

**Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (XI...) önkormányzati rendelete
A mezői őrszolgálat létesítéséről, működéséről és a mezőőri járulékról**

Nagykátai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és mezői őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdésében és 19. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 10. § tekintetében a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közterület felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Pest Megyei Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja

- a) Nagykátai város közigazgatási területéhez tartozó, külterületi fekvésű termőföldek – ide nem értve az erdőt, a halastavat – őrzése,
- b) a termőföldeken lévő, illetve azokhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök, haszonállatok, továbbá mezőgazdasági építmények, egyéb művelési ágú ingatlanok földmérési jelek védelme,
- c) az illegális hulladéklerakó helyek kialakulásának megakadályozása,
- d) a külterület közrendjének, közbiztonságának erősítését szolgáló mezői őrszolgálat felállítása, valamint az őrszolgálat működési feltételeinek biztosítása.

(2) E rendelet területi hatálya Nagykátai Város közigazgatási területén fekvő termőföldekre a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel terjed ki.

(3) Nem terjed ki a rendelet területi hatálya az erdőre és a halastavakra, illetve a védett természeti területre és értékre.

(4) A rendelet személyi hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott termőföld tulajdonosára, illetve a termőföldet használó természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiség nélküli egyéb szervezetre.

2. Értelmező rendelkezés

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Termőföld*: az a földrészlet, amely Nagykátai város közigazgatási területén fekszik (belterület, külterület, zártkert), és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas művelési ágban van nyilvántartva.

3. A mezei őrszolgálat

3. §

- (1) Nagykáta Város Önkormányzata a város közigazgatási területéhez tartozó termőföldek őrzésére és védelmére mezei őrszolgálatot létesít.
- (2) A mezei őrszolgálat feladatait a Közterület Felügyelet (a továbbiakban: Felügyelet) látja el.
- (3) Az őrzött terület földhasználója vagy tulajdonosa köteles a mezei őrszolgálat kialakításának és fenntartásának költségeihez hozzájárulni mezőőri járulék megfizetésével. A földhasználók, illetve tulajdonosok által fizetett mezőőri járulékból befolyt összegben felül keletkezett kiadásokat az önkormányzat biztosítja.
- (4) A mezőőr zöldszínű formaruhát és szolgálati jelvényt visel. Feladatának ellátása során a zöld színű formaruha szolgálati jellegén változtató más ruhaneműt nem viselhet. A mezőőr részére az Önkormányzat a felszerelést biztosítja.
- (5) A mezei őrszolgálat, illetve a mezőőr - feladatait a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 20-23. §-ában foglaltak, valamint a jegyző utasításai szerint látja el.
- (6) A mezei őrszolgálat köteles együttműködni a rendőrséggel, a katasztrófavédelemmel, a kormányhivatal szerveivel, a helyi agrárgazdasági bizottsággal, valamint a polgárőrséggel.

4. A mezőőri járulék megfizetésére kötelezettek

4. §

- (1) A járulékfizetési kötelezettség azt a földhasználót terheli, akinek használatában - amennyiben a használó ismeretlen, a tulajdonában - a termőföld a tárgyév január 1. napján van. Több tulajdonos esetében a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában kötelezettek. Amennyiben a termőföld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződést az ingatlanügyi hatósághoz benyújtották – melynek tényét az ingatlanügyi hatóság széljegyezte -, a szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni.
- (2) Járulékköteles valamennyi, az 1. § (2) bekezdésében meghatározott ingatlan, annak tényleges hasznosításától függetlenül.

5. A mezőőri járulék megfizetése és mértéke

5. §

- (1) A mezőőri járulék fizetési kötelezettség megállapítása a kötelezett 1. melléklet szerinti földhasználatra vonatkozó nyilatkozata, és az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján történik.
- (2) A fizetendő mezőőri járulék mértékét és megfizetésének kötelezettségét hatósági határozattal a jegyző állapítja meg.
- (3) A járulékfizetés szempontjából minden megkezdett 1 ha után kell a járulékot megfizetni.
- (4) A mezőőri járulékot a kötelezettek tárgyév június hó 30. napjáig egy összegben kell megfizetni az önkormányzat elkülönítetten kezelt mezei őrszolgálat alszámlájára.
- (5) A nem határidőben megfizetett mezőőri járulék után a Ptk-ban meghatározott késedelmi pótlékot kell fizetni. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet.

6. §

- (1) A mezőőri járulék kivetését, illetve annak mértékét befolyásoló adatok változását - különösen a termőföld használati vagy tulajdonjogában történt változást, a módosult térmértéket, a megváltozott művelési ágat - az ezt igazoló okirat bemutatása mellett 15 napon belül köteles a kötelezett bejelenteni.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti változást és az 5. § (1) bekezdése szerinti földhasználatra vonatkozó nyilatkozatot legkésőbb a tárgyév január 31-éig kell bejelenteni.
- (3) A művelési ágat és a térmértéket az ingatlan-nyilvántartás adatai vagy a földhasználatra vonatkozó szerződés alapján kell meghatározni.
- (4) Amennyiben a kötelezett a művelési ágtól eltérően használja a földterületet, akkor az illetékes földhivatalnál a tulajdonosnak kérelmeznie kell a művelési ág megváltoztatása iránti eljárás lefolytatását.
- (5) A jegyző és a Felügyelet nyilvántartja a mezei őrszolgálat működési területén nyilvántartott termőföldek:
- a) helyrajzi számát,
 - b) nagyságát (m²),
 - c) művelési ágát,
 - d) tulajdonos(ai) nevét,
 - e) tulajdonos(ai) címét,
 - f) jogszerű használó(i) nevét,
 - g) jogszerű használó(i) címét,
 - h) jogszerű használatának jogcímét.

7. §

- (1) A mezőőri járulék mértéke egy naptári évben:
- a) zártkerti földtulajdon esetén 990 Forint/év/ helyrajziszám,
 - b) szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas művelési águ termőföld esetén 990 Forint/év/ha
- (2) A mezőőri járulékot a kötelezett valamennyi földrészletének összevont területe négyzetméter pontosságú térmértéke és az (1) bekezdésben foglalt éves díjtétel szorzata alapján kell kivetni.
- (3) A (2) bekezdés alkalmazása során a közös tulajdonban lévő termőföld esetén a tulajdonostárs tulajdoni hányadára jutó területmértéket kell figyelembe venni.
- (4) A mezőőri járulék adók módjára behajtható köztartozásnak minősül.
- (5) A mezőőri járulékból befolyt összeg kizárólag a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatok ellátására használható fel.

6. Kedvezmény és mentesség a mezőőri járulék megfizetése alól

8. §

- (1) A megállapított mezőőri járulék összegét kivételesen indokolt esetben – különösen árvíz, belvíz, és más elemi kár esetében – Nagykáta Város Polgármestere, a kár mértékétől függően – amelyet az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság által kiadott igazolás alapján állapít meg -, kérelem alapján részben vagy egészben elengedheti.
- (2) Mentés a mezőőri járulék megfizetése az a kötelezett, akinek használatában, tulajdonában lévő valamennyi termőföld után az adott tárgyévre fizetendő mezőőri járulék nem éri el az 1000 Ft összeget.

7. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

10. §

A földhasználatra vonatkozó nyilatkozatot első alkalommal 2017. február 15-ig kell megtenni.

Nagykáta, 2016. november

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

Dorner Gábor
polgármester

1. sz. melléklet a .../2016. (XI....) önkormányzati rendelethez
Nyilatkozat a mezőöri járulék megállapításához/változás
bejelentéséhez¹

(a megfelelő rész aláhúzendó)

1. A termőföld

Helyrajzi száma:	Területe:

Művelési ága:

2. A tulajdonos adatai:

Természetes személy	Jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet
Neve:	Neve:
Születési neve:	Székhelye:
Anyja neve:	Nyilvántartási száma:
Születési helye:	Törvényes képviselője:
Születési ideje:	

3. Tulajdoni hányad: _____

4. A jogszerű földhasználó(k) adatai:

Természetes személy	Jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet
Neve:	Neve:
Születési neve:	Székhelye:
Anyja neve:	Nyilvántartási száma:
Születési helye:	Törvényes képviselője:
Születési ideje:	

5. A jogszerű használat jogcíme:

6. Alulírott

__földtulajdonos kijelentem, hogy az 1. pontban megjelölt termőföldet

- a nyilvántartott művelési ágnak megfelelően használom.

- a nyilvántartott művelési ágtól eltérően² _____ként használom.

- földhasználatra vonatkozó megállapodás alapján a 4. pontban megjelölt személy használja.

(a megfelelő rész aláhúzendó)

Egyéb megjegyzés:

Tudomásul veszem, hogy a földterület után mezőőri járulék fizetendő. Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nagykátá, _____év _____hónap _____nap

.....
aláírás

7. Amennyiben adatváltozás bejelentése történik³, a változás időpontja:

_____év _____hónap _____nap.

(A változás időpontja a tulajdonos és a termőföld nagyság változása esetén a földhivatali bejegyző határozat kelte, használó, vagy a használat jogcímének változása esetén a jogviszony létrejöttének napja.)

Nagykátá, _____év _____hónap _____nap

.....

aláírás

- 1 Minden külön helyrajzi számon nyilvántartott termőföld után külön-külön kitöltendő.
- 2 Amennyiben a kötelezett a művelési ágtól eltérően használja a földterületet, akkor az illetékes földhivatalnál a tulajdonosnak kérelmeznie kell a művelési ág megváltoztatása iránti eljárás lefolytatását.
- 3 A változásnak megfelelően az 1.-6. pont az új adatok szerint kitöltendő.

