J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. június 23-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Városi Könyvtár Vadász utcai rendezvényterme
(Nagykáta, Dózsa Gy. út 15/a.)

Jelen vannak: Dorner Gábor polgármester,
Agócs Pál alpolgármester,
Tóth István alpolgármester,
Ambrózi Zoltán, Bublos István,
Gyüre Pál, Juhász Erzsébet,
Marton László, Molnár István,
Dr. Salibáné dr. Pap Terézia, Simon László képviselő
Karsainé Magyar Ildikó jegyző,

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Az ülésről igazoltan volt távol Botka Sándor, Horváth Nóra képviselő.

Az ülésen részt vett meghívott vendég (ek): Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes a Pest Megyei Kormányhivatal Nagykátai Járási Hivatal hivatalvezetője,
Kiss Csaba Nagykátai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tűzoltóparancsnoka,
Magyar Lászlóné a Nagykátai Gyógyfürdő és Egyéb Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Kármánné Deák Ágnes a Mátray Gábor Általános Iskola igazgatója,
Dr. Molnár István a Váci Mihály Katolikus Általános Iskola igazgatója,
Szilágyiné Szabó Zsuzsanna a Városi Napközi Otthonos Óvoda intézményvezető helyettese,
Lugosiné Urbán Erzsébet a Városi Könyvtár és Művelődési Központ és Tájház igazgatója

Dorner Gábor: Köszönti az ülésen megjelenteket. Külön köszönti Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnest a Nagykátai Járási Hivatal vezetőjét, Kiss Csaba tűzoltó őrnagy urat és az intézményvezetőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselő közül 10 képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés anyagát mindenki rendben megkapta. 8/13. napirendi pontként kéri felvenni a Káta Hidro Kft.-nél könyvvizsgáló megbízását. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi pontokhoz. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a kiegészítéssel a napirendi pontokat elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

194/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Napirendi pontok: 1./ Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: polgármester

2. / A 2014. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester

3./ A 2014. évi költségvetés végrehajtásáról rendeletalkotás (zárszámadás)
Előadó: polgármester

4./ Rendelet alkotás a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésére érvényes eljárási szabályokról
Előadó: polgármester

5./ Rendelet alkotás az elektronikus ügyintézés helyi szabályozásáról
Előadó: polgármester

6./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának és a közutak, közterületek felbontásáról, közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendeletek módosítása
Előadó: polgármester

7./ Pályázat kiírása a Nagykáta 1009 és 1010/3 hrsz. alatti ingatlanok értékesítésére
Előadó: polgármester

8./Egyebek
8/1.Az önkormányzat és intézményei biztosításainak felülvizsgálata
Előadó: polgármester
8/2. A Sportcsarnokban lévő büfé működtetésére pályázat kiírása
Előadó: polgármester
8/3. Városgazdálkodási Szervezet számára finanszírozás biztosítása
Előadó: polgármester
8/4. Városgazdálkodási Szervezet igazgatójának kérelme beton darálásra
Előadó: polgármester
8/5. A Képviselő-testület 2015. II. félévi munkatervének elfogadása
Előadó: polgármester
8/6. Dr. Angyal József Sándorné dr. Bogáthy Beáta kérelme
Előadó: polgármester
8/7. Nagykáta, Árpád közi lakótelep közös képviselőinek kérelme
Előadó: polgármester
8/8. Beregrákosi Református Egyházközség kérelme
Előadó: polgármester

8/9. Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra
Előadó: polgármester
8/10. Tápiófeszt rendezvény megtartásával kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: polgármester
8/11. Hajt-A Csapat Egyesület visszatérítendő támogatás iránti kérelme
Előadó: polgármester
8/12. Brentwood Kft. egyezségi ajánlata
Előadó: polgármester
8/13. Káta Hidro Kft.-nél könyvvizsgáló megbízása
Előadó: polgármester

1./ Napirendi pont
Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lejárt idejű határozatokról szóló tájékoztatást mindenki megkapta. Két ülés között történt fontosabb események között mindenképpen meg kell említenie, hogy a csatorna házi bekötések úgynevezett „előre kötése" a hét folyamán elkezdődött. A munkálatokat a Víziközmű Társulat szerződése alapján az Aqvator Kft., illetve az ő alvállalkozója a Geo Bau Nagy Kft. végzi. 2015. június 1-jétől a Nagykáta Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnoki beosztását Kiss Csaba tűzoltó őrnagy úr tölti be, akit szeretettel köszönt. Kéri parancsnok urat, hogy egy pár szóval mutatkozzon be a képviselő-testületnek.

Kiss Csaba: Köszönti polgármester urat, a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Elmondja, hogy 1994-ben szerelt fel a fővárosban vonulós tűzoltóként, 3 év vonulós szolgálat után jelentkezett a főiskolára, majd ezt követően 2 évet hatósági osztályon dolgozott. 2012-ig dolgozott a fővárosban tűzoltásvezetőként, tűzoltásvezető-helyettesként. A szerkezeti átalakulást követően kapott felkérést Cegléd Város Tűzoltóparancsnoki feladatainak ellátására, melyet 2012-től 2015. június 1-ig látott el. 2015. június 1-jétől családi okok miatt került át a Nagykátai Hivatásos Tűzoltóparancsnokságra, mint tűzoltóparanacsnok. 21 év szakmai tapasztalattal a háta mögött tudja szolgálni a várost és a tűzoltóparancsnoksághoz tartozó településeket. Reméli, hogy ismeretségeiket tudják közösen kamatoztatni és bízik benne, hogy jó kapcsolatot tud ápolni az önkormányzattal.

Dorner Gábor: Köszöni parancsnok úrnak a bemutatkozást és jó munkát kíván neki. Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igennel, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2./ Napirendi pont
A 2014. évi költségvetési rendelet módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A bizottságok együttes ülésen tárgyalták a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok összevont ülésükön tárgyalták a rendeletmódosítást, melyet elfogadásra javasolnak.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a napirendi ponthoz kéri aki a rendeletmódosítást elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

7/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 7/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét a város 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ Napirendi pont
A 2014. évi költségvetés végrehajtásáról rendeletalkotás (zárszámadás) *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok a zárszámadási rendelet-tervezet elfogadását javasolják, valamint javasolják, hogy az önkormányzat a 2014. évi könyvelési feladatainak könyvvizsgálói ellenőrzésére polgármester úr kérjen be legalább három árajánlatot és a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozással szerződést kössön.

Dorner Gábor: Kéri aki a zárszámadási rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

8/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 8/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dorner Gábor: Kéri aki a könyvvizsgálói ellenőrzésre vonatkozó ajánlatok bekérésével egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

195/2015. (VI.23.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be legalább három árajánlatot a város 2014. évi könyvelési feladatainak könyvvizsgálói ellenőrzésére.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozással a szerződést megkösse.

4./ Napirendi pont
Rendelet alkotás a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésére érvényes eljárási szabályokról *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az ASP központ szolgáltatásainak igénybevételéhez szükséges informatikai fejlesztések konzorciumi keretek között történő megvalósítása című pályázatban az önkormányzat vállalta a bevezetésre kerülő szakrendszerek által biztosított elektronikus ügyintézés bevezetését. Az ügyfelek részére lehetőség nyílik a helyi adóügyek közül az iparűzési adó bevallásokkal kapcsolatos ügyek akár elektronikus úton történő ügyintézésére is. Ezért szükséges az új önkormányzati rendelet megalkotása. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy a társadalmi egyeztetésre érkezett-e vélemény?

Karsainé Magyar Ildikó: A közzététel ideje alatt nem érkezett a rendelet-tervezettel kapcsolatban észrevétel.

Dorner Gábor: Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a napirendi ponthoz kéri, aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

9/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata megalkotta a 9/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét a helyi adóügyek elektronikus ügyintézésére érvényes eljárási szabályokról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./ Napirendi pont
Rendeletalkotás az elektronikus ügyintézés helyi szabályozásáról *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Az előző napirendi pontban ismertetett pályázatban az önkormányzat vállalta a bevezetésre kerülő szakrendszerek által biztosított elektronikus ügyintézés bevezetését. Az ügyfelek részére lehetőség nyílik a helyi adóügyek közül az iparűzési adó

bevallások mellett az adatszolgáltatás nem üzleti szálláshely-szolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos ügyek akár elektronikus úton történő ügyintézésére is. Ezért szükséges az új önkormányzati rendelet megalkotása. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy a társadalmi egyeztetésre érkezett-e vélemény?

Karsainé Magyar Ildikó: A közzététel ideje alatt nem érkezett a rendelet-tervezettel kapcsolatban észrevétel.

Dorner Gábor: Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a napirendi ponthoz kéri, aki a rendelet-tervezetet elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

10/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 10/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét az elektronikus ügyintézés helyi szabályozásáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ Napirendi pont
Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának és a közutak, közterületek felbontásáról, közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendeletek módosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A közútkezelői hozzájárulások iránti kérelmek ügyintézési határidejének betartása a képviselő-testületi munkarend miatt nehézségekbe ütközne, egyes esetekben nem lenne a határidő tartható, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján javasolt a Képviselő-testület közútkezelői feladatok ellátásával kapcsolatos hatáskörének a polgármesterre való átruházása. A fenti indokok alapján szükséges az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása is. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy a társadalmi egyeztetésre érkezett-e vélemény?

Karsainé Magyar Ildikó: A közzététel ideje alatt nem érkezett a rendelet-tervezettel kapcsolatban észrevétel.

Dorner Gábor: Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, valamint a közutak, közterületek felbontásáról, közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendelet módosítását elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs a napirendi ponthoz kéri, aki az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 11/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét asz önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dorner Gábor: Kéri aki a közutak, közterületek felbontásáról, közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendelet módosítását elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2015. (VI.24.) rendelet

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a 12/2015. (VI.24.) önkormányzati rendeletét a közutak, közterületek felbontásáról, közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 7/2010. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról, mely az eredeti jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7./ Napirendi pont
Pályázat kiírása a Nagykáta 1009 és 1010/3 hrsz. alatti ingatlanok értékesítésére *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A 96/2015. (IV.23.) képviselő-testületi határozat alapján elkészíttették a két ingatlan értékbecslését, melyet képviselőtársai a kiküldött anyagban megismerhettek. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok az ingatlan értékesítésre vonatkozó pályázati kiírást elfogadásra javasolják. A Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz-ú ingatlanokat együtt szeretné az önkormányzat értékesíteni, az ingatlanok minimum vételára együttesen 70.000.000.- Ft+ÁFA. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2015. augusztus 31-én 10 óra. Az ajánlatok nyilvános bontására 2015. augusztus 31-én 10.30 órakor kerül sor. A bizottságok a pályázatok bontására bizottság alakítását javasolják, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző és Simon László a Pénzügyi Bizottság elnöke.

Dr. Salibáné dr. Pap Terézia: Kérdezi, hogy a gazdáktól vagy a Gazdakörtől érkezett-e bármilyen jelzés a terület értékesítésére vonatkozóan? Évtizedek óta fel-fellángol a gazdákban a vásártartás igénye és többször követelték már az önkormányzattól, hogy állítsák helyre az egykori vásárokat, bár keveset tettek azért, hogy ez meg is valósuljon. Érkezett-e most erre vonatkozólag igény?

Dorner Gábor: Kifejezetten erre a területre vonatkozólag nem érkezett igény, de maga a vásár felélesztésére van igény – ezt majd Molnár István képviselőtársa el is mondja – keresik a lehetőségeket, de a régi vásártér területére nem érkezett igény a gazdák részéről.

Molnár István: Hosszú évek óta várták azt a lehetőséget, hogy a vásárok újra indulhassanak. Pályázni szerettek volna, de sajnos ilyen pályázati lehetőség nem volt. Ígéretet kaptak Czerván György országgyűlési képviselő úrtól, hogy lehetőség esetén segítségükre lesz a vásárok újra indításában. Tudnia kell mindenkinek, hogy a vásárok elindítása nem egyszerű dolog, meg kell felelni az uniós előírásoknak. A gazdák mindenféleképpen igényt tartanak vásártérre, - ezt jelezte is képviselőtársainak -, ígéretet kaptak arra, hogy egy másik területet jelöl ki erre a célra az önkormányzat. Azzal is egyetért, hogy a vásártér egy másik helyszínen legyen, mert a régi vásártér területe az évek alatt körbeépült lakóépületekkel, ipari létesítményekkel. Lenne erre a célra más alkalmas terület is például a vasúton túl, de nem tudja, hogy hogyan fognak tudni az uniós előírásoknak megfelelni. Az előírások szerint a vásártérnek teljesen közművesítettnek kell lennie. Az önkormányzattól ígéretet kapott a feltételek teljesítésére, ezért is fogadja el a volt vásártéri ingatlanok értékesítésre történő meghirdetését. Megszavazza a pályázati kiírást, de kéri a testülettől, hogy egy másik területet biztosítsanak a vásártér céljára.

Dorner Gábor: Kéri aki az ingatlan értékesítési pályázati kiírással egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

196/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többször módosított 9/2001. (IX.11.) számú rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:
Nagykáta Város Önkormányzata
2760 Nagykáta, Dózsa György út 2.

2.) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

3.) A pályázat jellege: egyfordulós nyilvános pályázat

4.) A pályázat tárgya: Nagykáta, 1009 és 1010/3 hrsz.-ú kivett vásártér megnevezésű ingatlanok értékesítése. A Nagykáta 1009 hrsz. 1.4672 m^2 nagyságú terület, mely az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt 1183 m^2 területen. A Nagykáta 1010/3 hrsz. 1.4363 m^2 nagyságú terület, mely az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogával terhelt 232 m^2 területen.
Az ingatlanokra vonatkozó szabályozási előírások a Polgármesteri Hivatalban Farkas Tibor irodavezetőnél megtekinthetők.
Az ingatlanok minimum vételára együttesen: 70.000.000-Ft+ÁFA.
Ajánlatot a két ingatlanra csak együttesen lehet tenni.

5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje : Nagykáta Város Önkormányzata Titkárság Nagykáta, Dózsa György út 2. 2015. augusztus 31. (hétfő) 10 óra

6.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A zárt borítékon kizárólag csak a pályázat megnevezése szerepelhet:„ Nagykáta, 1009. és 1010/3 . hrsz-ú ingatlanok értékesítése”
A pályázatot két eredeti példányban Nagykáta Város Önkormányzata Polgármesterének címezve személyesen a Nagykáta, Dózsa György út 2. 6-os bejárat emelet titkárság, vagy postai úton úgy, hogy az, az ajánlattételi határidőig megérkezzen kiíró részére.
A benyújtott ajánlatot tartalmazó zárt boríték a nyilvános bontási időpont előtt nem bontható fel.

7.) A pályázatok elbírálása: A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó.

8.)Az ingatlan további felhasználására vonatkozó feltétel: Az ingatlanok a jövőben csak gazdasági, kereskedelmi, ipari tevékenység végzésére használhatók.

9.) Az ajánlat minimális tartalmi elemi a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló kötelező erejű ajánlattevői nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírásban foglaltakat - különösen a vételár megfizetésének feltételét- elfogadja,
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére vonatkozóan (nettó +ÁFA megajánlás);
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant;
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- a pályázó nyilatkozata, hogy a megajánlott vételárat a szerződés aláírását követő 60 napon belül átutalással a kiíró OTP Banknál vezetett 11742063-15392581 számú számlájára kiegyenlíti, a teljes vételár kifizetéséig a tulajdonjog fenntartással kerül elidegenítésre az ingatlan;
- 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldánnyal vagy költségvetési szerv esetében alapító okirat, törzskönyvi kivonat és aláírási címpéldány;

10.) Az ajánlatok nyilvános bontásának ideje és helye:
Az ajánlatok nyilvános bontására 2015. augusztus 31. (hétfő) 10.30 órakor kerül sor a Nagykátai Polgármesteri Hivatal 6-os bejárat Tanács termében.

11.)Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.
12.) A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ kérhető: a Nagykátai Polgármesteri Hivatalában, a pályázati kiírással kapcsolatban Karsainé Magyar Ildikó jegyzőnél (telefonszám: 29/641-100; az ingatlanra vonatkozóan Farkas Tibor műszaki irodavezetőnél (telefonszám: 29/641-113).

13.) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14.) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános bontás lejártát követő 30 napon belül képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15.) Egyéb információ:
Az ingatlan előzetes egyeztetést követően a helyszínen munkanapokon 8-16 óráig megtekinthető.
Az adás-vételi szerződés megkötéséhez feltétel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. illetékes irodájának nyilatkozata. Az értékesítéssel kapcsolatos költségeket a vevő viseli.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás 2015. június 24-én a Polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján (www.nagykata.hu) kerül meghirdetésre, illetve a vagyonrendelet 4. mellékletének megfelelően meghirdetésre kerül egy országos és egy térségi terjesztésű lapban, illetve elektronikus (TV) hirdetményben.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dorner Gábor: Kéri aki a pályázat bontására kijelölt bizottság megválasztásával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

197/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Nagykáta, 1009. és 1010/3. hrsz-ú ingatlanok értékesítése" című pályázat bontására bizottságot alakít, melynek tagjai Dorner Gábor polgármester, Karsainé Magyar Ildikó jegyző, Simon László, a Pénzügyi Bizottság Elnöke.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8./ Napirendi pont, Egyebek
- Az önkormányzat és intézményei biztosításainak felülvizsgálata *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok javasolják egy bróker cég felkérését a város intézményeire, létesítményeire vonatkozó vagyon és felelősségbiztosítási javaslat elkészítésével, mely több biztosítótársaság ajánlatát tartalmazná. A beérkezett ajánlatok kiértékelésüket követően döntés céljából újra a képviselő-testület elé kerülnek.

Agócs Pál: Elmondja, hogy a város intézményei közül egy pár darab van biztosítva, azok közül is talán a strand-és gyógyfürdő és a fürdőházra vonatkozóan rendelkezik a város megfelelő biztosítással. Az intézményvezető tisztában van azzal, hogy a biztosítása mit tartalmaz, pontosan tudja, hogy milyen biztosítással rendelkezik, ami egyébként nem jellemző a többi intézményvezetőre, ami nem az ő hibájuk, mert a város kötötte és fizeti a biztosítást, az intézményvezetők sokszor nem is tudják, hogy létezik olyan biztosítás, amit esetleg igénybe vehetnének. Nem rendelkezik semmilyen biztosítással például a Városi Könyvtár és Művelődési Központ sem. Egy olyan koncepciót javasol ez a bróker cég kialakítani, amelybe az összes intézmény vagyonbiztosítása benne lenne, illetve nem külön kötnének minden intézményre felelősségbiztosítást, hanem egy komplex felelősségbiztosítás lenne az összes intézményre vonatkozóan, amely munkáltatói felelősséget és más általános

felsőségbiztosításokat tartalmaz kiegészítve minden intézménynek a speciális biztosítási igényeivel. Nem az a cél, hogy meglévő biztosítási összegeken spóroljanak, inkább az a cél, hogy a biztosítási védelmet minden intézményre ki tudják terjeszteni. Az elkészült felmérés szerint jelenleg 2,5 millió Ft-ot költ a város éves szinten a meglévő biztosítások fedezetére, valamint a káreseményekből nagyságrendileg 5 millió Ft-os kár rajzolódik ki, amit éves szinten fizetnek a biztosítások mellett. Tehát 7-8 millió Ft-os összeg van erre a feladatra elköltve, ha ezt a vagyonbiztosítási csomagot meg tudná kötni az önkormányzat, akkor úgy gondolja, hogy ennek az összegnek a feléért kiterjeszthető lenne az összes intézményre vagyon- és felelősségbiztosítás és minden intézmény az igényei szerint biztosítva lenne. A város intézményei közül egyedül a fürdőház biztosítása megfelelő, melyet a Kft. ügyvezetője kötött, sem az óvodák, sem az iskolák, sem a jelentős intézmények a Polgármesteri Hivatal épülete sincs biztosítva. Úgy gondolja a klímaváltozással kialakult szélsőséges időjárás miatt bármikor keletkezhetnek olyan viharok, amelyek komoly károkat okozhatnak, de mégsem a vagyoni kockázat a legnagyobb, hanem sokkal nagyobb terhet róhat az önkormányzatra egy rossz helyen történő baleset kapcsán a felelősségbiztosítás hiánya. Ez a bróker cég teljesen díjmentesen dolgozza ki az ajánlatokat, mindaddig, amíg a több biztosító ajánlata közül valamelyiket meg nem szeretné kötni az önkormányzat, akkor természetesen ez a díj a biztosítótársaság felé jelentkezik és a bróker a biztosítótársaságtól fogja kapni a jutalékát. Ezek a felmérések, tanulmányok nem kerülnek pénzbe az önkormányzat számára.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

198/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy alkuszi megbízást kössön a Risk Partners Kft.-vel (2122 Dunakeszi, Pf. 79.).
Az alkusz feladatta, hogy az önkormányzat épületeire, valamennyi intézményére és gazdasági társaságaira kiterjedő vagyon- és felelősségbiztosításra vonatkozóan készítsen javaslatot, arra több biztosítótársaságtól kérjen be árajánlatot és a beérkezett ajánlatokat kiértékelésüket követően döntés céljából terjessze a képviselő-testület elé.
Az egyes intézményekre vonatkozó speciális biztosítási feltételek meghatározása az intézményvezetők bevonásával történik.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyben szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2015. október 15.
Felelős: polgármester

- A Sportcsarnokban lévő büfé működtetésére pályázat kiírása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A sportcsarnokban lévő büfé üzemeltetésére az önkormányzati tulajdonba kerülést követően szerződést kötöttek. A büfé további működtetésének érdekében a bizottságok javasolják a 2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig terjedő időszakra pályázati kiírás közzétételét. A pályázati kiírás tartalmazza, hogy a nyertes pályázó a bérlet idejére 100.000.-Ft kauciót köteles letenni az önkormányzat számlájára. A megajánlott minimális bérleti díj összege: 100.000.-Ft+ÁFA. A büfé elsősorban a sportcsarnokban lévő rendezvények ideje alatt üzemelne, iskolai tanórák ideje alatt nem célszerű az üzemeltetése. A pályázat benyújtási határideje 2015. július 31.

Molnár István: A 100.000.-Ft-os bérleti díj 2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig terjedő időszakra vonatkozik?

Dorner Gábor: Igen.

Karsainé Magyar Ildikó: A kiadott határozati javaslatot módosítaná Simon László képviselő úr észrevételét megköszönve. A pályázati kiírásban szereplő „A pályázó tudomásul veszi, hogy a pályázat eredményeként megállapított bérleti díj összege évente az infláció mértékével növekszik. Bérlő a bérleti díjat számla ellenében havonta előre köteles megfizetni, minden hó 10. napjáig bezáróan.” szövegrész helyébe „Bérlő a bérleti díjat számla ellenében előre köteles megfizetni.” szövegrész kerül.

Tóth István: Elmondja, hogy a büfé csak a sportcsarnokban lévő rendezvények alkalmával van nyitva. A büfé bevételi lehetősége nagyon korlátozott, mert a sportrendezvények ideje alatt továbbra sem árulható égetett szeszes ital. Úgy gondolja, hogy ez a bérleti díj reális.

Dorner Gábor: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri aki a módosítással a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

199/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pályázati felhívás-t tesz közzé a Nagykátai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a város honlapján az alábbiak szerint:

„Nagykáta Város Önkormányzata bérbe adja a tulajdonát képező Sportcsarnokban lévő 20 m^2 területű Büfé üzlethelységet 1 db beépített büfé pulttal és 1 db hűtőszekrénnyel.

A bérlet időtartama: 2015. szeptember 1. – 2016. június 15.
A bérlet idejére a nyertes pályázó 100.000.-Ft kauciót köteles letenni az önkormányzat számlájára.
A megajánlott minimális bérleti díj összege: 100.000.- Forint+ÁFA. A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó. Bérlő a bérleti díjat számla ellenében előre köteles megfizetni.
A bérlő kötelezettséget vállal a Sportcsarnokban lévő rendezvények ideje alatt a BÜFÉ folyamatos üzemeltetésére.
A képviselő- testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
Elérhetőségi címmel, telefonszámmal ellátott borítékban elhelyezett pályázatokat 2015. július 31-i beérkezéssel kell benyújtani Nagykáta város jegyzőjéhez címezve (2761 Nagykáta, Dózsa Gy. út 2.).

Az elbírálás időpontja a pályázat benyújtását követő képviselő-testületi ülés”

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

-Városgazdálkodási Szervezet számára finanszírozás biztosítása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Elmondja, hogy a Városgazdálkodási Szervezet minikotró megvásárlásához kéri a finanszírozás biztosítását. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A Városgazdálkodási Szervezet igazgatója 1.500.000.-Ft előirányzat biztosítását kéri a képviselő-testülettől, amellyel a már elnyert pályázati összeget kiegészítve egy minikotró kerülne beszerzésre. A bizottságok javasolják az 1.500.000.-Ft előirányzat biztosítását a Városgazdálkodási Szervezet számára. Több igény is érkezett járdalapra, ezért bizottsági ülésen a bizottságok többsége 1500 darab járdalap megvásárlásához szükséges pénzösszeg biztosítását is javasolja.

Dorner Gábor: A járdalappal kapcsolatban annyit szeretne elmondani – bár bizottsági ülésen nem volt jelen -, hogy pontosan fel kellene mérni hány járdalapra van szükség, hol, mennyi járdalap szabadul fel, amit még máshol hasznosítani tudnának. Egy következő képviselő-testületi ülésen javasolja megtárgyalni az ügyet. Várja a kérdéseket, észrevételeket a napirendi ponthoz.

Agócs Pál: Támogatja polgármester úr által javasoltakat. Felmerült, hogy a városközpontban a járdafelület kialakítást térkővel oldják meg járdalap helyett, ha ebben gondolkodnak, akkor jelentős mennyiségű járdalap szabadul fel, ezért javasolja, hogy mérjék fel pontosan, hogy mi az a járdalap mennyiség, ami szükséges és megvásárolásra kerüljön, illetve vásároljanak-e térkövet, amelyből térköves járdát tudnak megvalósítani és az onnan felszedett járdalapokat használják további ilyen jellegű járdák építésére.

Molnár István: A Városgazdálkodási Szervezet igazgatója arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy lehetőség van arra, hogy a Városgazdálkodási Szervezet térkőgyártást végezzen pályázati forrásból. Javasolja, hogy azzal a pénzösszeggel, amit járdalap vásárlására biztosítanának azzal is segítsék a Városgazdálkodási Szervezetet, hogy a térkőgyártást minél előbb el tudják kezdeni, esetlegesen új munkahelyeket is teremtve ezzel.

Akantisz Miklós: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy elképzelése szerint a térkőgyártás Startmunka Program keretében valósulna meg, mert az nem járna plusz költséggel az önkormányzat számára. A Startmunka Program januárban indul újra, ez egy lehetőség, véleménye szerint most a megfelelő körülmények hiánya miatt a program nem tud elindulni.

Dorner Gábor: Várja a kérdéseket, észrevételeket, amennyiben kérdés, észrevétel nincs kéri aki az eredeti határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

200/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1.500.000.-Forint előirányzatot biztosít a város 2015. évi költségvetésének felhalmozási tartalék terhére a Városgazdálkodási Szervezet számára egy minikotró megvásárlásához.
Az 1.500.000.- forintos összegből a Városgazdálkodási Szervezet a ténylegesen számlával elszámolt költségének megfelelő összeg felhasználására jogosult.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet legközelebbi módosításakor gondoskodjon az előirányzat átvezetéséről.
Felkéri a Városgazdálkodási Szervezet igazgatóját, hogy a minikotró beszerzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, Városgazdálkodási Szervezet igazgatója

- Városgazdálkodási Szervezet igazgatójának kérelme beton darálásra *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Elmondja, hogy 1000-1400 m^3 mennyiségű betondarabot gyűjtöttek össze és lehetőség lenne ennek ledarálására. A betondarabok darálása nettó 1300.-Ft/m^3 összegbe kerülne. A betondarálékot a már meglévő 1267 m^3 betondarálékkal együtt föld utak útalapjának elkészítésére szeretnék felhasználni. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok javasolják fedezet biztosítását a beton ledarálására, valamint javaslatot tesznek, hogy a betondarálék mely utcákban kerüljön felhasználásra. Az utcák között vannak olyan utcák is, melyeknek egy része már aszfalttal borított. Az alábbi utcák betondarálékkal történő borítását javasolják:

- Szilva utca egy része,
- Pázsit köz,
- Virág köz
- Rákóczi körút két kis szuga,
- Kadarka utca,
- Kövidinka utca,
- Feszty Árpád utca,
- Czuczor Gergely utca**,**
- Liszt Ferenc utca,
- Kis utca,
- Víztorony utca,
- Bajza utca

Dorner Gábor: Ezek egész utcák, vagy az utcák egy bizonyos szakaszai?

Akantisz Miklós: A Kis utcának a Kurta kocsma és az Egreskátai út felöli része, a Feszty Árpád utcának a Rózsavölgyi utca kijáró részétől a keresztig kerülne leborításra.

Simon László: Ezt a részét még rostálni kellene.

Akantisz Miklós: A Czuczor Gergely utcának 80-100 méteres szakasza, a Szilva utca egy része és a Liszt Ferenc utca zsákutca része kerülne leborításra.

Simon László: A Bajza utcának is egy részét érintené a kövezés. A Czuczor Gergely utca egy része már elkészült, de a két végén nincs semmi, itt a követ át kellene rostálni és az megfelelő út alapot képezne.

Molnár István: Már az előző ciklusban is többször elmondta és a jelenlegiben is, hogy Nagykáta első sóderes utcája a Botond utca volt, a lakosok a saját pénzükből sóderrel feltöltötték az utcát, mely a csatornázás során teljes egészében eltűnt. A lakosság már több ízben kérte őt, mint képviselőt, hogy próbálják meg helyreállítatni az utcát, de ezidáig nem járt sikerrel. Jegyzőkönyvbe szeretné mondani, hogy ő megteszi, ami képviselőként tőle telik, jelzi a problémát az önkormányzat felé. Szeretnék a lakosok, hogyha egy vékony rétegben is, de fedőréteg kerülne az utcára. A másik problémája a Bem József utca, ami 50%-ban aszfalt borítású, a másik felén pedig most vezették a csatornát, az út helyreállítás úgy sikerült, ahogy sikerült, meg lehet nézni. Egy pár autó zúzottkőre lenne szükség, hogy a víz ne álljon meg az úton. Szeretné kérni, hogy próbálják meg ezeket is megoldani, nem azt mondja, hogy ebből a kőből, de az elkövetkezendő lehetőségnél ez is valósuljon meg. A Gábor Áron utcát megtekintették alpolgármester úrral és a Városgazdálkodási Szervezet igazgatójával, ott az a probléma, hogy az út tükörszintjét lejjebb kellene vinni, mert a laksásokba befolyik a víz. Annyira felmagasodott az út szintje, hogy már nincs csapadékvíz elvezető árok, erre is valamilyen megoldást kell találni, mert az nem megoldás, hogy egy magáningatlanon keresztül vezet egy 100-as cső és így folyik át a csapadékvíz a Vörösmarty utcába. Ha a tulajdonosok ezt megunják és azt mondják, hogy vége a csapadékvíz átvezetésnek, akkor ott marad a csapadékvíz a szug belső felébe. Ezzel valamit kezdeni kell, voltak már kint a helyszínen, a lakosok is hajlandók valamilyen szinten hozzájárulni a vízelvezető rendszer kiépítéséhez.

Agócs Pál: A várost körbejárták az elmúlt időszakban Akantisz Miklóssal, a Városgazdálkodási Szervezet igazgatójával. Szinte minden körzetnek van ilyen jellegű problémája, egyiket sem felejtették el. Az ő körzetében található a Vasút utca, - ami még ennél is problémásabb, mert a Magyar Államvasutaktól kell engedélyt kérniük-, ahol ugyanez a probléma, az úttest körülbelül 40-50 cm-rel magasabb bizonyos helyeken, mint a járda és az ott lévő lakások. Sajnos számtalan probléma van a városban, igyekeznek megoldani, de ez nem egyik napról a másikra megy. Nem tudja milyen megoldásokat fognak találni. Kis türelmet kérnek minden képviselőtől.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri aki az előterjesztést a felsorolt utcákkal kiegészítve elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

<u>201/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi</u>
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Városgazdálkodási Szervezet igazgatóját maximum 1400 m^3 beton nettó 1300.-Ft/m^3-kénti áron történő ledarálásának megrendelésére.
A 2.311.400.- Forintos fedezet a város 2015. évi költségvetésének általános tartaléka terhére kerül biztosításra a Városgazdálkodási Szervezet számára.

A ledarálásra kerülő beton, valamint a már meglévő 1267 m^3 betondarálék felhasználására az alábbi utcákban kerül sor:

Szilva utca egy része,
Pázsit köz egyik oldala,
Virág köz egyik oldala,
Rákóczi körút kanyarban lévő két köz,
Kövidinka utca,
Bajza utca egy része,
Víztorony utca egy része,
Kadarka utca,
Liszt Ferenc utca zsákutca része,
Kis utca egy része,
Feszty Á. utca egy része,
Czuczor G. utca egy része

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Városgazdálkodási Szervezet igazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, Városgazdálkodási Szervezet igazgatója

-A Képviselő-testület 2015. II. félévi munkatervének elfogadása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok a képviselő-testület 2015. II. félévi munkatervét elfogadásra javasolják.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

202/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

Szeptember 22.

A költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Közmeghallgatás napirendjének meghatározása
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Október 27.

Nagykáta Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepciója
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

November 10.

Közmeghallgatás

November 24.

Tájékoztatás a 2015. évi költségvetés háromnegyed éves pénzügyi teljesítéséről
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Az önkormányzati intézmények által végzett szolgáltatások díjainak felülvizsgálata
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé nyilatkozat az állami vagyonba tarozó vagyontárgyak felhasználásáról kötelező önkormányzati feladat ellátására
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi, Jogi, Szociális és Egészségügyi

Villamos energia beszerzésére eljárás indítása
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi

December 8.

A képviselő-testület 2016. I. félévi munkaterve
Előadó: polgármester
Véleményező bizottság: az SZMSZ-ben szereplő összes bizottság

Határidő: 2015. december 31.
Felelős: polgármester

- Dr. Angyal József Sándorné dr. Bogáthy Beáta kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A képviselő-testület 25/2015. (II.23.) számú határozatával hozzájárult, hogy dr. Angyal József Sándorné dr. Bogáthy Beáta szolgáltatását a Szép és Ép Fog Fogászati Kft-n belül, mint a praxis működtetési jogával rendelkező alkalmazott végezze. A szerződés tervezete elkészült, mely aláírására hónapok alatt nem került sor. Dr. Angyal József Sándorné dr. Bogáthy Beáta egyéni vállalkozó fogszakorvos 2015. június 10-én kelt levelében leírja, hogy kérelmét visszavonja. A továbbiakban a fogászat feladat-ellátási

szerződés a doktornő és az önkormányzat között változatlan formában marad érvényben. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok javasolják a 25/2015. (II.23.) számú képviselő-testületi határozat visszavonását.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

203/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2015. (II.23.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Nagykáta, Árpád közi lakótelep közös képviselőinek kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: A lakótelep közös képviselői azzal a kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy a lakótelepen önköltségen kaput építhessenek. Kérésüket azzal indokolták, hogy az utóbbi időben több mindent eltulajdonítottak a lakótelepről. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok javasolják a kapu megépítésének az engedélyezését, természetesen a lakótelep köteles a terület gondozásáról folyamatosan gondoskodni, illetve a közszolgáltatást végző szervek (katasztrófavédelem, rendőrség, mentők) közüzemi szolgáltatók (hulladékszállítási szolgáltató, gázművek, villamosenergia szolgáltató, víziközműszolgáltató) lakótelepre történő bejutását folyamatosan biztosítani.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

204/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Nagykáta 2236 hrsz-ú kivett közterületet (területe 740 m^2) a mellékelt térképmásolaton bejelöltek szerint, a Nagykáta, 2238 és a 2237, valamint a Nagykáta, 2235 és a 2234 hrsz-ú ingatlanok telekhatárának folytatásában a Nagykáta, Árpád-közi lakótelep kerítéssel lezárja, a tulajdoni viszonyok változatlanul hagyása mellett.

A lakótelep köteles:

- a terület gondozásáról folyamatosan gondoskodni,
- a közszolgáltatást végző szervek (katasztrófavédelem, rendőrség, mentők) közüzemi szolgáltatók (hulladékszállítási szolgáltató, gázművek, villamosenergia szolgáltató, víziközműszolgáltató) lakótelepre bejutását folyamatosan biztosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Beregrákosi Református Egyházközség kérelme *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Elmondja, hogy a kárpátaljai magyarok megsegítésére kérik az önkormányzat támogatását. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok 50.000.-Ft pénzbeli támogatás megítélését javasolják a Beregrákosi Református Egyházközség számára.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Beregrákosi Református Egyházközség kérelmére 50.000.- Forint támogatást biztosít a város 2015. évi költségvetésének általános tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: Az intézmény igazgatója részletesen leírta, hogy a tájház és a művelődési központ részére szeretnének különböző eszközöket vásárolni. A bizottságok javasolják a pályázat benyújtását a beruházás megvalósításához szükséges, előterjesztésben szereplő 10 % önerő helyett maximum 50% önerő biztosításával.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki a pályázat benyújtásával és a beruházás megvalósításához szükséges maximum 50%-os önerő biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

206/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – által kiírásra került Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. év C. tv. 3. melléklet II. 7/a) pont szerinti Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra.
A beruházás megvalósításához szükséges önerőt maximum 50%-ot a város 2015. évi költségvetése felhalmozási tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Tápiófeszt rendezvény megtartásával kapcsolatos döntéshozatal *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Kéri Agócs Pál alpolgármester urat számoljon be az eseti bizottság munkájáról.

Agócs Pál: A bizottság azt a feladatot kapta, hogy mérje fel a rendezvény bevételi és kiadási oldalát, próbálja felmérni, hogy milyen költségekkel járna a város számára a rendezvény megszervezése. Jelenleg még mindkét táblázat képlékeny, a nagykátai vállalkozók egy része már ígéretet tett arra, hogy támogatja a rendezvényt, a biztos támogatók között tudhatják Czerván György államtitkár urat, illetve Nagykáta Város Önkormányzata is rendelkezik egy pénzügyi alappal, amit ilyen vagy hasonló rendezvények lebonyolítására különítettek el, ebből az alapból is esetlegesen 1,7 millió Ft rendelkezésre áll. Jelenleg úgy néz ki, hogy a felajánlások teljes egészében fedezni fogják a rendezvény lebonyolítását, elképzelhető az is, hogy az 1,7 millió Ft-ra nem lesz teljes egészében szükség, vannak olyan költségek, amelyeket esetleg ki tudnak váltani. A HAJT-A Csapat Egyesület döntött arról, hogy LEADER-es pályázat keretében beszerzi azokat az eszközöket, amelyeket minden település részére kedvezményesen biztosítani fog, név szerint 2db 500 m2-es sátrat, 50 db 3x3 méteres széthúzható sátrat, 150 db sörpad, sörasztal garnitúrát. Amennyiben ez a közbeszerzés időben lezárul, akkor a HAJT-A Csapat Egyesület ezeket az eszközöket Nagykáta rendelkezésére bocsátja, mellyel jelentős megtakarítást érhetnek el, de egyelőre a költségek között ezen eszközök bérléséhez szükséges költségeket is szerepeltetik. Így is úgy néz ki, hogy nullára kihozható a rendezvény, ezért az eseti bizottság azt javasolja, hogy a Tápiófeszt kerüljön megrendezésre, melyhez kérik a képviselő-testület támogatását.

Dorner Gábor: Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A bizottságok támogatják a Tápiófeszt megrendezését.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki rendezvény megrendezésével egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

207/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata képviselő-testülete 2015. szeptember 12-13-án megrendezi a Tápiófeszt kétnapos rendezvényt a Piactéren és környékén.
A rendezvény főszervezője: Akantisz Miklós a Városgazdálkodási Szervezet igazgatója.

A képviselő-testület felkéri a Városgazdálkodási Szervezet igazgatóját, hogy a rendezvény megtartása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A rendezvény megtartásával kapcsolatosan felmerülő költségek megtérítését a város 2015. évi költségvetésében a városi rendezvényekre elkülönített összeg terhére biztosítja.

Határidő: 2015. szeptember 13.
Felelős: polgármester, Városgazdálkodási Szervezet igazgatója

- Hajt-A Csapat Egyesület visszatérítendő támogatás iránti kérelmem *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)*

Dorner Gábor: Ismerteti a napirendi pontot. Kéri Juhász Erzsébetet a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottságok döntését.

Juhász Erzsébet: A HAJT-A Csapat Egyesület elnöke 1.000.000.-Ft visszatérítendő támogatás iránti kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyet a támogatási összegek folyósítását követően azonnal, de legkésőbb 2015. szeptember 30-ig visszafizetnek. A bizottságok elfogadásra javasolják 1.000.000.-Ft visszatérítendő támogatás biztosítását a HAJT-A Csapat Egyesület részére.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs kéri, aki 1.000.000.-Ft visszatérítendő támogatás biztosításával egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HAJT-A Csapat Egyesület részére 1.000.000.- Forintos visszatérítendő támogatást nyújt azzal a feltétellel, hogy a HAJT-A Csapat Egyesület benyújtott kifizetési kérelmeinek finanszírozásának megérkezését követően 10 napon belül, de legkésőbb 2015. szeptember 30-ig köteles a támogatást visszafizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület Elnökét értesítse és a Támogatási Szerződés megkötéséről intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dorner Gábor: A Brentwood Kft. egyezségi ajánlata és a Káta Hidro Kft.-nél könyvvizsgáló megbízása napirendi pontok tárgyalására zárt ülést elrendelését javasolja. Kéri aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze azt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2015. (VI.23.) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykáta Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Brentwood Kft. egyezségi ajánlata és a Káta Hidro Kft.-nél könyvvizsgáló megbízása napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

Dorner Gábor: Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs megköszöni a jelenlétet és a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

- k m f -

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester