

**A Képviselő-testület 2014. október 2-ai zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:**

**240/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata képviselő-testülete a L Zs 2760 Nagykátai, . szám alatti lakos által benyújtott, G L 2760 Nagykátai, . szám alatti lakos háziállatainak tartásával kapcsolatos eljárásban előterjesztett kérelmet elutasítja.

Az eljárás során egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkezni, mivel ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz címzett fellebbezéssel lehet élni, melyet a Nagykátai Polgármesteri Hivatalnál (2760 Nagykátai, Dózsa Gy. út 2.) kell benyújtani. A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft.

**INDOKOLÁS**

L Zs 2760 Nagykátai . szám alatti lakos 2014. július 29. napján előterjesztett kérelmében panasszal élt G L 2760 Nagykátai, . szám alatti lakossal szemben, sérelmezve G L udvarában található „csirkeneveldét”.

L Zs kérelmében előadta, hogy az állattartás miatt kialakult bűz kellemetlen, és ingatlanukon patkány jelent meg, amely véleménye szerint G L udvarán található takarmány tárolásának és az állattartásnak köszönhető.

A Nagykátai Polgármesteri Hivatal munkatársa a 2760 Nagykátai, . szám alatt 2014. augusztus 19-én helyszíni szemlét tartott, melyre mind L Zs , mind G L megidézte. A helyszíni szemlén a kérelmező L Zs nem jelent meg.

Az állattartó épületet vizsgálva az eljáró ügyintéző megállapította, hogy annak aljzata betonozott, az épület fából készült, mind az oldalai, mind a teteje fából került kialakításra.

A helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a kérelemben foglaltakkal ellentétben G L ingatlanán takarmányt nem tárol, az udvaron nagyjából 70 mázsa fa volt található. G L elmondása alapján az állattartó épületben ez ideig 30-40 db csirkét tartottak.

Az állattartó épületnek saját ingatlanon található lakóépülettől mért távolsága a 8 métert nem haladja meg, viszont más belterületi ingatlantól mért távolsága az önkormányzatnak a helyi állattartás szabályairól szóló többször módosított 19/2004. (VII. 24.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete szerinti 8 méteres védőtávolságot meghaladja.

A helyszíni szemle során az állattartó épület üres, fertőtlenített volt. G L tájékoztatta az eljáró ügyintézőt arra vonatkozóan is, hogy fia 10-20 csirkét szokott alkalmanként a 2760 Nagykátai, . szám alatti ingatlanra hozni, de az

épületet ezután a téli tüzelőre szánt tűzifa tárolására kívánják használni. G L.  
elmondása alapján fia a Nagykáta úton fogja a csirkéket innentől tartani, a csirkék  
úton történő tartásával kapcsolatos hatósági engedélyek kikérése pedig megtörtént.

Az állattartó épületnél a trágyalé elvezetése az épület mellett található elfolyón keresztül  
megoldott. A helyszíni szemle során a kérelem szerinti patkány jelenlétére utaló nyomokat  
nem találtunk.

Az állattartó épületnek ásott, vagy mélyfúrású kúttól, fűrt, telepített kúttól, vízvezetéktől, kerti  
csaptól mért távolsága minden esetben meghaladja a Rendelet 2. számú mellékletében  
meghatározott védőtávolságot.

Tekintettel arra, hogy panaszos L. Zs 2760 Nagykáta, szám  
alatti lakos ingatlana vonatkozásában az állattartó épülettől mért védőtávolságok minden  
tekintetében érvényesülnek a Rendelet szerinti előírásoknak és az állattartó épület a 2014.  
augusztus 19-én lefolytatott helyszíni szemle során üres volt, egyben figyelemmel arra is,  
hogy az állatok tartása az elkövetkezőkben más ingatlanon fog történni a hatósági engedélyek  
beszerzése mellett, a Képviselő- testület a rendelkező részben foglaltak alapján határozott.

A fellebbezési jogot a képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás  
általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98-99.§-a alapján  
biztosította.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCII. törvény 29.§ (2)  
bekezdése határozza meg.

A Képviselő- testület hatáskörét a R. 2. § (1) bekezdése, illetékességét a Ket. 21.§ (1)  
bekezdés b) pontja alapozza meg.

#### **241/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi** **h a t á r o z a t**

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete N. G 2760 Nagykáta,  
. szám alatti lakos kérelmére indult, M P (2760 Nagykáta, )  
galambjainak tartásával kapcsolatos eljárásban az előterjesztett kérelmet elutasítja.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel. Az eljárás során egyéb eljárási költségről nem  
kellett rendelkezni, mivel ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül a Pest Megyei  
Kormányhivatalhoz címzett fellebbezéssel lehet élni, melyet a Nagykáta Polgármesteri  
Hivatalnál (2760 Nagykáta, Dózsa Gy. út 2.) kell benyújtani. A fellebbezés illetéke 5.000.- Ft.

#### **INDOKOLÁS**

N . G. 2760 Nagykáta . szám alatti lakos 2014. június 11-én előterjesztett kérelmében panasszal élt M. P. 2760 Nagykáta, . szám alatti szomszédjával szemben, annak galambjainak tartása miatt.

N . G. kérelmében előadta, hogy M. P. a galambokat rendszeresen röpteti és a madarak a telkét szinte állandóan összepiszkítják. Kérelmében kitért arra is, hogy szomszédjával többször próbált a problémáról beszélni, de elmondása szerint az elmúlt 2 évben a fennálló magatartása semmit sem változott.

A Nagykátai Polgármesteri Hivatal munkatársa 2014. július 9-én helyszíni szemlét tartott a 2760 Nagykáta . szám alatt, vizsgálva, hogy az állatok tartása megfelel-e a Nagykáta Város Önkormányzata a helyi állattartás szabályairól szóló többször módosított 19/2004. (VII. 21.) rendeletében (a továbbiakban: R.) foglalt előírásoknak.

A helyszíni ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy az állattartó épület a szomszédos telekhatártól fél méter távolságra található. Az épület emeletes, az emeleten 10 m<sup>2</sup>-en 20 db galamb számára biztosított a férőhely. Az épület földszinti részén 5 m<sup>2</sup>-en összesen 25 db galamb található.

Az állattartó épület belterületi lakóépülettől mért távolsága a szomszédos ingatlan vonatkozásában a R. 2. mellékletében foglalt 8 méteres távolságot meghaladja.

Az állattartó épület kerti csaptól 1 méter távolságon túl, ásott, vagy mélyfúrású kúttól 10 méteres távolságon túl, vízvezetéktől 1 méteres távolságon túl található.

Az állatok férőhely igénye ez alapján megfelel a R. 1. számú mellékletében kikötött előírásoknak. Az állattartó épület minden esetben a R. 2. számú mellékletében foglalt műtárgyaktól a védőtávolságon túl található.

Fentiek alapján Nagykáta Város Önkormányzat Képviselő- testülete a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A fellebbezési jogot a képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98-99.§-a alapján biztosította.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCII. törvény 29.§ (2) bekezdése határozza meg.

A Képviselő- testület hatáskörét a R. 2. § (1) bekezdése, illetékességét a Ket. 21.§ (1) bekezdés b) pontja alapozza meg.

#### **242/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi** **h a t á r o z a t**

V . A (szn: V . A ., szül: . an: .) 2760 Nagykáta, . szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület hrsz.-on nyilvántartott, a 2760 Nagykáta, . számú ingatlan megvásárlásához 100.000,- Ft, azaz egymázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálata jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához (Nagykátá, Dózsa Gy. út 2.) 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

### Indokolás

V A első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Településfejlesztési és Szociális Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykátá Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja állapítja meg, mely alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

### **243/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi**

### **h a t á r o z a t**

D. B. B. (szn: B B. szül: an: ) 2760 Nagykátá, . szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület 1968 hrsz.-on nyilvántartott, a 2760 Nagykátá, . számú ingatlan megvásárlásához 100.000,- Ft, azaz egymázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálata jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához (Nagykátá, Dózsa Gy. út 2.) 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

### Indokolás

D. B. B. első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Településfejlesztési és Szociális Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykátá Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapítja meg, mely alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

#### **244/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi**

#### **h a t á r o z a t**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete S. K. (szn: S. K.; szül: an: ) 2760 Nagykáta, . szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület hrsz.-on nyilvántartott, természetben a 2760 Nagykáta, . számú ingatlan felújításához 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálata jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához (Nagykáta, Dózsa Gy. út 2.) 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

#### **Indokolás**

S. K. első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Településfejlesztési és Szociális Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykáta Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.

#### **245/2014. (X.2.) számú Képviselő-testületi**

#### **h a t á r o z a t**

B. Sz. M. (szn: B. Sz. M.; szül: B. an: ) 2760 Nagykáta, . szám alatti lakos részére Nagykátán a Földhivatalnál a belterület hrsz.-on nyilvántartott, a 2760 Nagykáta, . számú ingatlan megvásárlásához

100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint első lakáshoz jutók támogatását biztosít vissza nem térítendő támogatásként.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálata jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához (Nagykátai, Dózsa Gy. út 2.) 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

### **Indokolás**

B. . Sz. . M. . első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Településfejlesztési és Szociális Bizottság a kérelmet megvizsgálta és a fenti összegű támogatás megállapítását javasolta a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület a rendelkezésre álló dokumentumokat, valamint a javaslatot megtárgyalta és minden körülményt figyelembe véve a fent megjelölt összegben a támogatás megállapítása mellett döntött.

A határozat a Nagykátai Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendelet (a továbbiakban Ör.) 5. §-án alapul.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja állapítja meg, mely alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.