

A Képviselő-testület 2016. április 19-ei zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta:

121/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 108/2016. (III.29.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai, Bajcsy- Zsilinszky út 33. 1907 hrsz alatti 1381 m² nagyságú kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlanból megvásárolja a csatolt változási vázrajzon feltüntetett 440 m² nagyságú területet a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című VEKOP-6.1.1-15 kódszámú felhívásra benyújtandó bölcsődeépítés céljából. A megvásárlásra kerülő terület telekhatár rendezést követően a nagykátai 1908 hrsz-ú ingatlanhoz kerül, mely a változást követően összesen 2230 m² nagyságú lesz.

Az ingatlan vételára figyelembe véve az ingatlan forgalmi szakértő véleményét 3.000.000 Forint. A vételár Nagykátai Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére kerül kifizetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

122/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Mért Pont Kft. (1089 Budapest, Villám u. 13.) által 20-007-16 munkaszámon készített változási vázrajzot a nagykátai 1907, 1908 helyrajzi számú földrészletek határrendezésére vonatkozóan. A változási vázrajz az eredeti jegyzőkönyv mellékletet képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

123/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Széchenyi 2020 keretében a „*Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára*” című KEHOP-5.2.9. kódszámú felhívásra.

A pályázattal érintett ingatlanok:

Mátray Gábor Általános Iskola Nagykátai, Jászberényi út 76.

Mátray Gábor Általános Iskola Nagykátai, Görgey u. 25.

Városi Könyvtár és Művelődési Központ és Tájékozódási Nagykátai, Bajcsy-Zs. u. 9.

Nagykátai, Perczel Mór u. 24. volt MHSZ épület

124/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3 árajánlatot kér be a Széchenyi 2020 keretében a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukció keretében, a pályázati felhívásban szereplő projekt előkészítési dokumentumok elkészítésére. Az ajánlattételi felhívás az eredeti jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a három árajánlatot az alábbi cégektől kéri be:

1. Green Controll Expert Mérnökiroda Kft. 1146 Budapest, Cházár A. u. 15. III/1.
2. GEKKO Consulting Kft. 125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.
3. OutSys Szolgáltató Kft. 4002 Debrecen, Daróczi Vilmos u. 26

A pályázat nyertese a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó pályázó.

125/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, mint a Nagykátai, Dózsa Gy. út 2. ingatlan 1/1 tulajdoni arányú tulajdonosa ahhoz, hogy az 5G Projekt Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 36. fszt. 5. Cg. 01-09-948000, Képviseli: Németh Kornél) az ingatlant telephelyként használja, a társaság telephelyéül bérlet használat jogcímén a bérleti jogviszony fennállása alatt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást aláírja az illetékes Törvényszék cégbírósága előtti változás bejegyzéshez.

126/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagykátai Elhagyott Ebekért Egyesület (székhelye: 2760 Nagykáta, Alkotás u. 21., képviseli Gigor Zsanett Edit) kérelmére engedélyezi az egyesület részére a „Nagykátai Elhagyott Ebekért Egyesület” nevében a NAGYKÁTA név használatát.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

127/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete J J , 2760 Nagykáta, szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

128/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete B A 2760 Nagykátai, szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

129/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete P K. 2760 Nagykátai, szám alatti lakos kérelmét, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakást szeretne igényelni elutasítja, mivel az önkormányzat a jelenleg üresen álló önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások állagmegóvási feladatok elvégzését követően dönt a lakások bérbeadásáról vagy elidegenítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a határozatról.

130/2016. (IV.19.) számú Képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete B E. (szül.név:) 2760 Nagykátai, szám alatti lakos első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelmét elutasítja.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs.

A határozat törvényességi felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Titkársági és Hatósági Irodához 2 példányban benyújtva a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól kérhető.

Indokolás

B E első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet terjesztett elő a hivatalnál.

A Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a benyújtott kérelmet megvizsgálta és megállapította, hogy kérelmező élettársa már rendelkezik lakástulajdonnal.

Nagykátai Város Önkormányzata a lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 1/1999. (I. 26.) számú rendeletének 5.§ (1) bekezdése alapján annak a személynek vagy

házaspárnak, akinek lakástulajdona sohasem volt maximum 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatás adható első lakáshoz jutók támogatására.

Fentiek alapján a Jogi, Szociális és Egészségügyi Bizottság a kérelem elutasítását javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés b) pontja, hatáskörét az Ör. 2. § (4) bekezdése mondja ki.

A Ket. 100. § (1) bekezdése f) pontja alapján nincs helye fellebbezésnek a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen.

A bírósági felülvizsgálati lehetőségét a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse.