküldött beszámolóhoz szóbeli kiegészítést kíván-e tenni? Tegnap összevont bizottsági ülésen tárgyalták a beszámolót, parancsnok-helyettes úr a kiegészítést megtette a beszámolóhoz.

Fábián István: Röviden szeretne bemutatkozni. 1982. június 1-jén szerelt fel tűzoltónak, 27 évig szolgált Miskolcon, közben elvégzett Moszkvában egy tűzvédelmi mérnöki egyetemet. 2008-ban került a Pest Megyei Igazgatósághoz, ahol 3 évet dolgozott, majd 2012. április 1-jétől 2018. október 1-jéig volt a Gödöllői Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője, ezt követően kapott kinevezést a Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetői beosztásába. 2012. április 1-jével Magyarországon 56 kirendeltség alakult meg, a meglévő hivatásos tűzoltó-parancsnokságok, hol 2, hol 1 összevonásával, ezenkívül alakult iparbiztonsági felügyelőség és a polgárvédelmi kirendeltségekből lettek a polgárvédelmi felügyelőségek. Polgárvédelmi kirendeltség működött Gödöllőn, Nagykátán, Cegléden is, ezek lettek integrálva egy szervezetbe. A hatóság az, ami nagyrészt foglalkozik az intézményekkel, az iskolákkal és jó pár éve a lakosokkal is, mivel a kéményseprés a katasztrófavédelem berkein belül működik, a katasztrófavédelem emberei járnak ki a kéményeket megvizsgálni és ha nem felel meg a kémény minősége az erről szóló dokumentumokat a területileg illetékes katasztrófavédelmi hatóságnak megküldik, a hatóság pedig felszólítja a lakosokat, hogy tegyenek meg mindent saját maguk és családjuk biztonsága érdekében. A tűzoltóság ugyanúgy végzi tevékenységét, ahogy eddig is végezte. Lényegében semmilyen változás nem történt, csak még szigorúbb, még szabályozottabb lett a katasztrófavédelem

tevékenysége. Megpróbálták Nagykátát is tavaly helyzetbe hozni a pályázattal kapcsolatban, de hát sajnos vannak olyan dolgok, ami az ő hatáskörükön is túl megy. Az a baj, hogy mindig olyan anyagokat kapnak, ami nincs normálisan előkészítve, jobban oda kellene figyelni például a tűzbiztonságra, a tűzvédelemmel kapcsolatos jogszabályok betartására és a különböző hatósági, illetve szakhatósági problémák megoldására. Még egyszer felajánlja a segítségét. Köszöni a képviselő-testület támogatását és a jövőben is szeretnének jól és problémamentesen dolgozni, hogy minél kevesebb legyen a sérülés, a baleset és az ebből kifolyó egyéb károsodás.

Dorner Gábor: Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok a Nagykáta Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolják, valamint elfogadásra javasolják, hogy az önkormányzat a kiváló együttműködésre tekintettel az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítsa a Sportcsarnok konditermének igénybevételének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban, illetve 200.000.- Forint anyagi támogatás biztosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a beszámolóhoz.

Juhász Erzsébet: Az ő körzetében lakótelep is van, amely közel 50 éves és sajnos a külső vakolat már megpúposodik, amikor erős szél van, eső van, potyog le a vakolat. Ha egy nagyobb darab válik le az épületről az bizony veszélyes lehet. Olyan kéréssel fordulhatnak-e a katasztrófavédelemhez, hogy speciális járművet, létrát igényelhessenek, vagy teljesen más irányba induljanak el?

Fábián István: Két dolog van, ami közvetlenül veszélyt okoz, vagy közvetetten. Ha rádőlt az autóra egy fa, akkor kimennek és levágják, de mielőtt rádőlné a fa, azt nem vágják ki, mert az még veszélyhelyzet. Tudnak segíteni, mert meg lehet oldani mindent, de ez nem a katasztrófavédelem hatásköre. Lehetőség van, vannak egyéb bémunkák, amivel a katasztrófavédelem foglalkozik, mert van technikája hozzá, mint például a vízszivattyúzás, de a képviselő asszony által említett probléma megoldásához egy kicsit több kell. Leverni leverhetik a vakolatot a kollégák, de utána megjavítani, stb. az már nem az ő feladatuk.

Juhász Erzsébet: Nem is a javításra gondolt, csak a balesetveszély elhárítására.

Fábián István: Megbeszéljük a dolgot.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Kirendeltség-vezető úr mondta, hogy tavaly megpróbálták az önkormányzatot helyzetbe hozni. Mi volt ez? Nem értette mire célzott kirendeltség-vezető úr. Pályázattal kapcsolatban tették?

Fábián István: Idő problémák voltak.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Lecsúszott valamiről az önkormányzat, ezek szerint?

Fábián István: Nem tudja, hogy lecsúsztak-e valamiről.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Csak mégis, mint hogyha. Érti. Köszöni a választ.

Dorner Gábor: Úgy gondolja, hogy kirendeltség-vezető úr az óvoda műszaki átadásával kapcsolatos problémákról beszélt. Szorította az önkormányzatot a határidő, és akkor kérték kirendeltség-vezető úr segítségét és közben járását. Eleve későn érkeztek be papírok és megtette a kirendeltség, hogy az engedélyeztetést soron kívül lefolytatta, amit ezúton is megköszön.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Így már érti.

Fábián István: Ezeket a dolgokat mindig időben tegyék meg.

Dorner Gábor: A bölcsődénél már tanulnak ebből az esetből.

Fábián István: Szakembereket keressenek, akik azt a papírt hozzák be, ami szükséges, ne kelljen cserélni a papírokat.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Úgy gondolja, hogy jó tanúság ez az önkormányzatnak.

Tóth István: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat az óvoda átadásánál nem hibázott, nyilván volt egy kivitelező, akinek voltak feladatai, a kivitelező a feladatait ellátta, ő adta be később a papírokat és az önkormányzat, azért kért segítséget, hogy a gyerekek vissza tudjanak költözni az óvodába. Csak, hogy teljesen tiszta legyen minden, ezt azért mondta el. Tehát nem az önkormányzat hibázott, az önkormányzat csak azt szerette volna, hogy a gyerekek minél hamarabb visszaköltözhesse az épületbe.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ez érdekes, eddig fel sem merült ez itt senkiben. A kirendeltség-vezető úr valamit mondott, amit nem értett, izgalmas a dolog mindenképpen.

Tóth István: Nem izgalmas a dolog, ez teljesen tiszta dolog. A gyerekek kint voltak a sportcsarnokban, vissza kellett nekik költözni az óvoda épületébe.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Izgalmas, hogy mire lyukadnak ki már Tóth István alpolgármester úr részéről, mert polgármester úr nagyon szépen megválaszolta a kérdést, úgy, hogy rendben is voltak vele. Semmi oka nem volt alpolgármester úrnak a magyarázkodásra, de nagyon jó, hogy ezt elmondta alpolgármester úr.

Fábián István: Nem az önkormányzatról volt szó, a kivitelezők, tervezők, azok, akiknek ezeket a papírokat adni kell, azokkal van gond, vagy nem azt a papírt adják oda, amit kell vagy másképp, vagy pedig az idővel van gond, hogy később adják oda. Nagy kényszerrel kell kiszedni belőlük dolgokat, pedig az ő kötelességük, az ő felelősségük és emiatt az önkormányzat vagy bármelyik cég pénzbeli vagy akár időbeli hiányt szenved, mert ők nem teljesítik a kötelességüket. Ezt volt a mondanivalója lényege, nem az önkormányzattal van problémája, csak azt kéri, ha valakit megfogadnak, olyan szakember legyen, aki tisztességgel, becsülettel elkészíti a dokumentumokat és úgy csinálja meg a munkát, ahogy kell és akkor nincs tovább.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Nagyon igaza van.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a beszámolót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

158/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Nagykátai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki az állomány tagjai részére a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban a Sportcsarnok konditermének térítésmentes biztosításával, illetve 200.000.-Forint anyagi támogatás biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

159/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Cegléd Katasztrófavédelmi Kirendeltség Nagykátai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság anyagi, tárgyi támogatási kérelmére az alábbi döntést hozza:

Az állomány tagjai részére térítésmentesen biztosítja a Sportcsarnok konditermének igénybevételének lehetőségét a Sportcsarnok vezetőjével előre egyeztetett délelőtti időpontokban.

200.000.- Forint anyagi támogatást biztosít Nagykátai Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 2.3 pontjában jóváhagyott előirányzat terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse és a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Szeretné megköszönni Nagykátai Város Önkormányzata nevében a Nagykátai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság minden munkatársának Nagykátáért és a Nagykátai Járásért végzett munkáját és kívánja, hogy a beszámolóban 2019-re kitűzött feladatokat, célokat sikerüljön megvalósítani.

(Fábián István a Ceglédi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője és Menyhért Tamás a Nagykátai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnoka elhagyja az üléstermet.)

3./ Napirendi pont

A 2018. évi költségvetési rendelet módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A tavalyi teljesítéshez szükséges módosítani a 2018. évi költségvetést. A módosítás után a módosított költségvetési és finanszírozási bevételek és kiadások összesen 3.965.194.842.-Ft-ra változnak az előterjesztésben részletezett módon. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a 2018. évi költségvetés módosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a 2018. évi költségvetés módosításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

5/2019. (V.29.) rendelet

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja az 5/2019. (V.29.) önkormányzati rendeletét Nagykatá Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ Napirendi pont

A 2018. évi költségvetés végrehajtásáról rendeletalkotás (zárszámadás) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykatá Város Önkormányzata 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadását 3.793.535.114.-Ft bevételi és 3.058.137.647.-Ft kiadási teljesítéssel, továbbá 735.397.467.-Ft költségvetési maradvánnyal a mellékelt táblázatok és kiegészítő mellékletek szerint javasolja jóváhagyni. Az önkormányzat maradványa 707.486. 971.-Ft, ebből 452.520.776.-Ft jóváhagyott felhalmozási célú, feladattal terhelt maradvány, a működési célú maradvány 254.966.195.-Ft, melyből óvatosan 110 millió forinttal kalkuláltak a 2019-es költségvetésbe, tehát 145 millió Ft maradt ezen kívül. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a 2018. évi zárszámadási rendeletet.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki elfogadja a 2018. évi zárszámadási rendeletet kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

6/2019. (V.29.) rendelet

Nagykatá Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 6/2019. (V.29.) önkormányzati rendeletét Nagykatá Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

5./ Napirendi pont

A temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 12/2017. (X.31.) Ör. módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben az általuk forgalmazott urnatartóknak az elmúlt években történt beszerzési árának többszöri emelkedése miatt, az értékesítési árak változását javasolja az egyedi álló urnasírhelyek esetében. Az önkormányzat rendelete alapján társadalmi egyeztetésre kell bocsátani az önkormányzati rendelet tervezetét, előzetes hatásvizsgálatát és indokolását. A közzététel megtörtént a www.nagykata.hu honlapon és a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2019. május 16-tól 2019. május 23-ig. A rendelet-tervezethez a közzététel ideje alatt észrevétel nem érkezett. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Dorner Gábor: Kérdezi Balla Mihály ügyvezető urat, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Balla Mihály: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

7/2019. (V.29.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 7/2019. (V.29.) önkormányzati rendeletét a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 12/2017. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

(Szabó László Csabáné a Pénzügyi és Adóiroda ügyintézője elhagyja az üléstermet.)

6./ Napirendi pont

2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámoló elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az ellenőrzésről készült jelentések az előterjesztéshez csatoltan megküldésre kerültek. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a 2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Úgy látja, mint ahogy a tavalyi belső ellenőrzési jelentéssel egy kicsit szinkronban lenne ennek a belső ellenőrzési jelentésnek a megállapítása is. Nem érti, hogy a felügyelő bizottságok miért nem határozzák meg a saját ügyrendjüket?

Karsainé Magyar Ildikó: A gazdasági társaságok felügyelő bizottsági ügyrendjeit már jóváhagyta a képviselő-testület.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Nem érti, hogy felügyelő bizottsági jegyzőkönyvek miért nem készülnek? Ezek a megállapítások, melyek szerepelnek a jelentésben és még sorolhatná hosszan tavaly is szerepeltek a jelentésben. Tehát azt kérdezi, hogy miért nem figyelnek oda erre?

Karsainé Magyar Ildikó: A gazdasági társaságok felügyelő bizottsági ügyrendjeit a 2019. februári ülésen hagyta jóvá a képviselő-testület.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: És akkor mi ez a megállapítás a belső ellenőrzési jelentésben még mindig?

Karsainé Magyar Ildikó: Az ellenőrzést 2018-ban végezték. Amikor megküldték az egyes intézményekre vonatkozó jelentés tervezetet, akkor rögtön kérték a Kft.-k ügyvezetőit, hogy pótolják a jelentés tervezetben feltárt hiányosságokat. A Kft.-k be is nyújtották a felügyelő bizottsági ügyrendeket, melyeket a képviselő-testület februárban el is fogadott. Mivel ez egy tavalyi évre vonatkozó jelentés, hiába készültek el az ügyrendek, a jelentésen már nem fognak korrigálni.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: És a jegyzőkönyvek miért nem készültek el, vagy hogyha elkészültek, akkor most a Kft.-k beszámolójához miért nem lettek teljes egészében csatolva, csak a kivonatok?

Karsainé Magyar Ildikó: A Káta Sport Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági üléséről került feltöltésre egyedül a kivonat, de a jegyzőkönyv itt van nála. A Káta Hidro Kft. és a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági üléséről készült jegyzőkönyv is feltöltésre került az előterjesztéshez. A Káta Sport Nonprofit Kft. esetében véletlenül csak a kivonat került feltöltésre.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki elfogadja a 2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

160/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja az önkormányzat intézményeiben 2018-ban végzett belső ellenőrzésről szóló beszámolót. Az éves ellenőrzési jelentés az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Utasítja a jegyzőt és az érintett intézményvezetőket, hogy az ellenőrzés megállapításai szerint járjanak el, a szükséges intézkedéseket tegyék meg a működés szabályszerűségének optimalizálása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Napirendi pont

Káta Hidro Kft. beszámolójának jóváhagyása, javaslat a Kft. törzstőke leszállítására
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Dorner Gábor: A Társaság elkészítette 2018. évi számviteli beszámolóját, melyhez csatolta a könyvvizsgáló és a Felügyelő Bizottság írásbeli véleményét, melyek az előterjesztés mellékletei. A Káta Hidro Kft. törzstőkéje jelenleg 9.000.000.-Ft, amely teljes egészében pénzbeli betétből áll, a társaság saját tőkéje a 2018. évi beszámoló szerint 957.000.-Ft, eredménytartáléka -6.089 e Ft és mérleg szerinti eredménye pedig -1.954 e Ft. Ha egymást követő két üzleti évben a társaság saját tőkéje nem éri el az adott társasági formára kötelezően előírt jegyzett tőkét, a tagok a második év beszámolójának elfogadásától számított három hónapon belül a szükséges saját tőke biztosításáról kötelesek dönteni. Javasolja a jegyzett tőke leszállítását 9 millió Ft-ról 3 millió Ft-ra, valamint a 3 millió Ft jegyzett tőke eléréséhez a 2,1 millió Ft befizetését. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok - 1.954 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel a beszámoló elfogadásra javasolják, valamint javasolják a mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék összegének módosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Úgy emlékszik, hogy a tavalyi évben már beszéltek arról, hogy megszüntetik ezt a Kft-t. Év közben miért nem került sor már arra az előterjesztésre, hogy megszüntetik a Kft-t? Nincs értelme már ezt a veszteséges Kft.-t a továbbiakban fenntartani. Azt várta, hogy most polgármester úr azt fogja a felvett napirendi pontok között megemlíteni, hogy jogutód nélkül megszüntetik ezt a Kft-t is.

Dorner Gábor: A Kft.-nek van még kintlévősége, amiből még realizálódhat bevétel, illetve rendelkezik még egy jelentős raktárkészlettel is, amit értékesíteni kellene. Nem gondolja, hogy ezeket a bevételi lehetőségeket veszni kellene hagyni. Ezeknek a lehetőségét meg kell vizsgálni és utána dönteni a Kft. megszüntetéséről.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Tavaly arról volt szó, hogy felkínálják a Kft. raktárkészletét a TRV Zrt-nek, hogy megnézzék van-e benne olyan dolog, amit használni tudnak és megnéznék más céget is, hogy mi az, amit értékesíteni lehet a készletből. Valóban, hogy ha van olyan, amit még pénzé lehet tenni, azt tegyék meg, de véleménye szerint bevételeket már nem tudnak realizálni. Kérdezzék meg ügyvezető urat erről!

Balla Mihály: A bevételek realizálásával kapcsolatban annyit szeretne elmondani, hogy az elmúlt évben, 2018-ban is, mindamellet, hogy veszteséges volt a Kft. a pénzeszközök 3.899.000.-Ft-ról 5.841.000.-Ft-ra növekedtek. Tehát volt értelme még ezt a Kft-t fenntartani, hiszen körülbelül 2 millió Ft bevétele keletkezett a Kft-nek a behajtásokból, illetve ahogy polgármester úr is említette vannak olyan eszközeik, melyeket folyamatosan próbálnak értékesíteni, de ez nem egyszerű feladat. Egyrészt ipari méretű eszközökről van szó, a másik probléma az, hogy nehéz eljutni ahhoz a kapcsolattartóhoz, akin keresztül ezeket az eszközöket értékesíteni lehet, de próbálkoznak. Tudni kell, hogy az ivóvíz-szolgáltatással kapcsolatos cégek közbeszerzési eljárás keretében szerezhetnek be eszközöket, most az a feladatuk, hogy azokat a beszállítókat megkeressék, akik ezekben a közbeszerzési eljárásokban nyertesek voltak. Reméli, hogy sikerül az eszközöket értékesíteniük, illetve folyamatosan zajlanak még végrehajtási eljárások is. A múlt héten is volt több befizetés a Kft. házi pénztárába. Ahogy az önkormányzat elkezdte a talajterhelési

díj kivetését a lakosság számára, érdekes módon megjelentek azok a lakosok, akiknek tartozásuk van és rendezni szeretnék a tartozásukat. Tudni kell, hogy a beszámoló lehet negatív, annak ellenére a Kft. pénzeszköze növekszik, hiszen vannak értékcsökkenések, melyeket korábban kifizetett már a Kft., de számvitelileg az évek során kerül leírásra, tehát ez az 1.954.000.-Ft, azért nem teljesen 1.954.000.-Ft, nyilván a számviteli törvények szerint ez ennyinek tűnik, de valójában ez nem ennyi.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Mennyi az az összeg amennyit várhatnak még a jövő évben a behajtásokból?

Balla Mihály: Ezt nagyon nehéz megmondani.

dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Körülbelül, mi az az összeg, aminek realitása van.

Balla Mihály: Erre most nem tud válaszolni. Nem tudja megmondani, hogy a végrehajtó talál-e olyan jövedelmet, ami letiltható, vagy vagyontárgyat értékesítenek és abból kap a Kft. pénzt, erre nem tud válaszolni, de még több millió Ft kintlévősége van a Kft-nek.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Kft. mérlegbeszámolóját elfogadja a – 1.954 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

161/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. tulajdonosi testülete a Káta Hidro Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően és a könyvvizsgálói jelentés alapján a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében rögzített jogkörénél fogva – 1.954 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel (veszteség) *elfogadja*.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki elfogadja a – 1.954 e Ft mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék módosítását kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

162/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. tulajdonosi testülete a társaság 2018. évi beszámolójában kimutatott – 1.954 e Forint mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék összegét módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki a jegyzett tőke 3 millió Ft-ra történő leszállításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

163/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Káta Hidro Kft. (székhelye: 2760 Nagykáta, Egreskátai út 27.; Cg.13-09-066449; adószám: 10827026-2-13) jegyzett tőke összege 9.000 e Ft, saját tőke összege 957 e Ft.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. 100%-os tulajdonosa úgy határoz, hogy a Káta Hidro Kft. törzstőkéjét veszteségrendezés céljából 3.000.000.-Ft-ra leszállítja. A törzstőkeleszállítás mértéke: -6.000.000.-Ft, a leszállított törzstőke nagysága: 6.000.000.-Ft, a törzstőke leszállítása után Nagykátai Város Önkormányzata törzsbetétje: 3.000.000.- Ft, a lekötött tartalék ---- -Ft.

A társasággal szemben a törzstőke leszállításáról szóló hirdetmény első közzétételét megelőzően keletkezett követelés jogosultja megfelelő biztosítékot nem igényelhet a társaságtól a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:204 § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel a törzstőke leszállítás kötelező.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. egyszemélyes tulajdonosa és alapítója elhatározza a Káta Hidro Kft. alapító okiratának módosítását a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:183. §-a alapján, a módosítás indoka a tagok számára történő pótbefizetési kötelezettség előírása. A pótbefizetési kötelezettség maximális összege: 2.500.000,- Ft, a pótbefizetés elrendelhetőségének gyakorisága: üzleti évenként egyszer. A pótbefizetés teljesítésnek határideje a döntést követő 60 nap, a pótbefizetés teljesítésnek módja: bankszámlára történő átutalással.

A Káta Hidro Kft. egyszemélyes tulajdonosa és alapítója, Nagykátai Város Önkormányzata a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget ír elő. A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:183. § (3) bekezdése alapján a pótbefizetési kötelezettség teljesítésére a társaság egyszemélyes tulajdonosát Nagykátai Város Önkormányzatát határozza meg. A pótbefizetés mértéke 2.100.000,- Ft, mely pótbefizetés pénzbeli vagyoni hozzájárulás formájában, a Káta Hidro Kft. bankszámlájára történő átutalás formájában valósul meg. A pótbefizetési kötelezettség teljesítése: 2019. július 29. napja. A pótbefizetési kötelezettség fedezete Nagykátai Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére kerül kifizetésre.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Káta Hidro Kft. ügyvezetőjét, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:203. §-a alapján a törzstőke leszállítását elhatározó taggyűlési határozat meghozatalát követő harminc napon belül a képviselő-testületi határozatról szóló közleményt a cégbíróságnak elektronikus úton küldje meg, egyidejűleg intézkedjen a tőkeleszállításról hozott döntés kétszer egymás utáni hirdetményi közzétételéről akként, hogy a két közzététel között legalább 30 napnak kell eltelnie. A hirdetményben fel kell tüntetni a közgyűlési döntés tartalmát.

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a határozat közlésére, továbbá felhatalmazza a Káta Hidro Kft. által előkészített alapító okirat módosítás és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

A Ptk. 3:203 § (3) bekezdés szerint a társaság az ismert hitelezőknek a hirdetmény első közzétételével egyidejűleg közvetlenül is köteles a hirdetménnyel azonos tartalmú értesítést küldeni.

Határidő: 2019. július 29.

Felelős: polgármester, Káta Hidro Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a 2,1 millió Ft pótbefizetéssel kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

164/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Hidro Kft. egyszemélyes tulajdonosa és alapítója a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget ír elő. A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:183. § (3) bekezdése alapján a pótbefizetési kötelezettség teljesítésére a társaság egyszemélyes tulajdonosát Nagykatái Város Önkormányzatát határozza meg. A pótbefizetés mértéke 2.100.000,- Ft, mely pótbefizetés pénzbeli vagyoni hozzájárulás formájában, a Káta Hidro Kft. bankszámlájára történő átutalás formájában valósul meg. A pótbefizetési kötelezettség teljesítése: 2019. július 29. napja. A pótbefizetési kötelezettség fedezete Nagykatái Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének általános tartaléka terhére kerül kifizetésre.

Határidő: 2019. július 29.

Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont

Káta Sport Nonprofit Kft. beszámolójának jóváhagyása, javaslata a Kft. jogutód nélküli megszüntetésére *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Társaság elkészítette 2018. évi számviteli beszámolóját, melyhez csatolta a Felügyelő Bizottság írásbeli véleményét, mely az előterjesztés melléklete. A Káta Sport Nonprofit Kft. saját tőkéje tartósan a jegyzett tőke alá került, ezért az alapítónak vagy pótbefizetést kell teljesítenie a saját tőkének a jegyzett tőke összegére történő kiegészítésről vagy a Kft. jövőjéről szükséges döntést hoznia. Mivel semmilyen tevékenységet nem végez a Kft., sem tartozása, sem kintlévősége nincs, ezért javasolja a képviselő-testületnek a Kft. jogutód nélküli megszüntetését, végelszámolását. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok - 498 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel a beszámolót elfogadásra javasolják, valamint javasolják a mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék összegének módosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Kft. mérlegbeszámolóját elfogadja a - 498 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 7 igennel, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

165/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Sport Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete a Káta Sport Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében rögzített jogkörénél fogva - 498 e Ft mérleg szerinti negatív eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Káta Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki elfogadja a - 498 e Ft mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék módosítását kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

166/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Káta Sport Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete a társaság 2018. évi beszámolójában kimutatott - 498 e Forint mérleg szerinti veszteséggel az eredménytartalék összegét módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Káta Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Ismerteti a harmadik határozati javaslatot. „Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a KÁTA SPORT Nonprofit Kft. (székhelye: 3200 Gyöngyös, külterület 0131/6. hrsz.; Cg.10-09-035301; adószám: 14582318-2-10) egyszemélyes tulajdonosa és alapítója dönt a társaság jogutód nélküli megszüntetéséről és elrendeli végelszámolását.” Kéri, aki egyetért a Kft. jogutód nélküli megszüntetésével és végelszámolásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

167/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a KÁTA SPORT Nonprofit Kft. (székhelye: 3200 Gyöngyös, külterület 0131/6. hrsz.; Cg.10-09-035301; adószám:

14582318-2-10) egyszemélyes tulajdonosa és alapítója dönt a társaság jogutód nélküli megszűntetéséről és elrendeli végelszámolását. A végelszámolás kezdő időpontjaként 2019. május 31. napját jelöli meg.

A KÁTA SPORT Nonprofit Kft. végelszámolójaként Kelemen Istvánt választja meg, aki végelszámolói tevékenységéért díjazás és költségtérítés nélkül vállalja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és KÁTA SPORT Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, a Káta Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

9./ Napirendi pont

Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. beszámolójának jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Társaság elkészítette 2018. évi számviteli beszámolóját, melyhez csatolta a könyvvizsgáló és a Felügyelő Bizottság írásbeli véleményét melyek az előterjesztés mellékletei. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok 8.477 e Ft mérleg szerinti eredménnyel a beszámolót elfogadásra javasolják, valamint javasolják a mérleg szerinti eredménnyel az eredménytartalék összegének módosítását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a Kft. mérlegbeszámolóját elfogadja a 8.477 e Ft mérleg szerinti eredménnyel kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

168/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját az előterjesztésnek megfelelően és a könyvvizsgálói jelentés alapján a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében rögzített jogkörénél fogva 8.477 e Ft mérleg szerinti eredménnyel *elfogadja*.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorner Gábor: Kéri, aki elfogadja a 8.477 e Ft mérleg szerinti eredménnyel az eredménytartalék módosítását kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonosi testülete a társaság 2018. évi beszámolójában kimutatott 8.477 e Forint mérleg szerinti eredménnyel az eredménytartalék összegét módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: polgármester, Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

10./ Napirendi pont

Beszámoló Nagykátai város 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Dorner Gábor: A Nagykátai Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolóját az intézmény vezetője elkészítette. Szeretné megköszönni Szegedi Tamara intézményvezetőnek és minden kollégájának azt a munkát, melyet gyermekeinkért, Nagykátáért és a Nagykátai Járásért végeznek. Tudja, hogy sokszor igen nehéz kihívással jár a feladataik elvégzése, amiről többször beszéltek is intézményvezető asszonnyal. Kívánja, hogy a beszámolóban megfogalmazott célkitűzéseket sikerüljön megvalósítani. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről szóló beszámolót.

Dorner Gábor: Kérdezi intézményvezető asszonyt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Szegedi Tamara: Két mondattal szeretné csak kiegészíteni a beszámolót. Szeretné megköszönni annak a néhány jelzőrendszeri tagnak, akik itt ülnek a teremben és máshol más posztokon – a védőnőknek, a pedagógusoknak és óvodapedagógusoknak - a munkáját, mert nem győzi hangsúlyozni, hogy működő jelzőrendszer nélkül a gyermekvédelem nem tudja önmagában a gyermekeket megvédeni a veszélyeztetéstől. Szeretné megköszönni a képviselő-testület hozzáállását is munkájukhoz, amely a finanszírozásban is megnyilvánul, és külön szeretné megköszönni azt a segítséget jegyző asszonynak, ami a konkrét esetek kapcsán mindig nagyon gyors és hatékony. Tudja, hogy rá is mindig számíthatnak munkájukban. Szeretné bemutatni két új kollégáját. Kerekes Barbara az óvodai-és iskolai szociális munkás a járásban, jelenleg még egyedül. Nagykátán az óvodában már elkezdte a munkát és reméli, hogy szeptembertől a Mátray Gábor Általános Iskolában is helyt tud majd állni. A másik kolléga Cseriné Szajcz Katalin, akivel korábban már dolgoztak együtt Tápiószecsőn családsegítőként, ő a szociális diagnózisok felvételéért fog felelni, ami egy újabb speciális feladata a Központnak és valószínűleg nem az utolsó.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a beszámolót elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

170/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Család- és Gyermekjóléti Központ 2018. évi gyermekjóléti szolgáltatásáról szóló beszámolóját, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése alapján a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2018. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést az előterjesztéseknek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

(Szegedi Tamara a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője, Juhászné Harmath Andrea a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ Járási Csoport szakmai vezetője, Tószegi Istvánné a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ Alapellátási Csoport vezetője, Kerekes Barbara a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ munkatársa, Cseriné Szajcz Katalin a Nagykátai Család-és Gyermekjóléti Központ munkatársa elhagyják az üléstermet.)

11./Napirendi pont

Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatójának lemondása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Szalainé Apró Mária 2019. május 8-án kelt levelében 2019. május 31-ével lemondott magasabb vezetői megbízatásáról, ugyanis szeretné igénybe venni a nők kedvezményes nyugdíjba vonulásának lehetőségét. Igazgató asszony lemondása miatt szükséges új pályázati kiírást közzétenni az igazgatói – magasabb vezető - feladat ellátására. A két hónapos lemondási időt követően az új igazgató kinevezéséig az intézmény SZMSZ-e alapján történik a helyettesítés. Bár tegnap a bizottsági ülésen részletezte igazgató asszony a lemondás okát, melyet tiszteletben tart és meg is ért, ugyanakkor szomorú. Meg szeretné köszönni intézményvezető asszony munkáját egész Nagykátai és az előző képviselő-testületek nevében is, és azt ígérheti, hogy ilyen könnyen azért nem szabadul tőlük, hiszen ugyan nem vezetőként, de továbbra is számítnak a munkájára, segítségére, ötleteire, tapasztalatára, és még sorolhatná jó tulajdonságait. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják intézményvezető asszony magasabb vezetői megbízatásáról történő lemondásának tudomásul vételét, az igazgatói beosztás ellátására vonatkozó, előterjesztés szerinti pályázati kiírás közzétételét, valamint a pályázati kiírásra beérkező pályázatok elbírálására háromtagú bizottság választását, melynek tagjai a Nemzeti Közművelődési Intézet által delegált tag, a Közgűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált tag és a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált tag.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért annak a tudomásul vételével, hogy Szalainé Apró Mária 2019. május 31. napjával lemond a magasabb vezetői beosztásáról kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója, Szalainé Apró Mária 2019. május 31. napjával lemond a magasabb vezetői beosztásáról.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a magasabb vezetői beosztásról történő lemondás miatt szükséges munkáltatói intézkedések, nyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatói – magasabb vezetői - beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás meghirdetésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatói – magasabb vezetői - beosztás ellátására. A pályázati felhívás az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelenítéséről a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (www.kozigallas.gov.hu) és Nagykátai Város Önkormányzata honlapján (www.nagykata.hu)

Határidő: június 10.

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottság választásával, melynek tagjai a Nemzeti Közművelődési Intézet által delegált tag, a Közgyművelődési és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált tag és a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált tag kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

173/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatói, magasabb vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottságot választ, melynek tagjai a Nemzeti

Közművelődési Intézet által delegált tag, a Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált tag és a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált tag.

A képviselő-testület az értékelő bizottság tagjainak díjazását a Nagykáti Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2019. augusztus 21.

Felelős: polgármester

12./ Napirendi pont

A Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása, új pályázat kiírása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A pályázat benyújtási ideje alatt nem érkezett be pályázat. Jelenleg a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói feladatát a képviselő-testület döntése alapján Halasi Zsolt látja el megbízással. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a pályázat eredménytelenné nyilvánítását, az igazgatói beosztás ellátására vonatkozó, előterjesztés szerinti pályázati kiírás közzétételét, valamint a pályázati kiírásra beérkező pályázatok elbírálására háromtagú bizottság választását, melynek tagjai Simon László, Molnár István és Bublos István képviselők.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a pályázat eredménytelenné nyilvánításával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

174/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a 84/2019. (III.26.) számú határozatával a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás meghirdetésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**175/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete - a hatályos jogszabályoknak megfelelően - pályázatot ír ki a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói helyére (magasabb vezető). A pályázati felhívás a képviselő-testületi határozat melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottság választásával, melynek tagjai Simon László, Molnár István és Bublos István képviselők kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**176/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Szervezet igazgatói, magasabb vezető álláshely betöltésére kiírt pályázatra beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottságot választ, melynek tagjai Bublos István, Molnár István és Simon László képviselők.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázati határidő lejártát követező 21. nap

Felelős: polgármester

13./ Napirendi pont, Egyebek

- Bölcsőde alapító okiratának elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykátai Város Önkormányzata pályázati támogatás útján bölcsőde létesítését tűzte ki célul. Jelenleg a kivitelezési munkálatok folyamatban vannak. Annak érdekében, hogy az intézmény 2019. őszén elindíthassa a bölcsődei ellátást szükséges az alapító okirat elfogadása, mely tervezete az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került. Az alapító okirat alapján a Magyar Államkincstár csak akkor jegyzi be az intézményt, ha vezetője is kinevezésre kerül. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra a Nagykátai Városi Bölcsőde alapító okiratának elfogadását.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Nagykátai Városi Bölcsőde alapító okiratának elfogadásával kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

177/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja a Nagykátai Városi Bölcsőde alapító okiratát. Az alapító okirat az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstáránál kezdeményezze az új intézmény törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-Bölcsőde intézményvezetői beosztás ellátására pályázat kiírása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A bölcsődevezetői beosztás ellátására pályázatot szükséges kiírni, az előző napirendi pontnál már említette, hogy a Magyar Államkincstár akkor jegyzi be az intézményt, ha vezetője is kinevezésre kerül. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykátai Városi Bölcsőde intézményvezetői – magasabb vezető - beosztás ellátására vonatkozó, előterjesztés szerinti pályázati kiírás közzétételét, valamint a pályázati kiírásra beérkező pályázatok elbírálására háromtagú bizottság választását, melynek tagjai Magyar Bölcsődék Egyesülete által delegált tag, Czakó-Horváth Nóra és Gyüre Pál képviselők.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Nagykátai Városi Bölcsőde intézményvezetői beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás meghirdetésével kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

178/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Nagykátai Városi Bölcsőde intézményvezetője – magasabb vezetői - beosztás ellátására.
A pályázati felhívás az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelenítéséről a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (www.kozigallas.gov.hu) és Nagykátai Város Önkormányzata honlapján (www.nagykata.hu)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri, aki egyetért a beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottság választásával, melynek tagjai a Magyar Bölcsődék Egyesülete által delegált tag, Czakó-Horváth Nóra és Gyüre Pál képviselők kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

179/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Városi Bölcsőde bölcsődevezető, magasabb vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra beérkező pályázatok értékelésére háromtagú bizottságot választ, melynek tagjai a Magyar Bölcsődék Egyesülete által delegált tag, Czakó-Horváth Nóra és Gyüre Pál képviselők.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. július 21.

Felelős: polgármester

- A Nagykátai, 0439/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A képviselő-testület a 93/2019. (III.26.) számú határozatával döntött a Nagykátai 0439/3 hrsz-ú 2 ha 3864 m² nagyságú kivett szennyvíztisztító művelési ágú ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről. A minimum vételár: 14.800.000 Ft+ÁFA. A pályázati kiírásban meghatározott határidőig tárgyi pályázati felhívásra egy pályázat érkezett a Kátai Energosolar Kft.-től (székhely: 1093 Budapest, Vámház körút 1-3. képviseli: Kisné Török Tünde ügyvezető). A pályázat bontására a kiírásnak megfelelően, 2019. május 20-án 10.15 órakor került sor. A bontási jegyzőkönyv az előterjesztéshez csatoltan megküldésre kerül. A pályázó az ingatlant szolár energiapark létesítésére kívánja használni. A pályázó a pályázati felhívásban előírt nyilatkozatokat benyújtotta pályázata részeként. Az ingatlan pályázó általi megajánlott vételára 15.050.000.-Forint+ÁFA, melyet a vevő egy összegben a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással teljesít. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykátai 0439/3 hrsz-ú 2 ha 3864 m² nagyságú kivett szennyvíztisztító művelési ágú ingatlan értékesítését a pályázó által megajánlott 15.050.000.-Forint+ÁFA vételáron.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

180/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 93/2019. (III.26.) számú határozatával eladásra meghirdetett önkormányzati tulajdonú Nagykátai 0439/3. hrsz-ú, 23.864 m² nagyságú kivett szennyvíztisztító megnevezésű forgalomképes ingatlant értékesíti. Az ingatlan az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt 95 m² területen.

Vevőként kijelöli: a Kátai Energosolar Kft. (székhely: 1093 Budapest, Vámház körút 1-3. B/II/7. üzlet cégjegyzékszám: Cg.01-09-334680 adószám: 26605698-2-43 képviseli: Kisné Török Tünde ügyvezető) szám alatti jogi személyt.

Az ingatlan vételára 15.050.000 Forint+ÁFA, melyet a vevő egy összegben a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742063-15392581 számú számlaszámra tartoznak megfizetni.

A teljes vételár kifizetéséig tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan.

Az adás-vételi szerződés megkötésének feltétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. nyilatkozata a Magyar Államot megillető elővásárlási jogról.

Az adás-vétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződés aláírása érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Magyar Közút kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereste az önkormányzatot a Nagykáta 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezése ügyében. A két ingatlan országos közútként szerepel az ingatlan nyilvántartásban, így az ő vagyongazdálkodásukban van. A levélben - mely az előterjesztéshez csatoltan megküldésre került - a Magyar Közút Zrt. leírja, hogy az érintett két helyrajzszámú ingatlan nem lát el országos közúti funkciót, természetben helyi közutak, ezért nem jogosultak ezen ingatlanok vagyongazdálkodására. A két ingatlan önkormányzati tulajdonba adására van szükség, melyhez szükséges egy képviselő-testületi döntés a 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről. Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételét.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a Nagykáta 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételével kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

181/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdése alapján a Nagykáta 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezése érdekében a Nagykáta 0126/1 és 0126/2 hrsz-ú ingatlanokat önkormányzati tulajdonba veszi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti önkormányzati lakás elidegenítése *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 24/2019. (I.29.) számú határozatában döntött arról, hogy a tulajdonát képező Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti – bérlő által lakott - önkormányzati tulajdonú öröklakást felajánlja a bérlőnek megvételre. Pozsonyi Zsófia bérlő jelezte, hogy elővásárlási jogáról lemond és hozzájárul fia, Pozsonyi Roland elővásárlási jogának gyakorlásához. Pozsonyi Roland levelében leírja, hogy véleménye szerint a lakás jelenlegi műszaki állapotának figyelembevételével megilleti a 40 %-nak megfelelő összegű vételár engedmény, ezzel a kedvezménnyel élni szeretne. Továbbá leírja, hogy a megvásárolandó ingatlanért négyzetméterenként 100.000.- Forintot lenne hajlandó megtéríteni Nagykáta Város Önkormányzatának, ami az ingatlan esetében 5.100.000.- Forint. Pozsonyi Roland leírja, hogy amennyiben sikerül megállapodni a lakás elidegenítésének összegéről, abban az esetben az ingatlan vételárát a szerződés megkötésekor egy összegben szándékozik megfizetni. A Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti, bérlő által lakott öröklakás értéke az értékbecslés alapján beköltözhetően: 8.300.000.- Forint+ÁFA, mindösszesen 10.541.000.- Forint. A határozati javaslat szerint: A képviselő-testület „...- A vételárát – figyelemmel az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) Ör. 30.§ (7) bekezdésére – 40 %-kal csökkentett mértékben 4.980.000.- Forint+ÁFA-ban, mindösszesen 6.324.600.- Forintban állapítja meg, melyet egy összegben kell megfizetni 2019. július 30-ig.” Kéri, Simon Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok javaslatát.

Simon László: A bizottságok elfogadásra javasolják a Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti öröklakás értékesítését Pozsonyi Roland részére, az ingatlan vételárát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) Ör. 30.§ (7) bekezdése alapján 40 %-kal csökkentett mértékben 4.980.000.- Forint+ÁFA-ban, mindösszesen 6.324.600.- Forintban javasolják megállapítani.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki elfogadja, hogy a Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti öröklakás vevőjeként Pozsonyi Roland kerül kijelölésre, valamint a vételárát 40 %-kal csökkentett mértékben 4.980.000.- Forint+ÁFA-ban állapítsák meg kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

182/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta, Temető u. 2/C. II/8. szám alatti, 2253/15/A/44 hrsz-ú, 50.31 m² nagyságú öröklakás forgalmi értékét 8.300.000.- Forint+ÁFA összegben határozza meg.

- Az elidegenítésre kijelölt öröklakás vevőjeként az öröklakás jelenlegi bérletjének, Pozsonyi Zsófiának hozzájárulásával - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 49. § (1) bekezdése alapján - fiát, Pozsonyi Rolandot jelöli ki.

- A vételárat – figyelemmel az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 18/2006. (IX.21.) Ör. 30.§ (7) bekezdésére – 40 %-kal csökkentett mértékben 4.980.000.- Forint+ÁFA-ban, mindösszesen 6.324.600.- Forintban állapítja meg, melyet egy összegben kell megfizetni 2019. július 30-ig.

- Az adás-vételi szerződés megkötésének feltétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. nyilatkozata a Magyar Államot megillető elővásárlási jogról.

- Az elidegenítéssel kapcsolatban felmerült költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-„Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Dorner Gábor: Nagykáta Város Önkormányzata, mint kedvezményezett támogatást nyert a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése érdekében az 1970/2017. (XII.19.) Korm. határozat alapján az Egészséges Budapest Program, valamint a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében. A projekt a rendelő új épületi szárny építésére, a meglévő épület korszerűsítésére, akadálymentesítésére, az elavult orvos technológiai és informatikai eszközpark cseréjére, képalkotó diagnosztika modernizálására a Pest megyei Területfejlesztési Program keretében 973.000.000 forintot, az Egészséges Budapest Program keretében 399.300.000 forintot, összesen 1.372.300.000 forintot biztosít. A támogatáshoz kapcsolódóan a projektmenedzsmenti feladat ellátására az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján eljárást kell lefolytatniuk. Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek javasolja megküldeni:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Boost IT Kft. | 1032 Budapest, Bécsi út 95. fszt. 2. |
| 2. Soloron 40 Kft. | 1054 Budapest, Kálmán Imre utca 1. |
| 3. Európai Tudásközpont Kft. | 1025 Budapest, Törökvész út 71-73. |

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

183/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése érdekében az 1970/2017. (XII. 19.) Korm. határozat alapján az Egészséges Budapest Program, valamint a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében elnyert támogatás felhasználásához kapcsolódóan a „Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátása” tárgyban kiküldendő ajánlattételi felhívást a képviselő-testület elfogadja, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Boost IT Kft. | 1032 Budapest, Bécsi út 95. fszt. 2. |
| 2. Soloron 40 Kft. | 1054 Budapest, Kálmán Imre utca 1. |
| 3. Európai Tudásközpont Kft. | 1025 Budapest, Törökvész út 71-73. |

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás eredményes lefolytatása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

-„Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt műszaki szakértői feladatok ellátása” ajánlattételi felhívás jóváhagyása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A támogatáshoz kapcsolódóan a műszaki szakértői feladat ellátására az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján eljárást kell lefolytatniuk. Az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek javasolja megküldeni:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. LAAR Invest Kft. | 2600 Vác, Papvölgy dűlő 34/0003 |
| 2. Bartók Tamás E.V. | 1138 Budapest, Párkány u. 31. 3. em. 7. ajtó |
| 3. Planvital Bt. | 4028 Debrecen, Tölgyfa utca 26/F 1. em. 52. |

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki egyetért a határozati javaslattal kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

184/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése érdekében az 1970/2017. (XII. 19.) Korm. határozat alapján az Egészséges Budapest Program, valamint a Pest Megyei Területfejlesztési Program keretében elnyert támogatás felhasználásához kapcsolódóan a „Nagykátai Szakorvosi Rendelőintézet felújítása és korszerűsítése projekt műszaki szakértői feladatok ellátása” tárgyban

kiküldendő ajánlattételi felhívást a képviselő-testület elfogadja, mely az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. LAAR Invest Kft. | 2600 Vác, Papvölgy dűlő 34/0003 |
| 2. Bartók Tamás E.V. | 1138 Budapest, Párkány u. 31. 3. em. 7. ajtó |
| 3. Planvital Bt. | 4028 Debrecen, Tölgyfa utca 26/F 1. em. 52. |

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás eredményes lefolytatása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ajánlattételi felhívásra beérkezett érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást benyújtó pályázóval a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Az első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálása napirendi pont tárgyalására zárt ülés elrendelését javasolja. Kéri, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

185/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálása napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a jelenléte és a további napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester