JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat emelet (Nagykáta, Dózsa Gy. út 2.)

Jelen vannak:

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia alpolgármester
Agonács Lászlóné, Angalét József, Botka Sándor,
Gyüre Pál, Marton László, Molnár István
Németh László, Simon László
Karsainé Magyar Ildikó jegyző.

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről távollétét nem jelezte: Kiss Gábor és Magoss György képviselő.

Az ülésről távollétét jelezte: Kocsi János polgármester.

(Az ülés kezdetekor nem tartózkodik az ülésteremben Botka Sándor képviselő.)

Az ülésen részt vett meghívott vendég(ek): Katona Éva Pénzügyi-és Adóiroda vezető,
Králik Szabolcs a Káta Hidro Kft. ügyvezetője

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Köszönti az ülésen megjelenteket, meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 8 képviselő jelen van. Képviselőtársai a napirendi pontokat megkapták, várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri aki a napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

199/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z at

Napirendi pontok:

1./ Rendelet alkotás a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól
Előadó: alpolgármester

2./ Óvoda részleges felújítása Nagykátán pályázat közbeszerzési eljárásáról döntés
Előadó: alpolgármester

3./ Térfigyelő kamerarendszerre közbeszerzési eljárás indítása
Előadó: alpolgármester

4./ Nagykáta SE Sportpálya fenntartási költségeihez hozzájárulás
Előadó: alpolgármester

5./ Személyszállítási szolgáltatási szerződés (óvodabusz)
Előadó: alpolgármester

6./ Helyi Választási Bizottság (HVB) és a nemzetiségi Szavazatszámláló Bizottság (SZSZB) tagjainak, póttagjainak megválasztása
Előadó: jegyző

7./ Bene Ildikó kérelme
Előadó: alpolgármester

8./ Fejős Sándor kérelme
Előadó: alpolgármester

9./A 82/2014. (III.25.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása
Előadó: alpolgármester

10./ Káta Hidro Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntéshozatal, illetve a dolgozók átvételével kapcsolatos nyilatkozat elfogadása
Előadó: alpolgármester

1./ Napirendi pont
Rendelet alkotás a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény felhatalmazza a képviselő-testületet, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezése, valamint a házszám megállapítás szabályait. A bizottságok összevont ülésükön tárgyalták a rendeletet-tervezetet. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: A Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság, a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Szociális Bizottság a rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

11/2014. (VIII. 27.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 11/2014. (VIII. 27.) önkormányzati rendeletét a közterületek elnevezéséről és házszámozás szabályairól, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Napirendi pont
Óvoda részleges felújítása Nagykátán pályázat közbeszerzési eljárásáról döntés *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ajánlattételi felhívás 6 társaság részére került megküldésre, akik közül a felhívásban megjelölt időpontig 3 társaság nyújtott be ajánlatot. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: A bizottságok hosszas vita után a Kovács Intarzia Asztalos és Építőipari Kft. (2760 Nagykáta, Vásártér u. 21.) ajánlatát támogatják, mely ajánlat összesen nettó 45.088.448.- Ft összegről szól. A nyertes ajánlattevő ajánlata két részből áll, az egyik része egy kazáncseréből, a másik része nyílászárók cseréjéből és a külső hőszigetelésből. A bizottságok javasolják, hogy a kazáncsere rövid időn belül készüljön el, a nyílászárók cseréjére pedig már csak a jövő évben kerüljön sor egy nevelési szünet idején, mivel adódhatnak előre nem látott problémák is a munkálatok végzése közben.

Molnár István: Kiegészítené képviselőtársát annyival, hogy a külső szigetelésről ne feledkezzenek el, mert ez az egyik legfontosabb dolog, ezért is volt a bizottsági ülésen hosszas vita.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: A határozati javaslat képviselőtársai előtt ismert kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

200/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat

1. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Óvoda részleges felújítása Nagykátán**”** tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
Meghívásra került 6 pályázó: Bul-Bau Kft. (2760 Nagykáta, Vörösmarty u. 10.); Szitó Kft. (2760 Nagykáta, Kövidinka u. 30.); Kovács Intarzia Asztalos és Építőipari Kft. (2760 Nagykáta, Vásártér u. 21.);
AQUApont Épületszigetelés (2760 Nagykáta, Petőfi S. u. 5/B I/2.);KÁTAÉPSZÖV Kft. (2760 Nagykáta, Perczel M. út 5.) és a Tóvizi Épületgépészeti, Kereskedelmi és Dekor Kft. (2760 Nagykáta, Szondi u. 8.)
3 pályázó nyújtott be határidőre pályázatot, a hiánypótlási eljárást követően 2 pályázó ajánlata lett érvényes: Kovács Intarzia Asztalos és Építőipari Kft. (2760 Nagykáta, Vásártér u. 21).és a KÁTAÉPSZÖV Kft. (2760 Nagykáta, Perczel M. út 5.)
A Bul-Bau Kft. (2760 Nagykáta, Vörösmarty utca 10.) ajánlata érvénytelen.

A meghívottak közül nem nyújtott be ajánlatot a Szitó Kft. (2760 Nagykáta, Kövidinka u. 30.); AQUApont Épületszigetelés (2760 Nagykáta, Petőfi S. u. 5/B I/2.) és a Tóvizi Épületgépészeti, Kereskedelmi és Dekor Kft. (2760 Nagykáta, Szondi u. 8.)

2. Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete az érvényes ajánlatot tevők közül figyelemmel a kiírásban szereplő értékelési szempontra, valamint a bíráló bizottság javaslatára - **a Kovács Intarzia Asztalos és Építőipari Kft. 2760 Nagykáta, Vásártér u. 21.** nyilvánítja nyertesnek.
A nyertes ajánlattevő ajánlati ára az 1. részre: 30.129.022.- Ft
a 2. részre: 14.959.426.- Ft
mindösszesen: nettó**:** 45.088.448.- Forint

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

3./ Napirendi pont
Térfigyelő kamerarendszerre közbeszerzési eljárás indítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: Az önkormányzat bruttó 9.900.000.-Ft támogatást nyert térfigyelő kamerarendszer kiépítésére. A bizottságok javasolják, hogy bruttó 9.900.000.-Ft összegben írjanak ki meghívásos közbeszerzési eljárást.

Karsainé Magyar Ildikó: Jelenleg nem kerül sor közbeszerzési eljárás kiírására, mert a bizottságok döntése, hogy szeptember 8-ig lehessen javaslatot tenni a meghívandó cégekre, ehhez a Polgármesteri Hivatal informatikusa által összeállított műszaki dokumentáció augusztus 29–től átvehető a Polgármesteri Hivatalban, így a következő képviselő-testületi ülésen döntenek az eljárás megindításáról.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben más észrevétel, javaslat nincs kéri, hogy aki jegyző asszony által ismertetett javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testületet 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

201/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi
határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014. (IV.1.) BM. rendelet alapján elnyert pályázat megvalósítása érdekében kiírandó közbeszerzési eljárás műszaki tartalmáról tájékoztatót készítsen, melyet 2014. augusztus 29-től a képviselő-testület tagjai a Polgármesteri Hivatal informatikusától átvehetnek. A műszaki tartalom ismeretében 2014. szeptember 8-ig lehet a kiírandó közbeszerzési eljárásra meghívandó pályázók adatait leadni.

Határidő: 2014. szeptember 8.
Felelős: alpolgármester, jegyző

4./ Napirendi pont
Nagykáta SE Sportpálya fenntartási költségeihez hozzájárulás *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: A Nagykáta SE a sportpálya fenntartási költségeihez kapcsolódóan újabb kérelmet nyújtott be. A Pénzügyi és Adóiroda vezetőjével közösen tárgyalták összevont bizottsági ülésen a napirendi pontot. A Nagykáta SE-nek 2.679.000.-Ft működési költségre lenne még szüksége, ezzel szemben a bizottságok 2.200.000.-Ft támogatás megítélését javasolják elfogadásra a képviselő-testületnek.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki az elnök asszony által ismertetett támogatási összeget elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

202/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykáta Sportegyesület által fenntartott Nagykáta, Sport utca 2. szám alatti Nagykáta Város Önkormányzata tulajdonát képező Sportpálya 2014. évi füvespálya fenntartási költségeihez 2.200.000 Forint támogatást biztosít a város 2014. évi költségvetése működési tartalék terhére.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

5./ Napirendi pont
Személyszállítási szolgáltatási szerződés (óvodabusz) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Az önkormányzat ajánlatokat kért be a külterületről óvodába járó gyermekek és kísérőik beszállításának biztosítása, valamint az óvodás gyermekek sportcsarnokba szállítása érdekében. Az ajánlatok bontására az összevont bizottsági ülésen került sor. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

(Botka Sándor képviselő visszaérkezik az ülésterembe.)

(Marton László képviselő elhagyja az üléstermet.)

Agonács Lászlóné: Három vállalkozótól kért be az önkormányzat árajánlatot. Egy vállalkozó írásban nyilatkozott, hogy nem kíván ajánlatot benyújtani a felhívásra. Ajánlatot nyújtott be a FAKÓ Kft. és a Kollárbusz Kft. A bizottságok javasolják, hogy az alsóegreskátai gyermekek óvodába szállítását a Városgazdálkodási Szervezet Ford Transit kisbuszával oldják meg továbbra is. Az erdőszőlői gyermekek és kísérőik beszállítására, valamint a gyermekek sportcsarnokba történő szállítására a bizottságok a kedvezőbb ajánlatot benyújtó FAKÓ Kft. ajánlatát javasolják elfogadásra.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs ismerteti az első határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. szeptember 1-jétől 2015. június 30-ig határozott időre szóló szolgáltatói szerződést köt FAKÓ Kft. (2760 Nagykáta, Bajcsy- Zs. u. 58.) vállalkozóval az óvodába járó gyermekek és kísérőik Erdőszőlőből történő beszállítására.” Kéri aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

203/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. szeptember 1-jétől 2015. június 30-ig határozott időre szóló szolgáltatói szerződést köt FAKÓ Kft. (2760 Nagykáta, Bajcsy-Zs. u. 58.) vállalkozóval az óvodába járó gyermekek és kísérőik Erdőszőlőből történő beszállítására. A szolgáltatói szerződés az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szerződés megkötése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést aláírja.

Határidő: szerződés megkötésére azonnal; szállításra folyamatos
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a második határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. október 1-től 2015. május 31-ig határozott időre szóló szolgáltatói szerződést köt FAKÓ Kft. (2760 Nagykáta, Bajcsy- Zs. u. 58.) vállalkozóval az óvodások Sportcsarnokba történő szállítása céljából.” Kéri aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

204/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. október 1-től 2015. május 31-ig határozott időre szóló szolgáltatói szerződést köt FAKÓ Kft. (2760 Nagykáta, Bajcsy- Zs. u. 58.) vállalkozóval az óvodások Sportcsarnokba történő szállítása céljából. A szolgáltatói szerződés az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szerződés megkötése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést aláírja.

Határidő: szerződés megkötésére azonnal; szállításra folyamatos
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a harmadik határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. szeptember 1-től Alsóegreskátáról a gyermekek beszállítását az óvodába a Városgazdálkodási Szervezet tulajdonát képező Ford Transit kisbusszal biztosítja. „ Kéri aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi
határozat

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. szeptember 1-től Alsóegreskátáról a gyermekek beszállítását az óvodába a Városgazdálkodási Szervezet tulajdonát képező Ford Transit kisbusszal biztosítja.
Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: VGSZ értesítésére azonnal; szállításra folyamatos
Felelős: alpolgármester

6./ Napirendi pont
Helyi Választási Bizottság (HVB) és a nemzetiségi Szavazatszámláló Bizottság (SZSZB) tagjainak, póttagjainak megválasztása HVB tagjainak megválasztása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: A jelöltek a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz írásban hozzájárultak. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: A Helyi Választási Bizottság tagjainak javasolja jegyző asszony az alábbi személyeket: Farkas Lászlóné Nagykáta, Dobó u. 17., Sinkáné Kiss Mária Nagykáta, Virág u. 51. és Lévai István Jánosné Nagykáta, Sport u. 3.szám alatti lakosokat; póttagjainak: Nagy Ágnes Nagykáta, Zárda u. 3/a és Lengyel Orsolya Nagykáta, Zárda u. 3/b. szám alatti lakosokat. A bizottságok a javasolt személyeket elfogadják a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak. A nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjainak javasolja jegyző asszony az alábbi személyeket: Horváth Péter Pálné Nagykáta, Petőfi S. u. 20., Tényi Katalin Nagykáta, Kázmér u. 65., Maróné Mátyus Margit Nagykáta, Körte u. 68., Kocsis Antalné Nagykáta, Széchenyi u. 10. és Lehoczki Jánosné Nagykáta, Kövidinka u. 46. szám alatti lakosokat, valamint póttagjainak: Szakács Edit Nagykáta, Kis köz 24. és Fülpesi Angéla Nagykáta Kund u. 1. szám alatti lakosokat. A bizottságok elfogadásra javasolják a nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjaira és póttagjaira tett javaslatot.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Kéri aki a Helyi Választási Bizottság tagjaira és póttagjaira tett javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

206/2014. (VIII.26.) számú képviselő-testületi
határozat

Nagykáta Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjának: Farkas Tiborné Nagykáta, Dobó utca 17., Sinkáné Kiss Mária Nagykáta,Virág utca 51. és Lévai István Jánosné Nagykáta, Sport utca 3. szám alatti lakosokat; póttagjának Nagy Ágnes Nagykáta, Zárda utca 3/a. és Lengyel Orsolya Nagykáta, Zárda utca 3/b. szám alatti lakosokat megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Kéri aki a nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjaira és póttagjaira tett javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

207/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykátán kialakított nemzetiségi szavazókör tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket megválasztja:
Tagok:
Horváth Péter Pálné Nagykáta, Petőfi Sándor utca 20.
Tényi Katalin Nagykáta, Kázmér utca 65.
Maróné Mátyus Margit Nagykáta, Körte utca 68.
Kocsis Antalné Nagykáta, Széchenyi utca 10.
Lehoczki Jánosné Nagykáta, Kövidinka utca 46.

Póttag:
Szakács Edit Nagykáta, Kis köz 24.
Fülpesi Angéla Nagykáta, Kund utca 1.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

7./ Napirendi pont
Bene Ildikó kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Bene Ildikó Nagykáta, Bocskai u. 20. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Nagykáta, Jászberényi út 90. szám alatti üzlethelyiséget kívánja bérbe venni 1 évre. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: A bizottságok nem zárkóznak el attól, hogy a kérelmező az üzlethelyiséget bérbe vegye, de szeretnék tudni, hogy milyen tevékenységet kíván folytatni az üzlethelyiségben és milyen javításokhoz, változáshoz kéri a testület hozzájárulását.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Tájékoztatják a kérelmezőt, hogy a képviselő-testület nem zárkózik el az üzlethelyiség bérbe adásától, de a kérelem elbírálásához szükség van arra, hogy a kérelmező közölje a folytatni kívánt tevékenységet, valamint azt, hogy milyen javításokat és változásokat kíván végrehajtani az üzlethelyiségen. Kéri aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező Nagykáta, Jászberényi út 90.szám alatti ingatlanon található üzlethelyiség bérbeadása céljából felkéri Bene Ildikó Nagykáta, Bocskai utca 20. szám alatti lakost, hogy 2014. szeptember 8-ig írásban nyilatkozzon, hogy az üzlethelyiséget milyen tevékenység végzése céljából kívánja bérbe venni, illetve milyen felújítást, változást kíván az üzlethelyiségen végezni.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

8./ Napirendi pont
Fejős Sándor kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Elmondja, hogy Fejős Sándor megvásárolta a Nagykáta, 2017 hrsz. alatt nyilvántartott kivett lakóház, udvar megnevezésű 97 m2 területnagyságú ingatlan 2/4-ed tulajdoni illetőségét és kéri az önkormányzatot, hogy az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog miatt az adásvételi szerződéshez járuljon hozzá. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: Elmondja, hogy az ingatlanon 2003 óta van bejegyezve 175.512.-Ft jelzálogjog az önkormányzat javára. A bizottságok nem javasolják, hogy a képviselő-testület hozzájáruljon ahhoz, hogy 1/1-ed tulajdoni arányban Fejős Sándor tulajdonába kerüljön az ingatlan, csak abban az esetben, ha megfizeti az önkormányzat felé az ingatlant terhelő tartozást.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a második számú határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mely szerint a képviselő-testület nem járul hozzá a 2014. június hónapban megkötött adásvételi szerződéshez, mert szeretné megkapni az ingatlant terhelő tartozás összegét. Kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá a Nagykátán 2014. június hónap 12. napján megkötött adásvételi szerződéshez a Nagykáta 2017. hrsz. alatt nyilvántartott kivett lakóház, udvar megnevezésű 397 m^2 területnagyságú belterületi ingatlan vonatkozásában.
Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

9./ Napirendi pont

A 82/2014. (III.25.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: Révész Erzsébet fennálló tartozására a képviselő-testület részletfizetést engedélyezett, havi 10.000.-Ft-os részletben, de az önkormányzat és a Városgazdálkodási Szervezet számlájára Révész Erzsébettől összeg nem érkezett, ezért a képviselő-testület végrehajtási eljárás megindítását kezdeményezte. Révész Erzsébet kérelmében leírja, hogy 2013. december 10-től a részére engedélyezett részletfizetést teljesíti a Budapest Környéki Törvényszék számlájára, ezért kéri az ellene indított végrehajtási eljárás megszüntetését. A bizottságok javasolják a végrehajtási eljárás megszüntetését.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Megadja a szót Katona Évának a Pénzügyi és Adó Iroda vezetőjének.

Katona Éva: Logikus, hogy a végrehajtási eljárást meg kell szüntetni, de nem érti, hogy mi köze van a Budapest Környéki Törvényszéknek az önkormányzat pénzéhez.

Karsainé Magyar Ildikó: Az önkormányzat közjegyzőnél indított fizetési meghagyás iránti eljárást. A kérelmező a közjegyzőhöz benyújtott egy részletfizetési kérelmet, a részletfizetési kérelmet elbírálta a képviselő-testület 2013. október 29-ei ülésén és engedélyezte a kérelmezőnek, hogy fennálló tartozását 39 havi részletben fizethesse meg, de az eddig befizetett összeg az önkormányzat számlájára nem érkezett meg.

Katona Éva: De miért a Budapest Környéki Törvényszék számlájára érkezik a befizetés és nem az önkormányzat számlájára?

Karsainé Magyar Ildikó: Azért, mert a közjegyzői fizetési meghagyás alapján nem az önkormányzat számlájára érkezik a befizetés, hanem a Budapest Környéki Törvényszék Kincstárnál vezetett számlájára.

Katona Éva: Ehhez az összeghez hogyan tud hozzájutni az önkormányzat?

Karsainé Magyar Ildikó: Amikor a teljes összeg befizetése megtörténik, akkor majd átutalják az önkormányzat számára az összeget.

Katona Éva: Tehát jogilag az eljárás rendben van.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 82/2014. (III.25.) számú határozatát visszavonja és egyidejűleg a Révész Erzsébet volt Nagykáta, Kéményseprő út 5. IV/12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője ellen elrendelt végrehajtási eljárást megszünteti. „Kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

<u>210/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi</u>

h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 82/2014. (III.25.) számú határozatát visszavonja és egyidejűleg a Révész Erzsébet volt Nagykáta, Kéményseprő út 5. IV/12. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője ellen elrendelt végrehajtási eljárást megszünteti.
Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

10./ Napirendi pont
Káta Hidro Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntéshozatal, illetve a dolgozók átvételével kapcsolatos nyilatkozat elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: A Káta Hidro Kft. ügyvezetőjével kapcsolatban 3 határozatot kell meghoznia képviselő-testületnek. Megadja a szót Agonács Lászlónénak a Jogi, Művelődési és Közoktatási Bizottság elnökének ismertesse a bizottságok álláspontját.

Agonács Lászlóné: Nagykáta ivóvíz és szennyvíz rendszerének közérdekű üzemeltetését 2014. augusztus 15. napjától a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. látja el. Králik Szabolcs a Káta Hidro Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy munkaviszonyát 2014. augusztus 15-től 2014. november 15-ig megbízási jogviszonnyá alakítsa át. A bizottságok javasolják a munkaviszony megbízási jogviszonnyá történő átalakítását. Ennek következtében felmerült, hogy a megbízási díjat milyen összegben állapítsák meg Králik Szabolcs részére. A bizottságok javaslata, hogy az ügyvezető részére bruttó 250.000.-Ft megbízási díj kerüljön megállapításra. A Káta Hidro Kft. ügyvezetője, Králik Szabolcs kérelmezte, hogy a megbízási jogviszonyát 2014. november 15-től a képviselő-testület lemondással szüntesse meg. A bizottságok a fenti időponttal az ügyvezető megbízási jogviszonyáról történő lemondását elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a napirendi ponthoz ismerteti az első határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak kérelmére a munkaviszonyát 2014. augusztus 15-től 2014. november 15-ig megbízási jogviszonnyá alakítja.” Kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

211/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak kérelmére a munkaviszonyát 2014. augusztus 15-től 2014. november 15-ig megbízási jogviszonnyá alakítja.
Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a második határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak a

megbízási díját 2014. augusztus 15-től havi bruttó 250.000.- Forintban állapítja meg. „Kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

212/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak a megbízási díját 2014. augusztus 15-től havi bruttó 250.000.- Forintban állapítja meg.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a harmadik határozati javaslatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak kérelmére a megbízási jogviszonyát 2014. november 15-től lemondása miatt megszünteti.” Kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

213/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Káta-Hidro Kft. ügyvezetőjének Králik Szabolcsnak kérelmére a megbízási jogviszonyát 2014. november 15-től lemondása miatt megszünteti.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. november 15.
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Ismerteti a dolgozók jogfolytonosságáról szóló nyilatkozatot. „Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. - mint a Nagykáta település ivóvíz és szennyvíz rendszere tekintetében hatóságilag kijelölt közérdekű üzemeltetője – részére arra vonatozóan, hogy amennyiben a jelenlegi feladatátvételt követő 5 éven belül jogszabály, vagy bármely más feltétel változása következtében másik víziközmű szolgáltatóval köt szerződést az ivóvíz és szennyvíz rendszer üzemeltetése céljából, úgy az új szolgáltatói szerződésben kötelezően kiköti, hogy a nagykátai víziközmű szolgáltatási terület személyi állományának átadása kizárólagosan jogfolytonos munkaszerződés keretében történhet meg. Jelen kötelezettségvállalás a fent hivatkozott határozatokban megjelölt közérdekű üzemeltetést követő időszakra – a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény szerint – feladatellátásért felelős önkormányzat által megkötendő üzemeltetésre, szerződéskötésre, valamint az esetleges jogszabályváltozás miatti további üzemeltetési szerződésekre egyaránt

vonatkozik az itt meghatározott 5 éves időszakon belül.” Ez a nyilatkozat nagyon fontos, úgy gondolja, hogy mindannyian a dolgozók érdekét védik és szeretnék a legjobb feltételekkel átadni őket az új szolgáltatónak. Kéri aki a nyilatkozat tartalmát elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 8 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

214/2014. (VIII.26.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. - mint a Nagykáta település ivóvíz és szennyvíz rendszere tekintetében hatóságilag kijelölt közérdekű üzemeltetője – részére arra vonatozóan, hogy amennyiben a jelenlegi feladatátvételt követő 5 éven belül jogszabály, vagy bármely más feltétel változása következtében másik víziközmű szolgáltatóval köt szerződést az ivóvíz és szennyvíz rendszer üzemeltetése céljából, úgy az új szolgáltatói szerződésben kötelezően kiköti, hogy a nagykátai víziközmű szolgáltatási terület személyi állományának átadása kizárólagosan jogfolytonos munkaszerződés keretében történhet meg. Jelen kötelezettségvállalás a fent hivatkozott határozatokban megjelölt közérdekű üzemeltetést követő időszakra – a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény szerint – feladatellátásért felelős önkormányzat által megkötendő üzemeltetésre, szerződéskötésre, valamint az esetleges jogszabályváltozás miatti további üzemeltetési szerződésekre egyaránt vonatkozik az itt meghatározott 5 éves időszakon belül.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Megköszöni a jelenlévők részvételét és az ülést bezárja.

-kmf-

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia
alpolgármester