

NAGYKÁTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2003. (II.19.) rendelete

**(a 13/2004. (V.26.), a 4/2006. (II.22.), a 21/2006. (XII.06.), a 20/2008. (V.28.), a 24/2008. (IX.12.), a 10/2010. (VII.23.), a 3/2012. (II.29.) és a 15/2013. (VII.8.) rendeletekkel módosítva)
a közterület használatról egységes szerkezetbe foglalva**

Nagykátai Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

A rendelet hatálya

Jelen rendelet hatálya Nagykatá város közigazgatási területén az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi szám mutatójában közterületként (pl: járda, tér, közpark) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek, illetőleg építmények (pl: alul-felüljáró) közhasználatra átadott részére terjed ki.

2. §.

A közterület-használati engedély

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a.) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám cég- és címtábla) elhelyezésére,
- b.) árusító és egyéb fülke elhelyezésére, az üzlet homlokzatával érintkező közterület ideiglenes vagy időnyellegű árusítással kapcsolatos igénybevételére,
- c.) közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos váróhelyi állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
- d.) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhely elhelyezésére,
- ⁴e.) hatályon kívül
- f.) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető berendezés és köztárgyak elhelyezésére,
- g.) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, önállóan elhelyezett levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,
- h.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- i.) alkalmi és mozgóárusítás, javító, szolgáltató tevékenységre,

⁴ mód.: 20/2008. (V.28.) rendelet, hatálybalépés: 2008. 05.28. ,hatályon kívül helyezte a 20/2008.(V.28.) rendelet

- ⁴j.) film és televízió felvételre, amennyiben a felvétel a közterület lezárását igényli,
- k.) vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra,
- l.) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport és kulturális rendezvények, továbbá mutatóvanyos tevékenység céljára,
- m.) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítására,
- n.) közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munka végzéséhez vagy nem rendeltetési célú igénybeviteléhez,
- o.) kerékpármegőrzésre és kerékpártároló elhelyezésére,
- p.) lakodalmi és egyéb célú sátor elhelyezésére,
- r.) vízóraakna, szennyvíztisztító műtárgy létesítésére (amennyiben más műszaki megoldás nem lehetséges).

(3) Nem kell közterület-használati engedély

- a.) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek azonnali hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
- b.) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nyúlik be.

3. §.

A közterület-használat engedélyezhető

- (1) Állandó jelleggel, határidő nélkül.
- (2) Ideiglenes jelleggel meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig.
- (3) A közterület-használatához be kell szerezni a tulajdonos (kezelő) előzetes hozzájárulását.

4. §.

Az engedélyező

- ³(1) A képviselő-testület a közterület-használatával kapcsolatos ügyet önkormányzati hatósági ügygé nyilvánítja. A hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.
- (2) A közterület-használati engedély megadásához az illetékes szakhatóságok hozzájárulását kell kérni.

³ mód.: 21/2006. (XII.06.)r., hatálybalépés: 2006. 12.06.

⁴ mód.: 20/2008. (V.28.) r., hatálybalépés: 2008. 05.28.

5. §.

Az engedély iránti kérelem

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a közterület-használat célját és időtartamát,
 - a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat ismertetését.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.
- (6) 1 m²-nél nagyobb cég- vagy címtábla létesítéséhez csatolni kell:
 - 1:200 méretarányú helyszínrajzot a létesítményről,
 - 1:50 méretarányú tervet feliratozással, színezéssel, esetleg fényképet is.

6. §.

Engedélyezés

- (1) A közterület-használat az 5. §. (3) bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- ²(2) Gyümölcs- zöldségárúsítás, jégkrém-és fagyaltárúsítás, virágárúsítás, göngyöleg elhelyezése céljára csak ideiglenesen lehet engedélyt adni. Mindenszentek ünnepéhez kapcsolódóan virág és kegyeleti tárgyak árusítása céljára a temetőbejárat közvetlen környékére október 20. és november 2. közötti időszakra adható ideiglenes engedély.
- (3) A városi főúthálózathoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély ideiglenes jelleggel meghatározott időre csak akkor adható, ha:
 - a.) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé (pl. autóbusz várakozófülke létesítése, építési munka végzése),
 - b.) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (pl. idényjellegű árusítás, hirdető-berendezés, rendezvény).

⁸ mód: 15/2013. (VII.8.) r., Hatálybalépés: 2013. július 9.

(4) Közterület-használati engedély zajos, bűzös, tűz és robbanásveszélyes tevékenységre, sátorgarázsra nem adható.

¹⁰(5) Ideiglenes jelleggel adható engedély nyári idényjellegű árusításhoz kapcsolódó közterületi igénybevétel céljából, amennyiben az üzlet előtti közterület arra alkalmas:

- a Dózsa György útnak az Ady Endre út – Temető út által határolt szakaszára
- István király út Dózsa György út felőli részén a Kéményseprő utca bejáratig,
- Szabadság térre

7. §.

Az engedélynek tartalmaznia kell

(1) A határozatnak tartalmaznia kell:

- a.) Az engedélyes nevét és állandó lakó, valamint telephelyének címét.
- b.) A közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, állandó vagy ideiglenes jellegű.
- c.) A közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.
- d.) Az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat.
- e.) Az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását.
- f.) A fizetendő közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot az engedélyes mellett közölni kell:

- a.) az engedélyező eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- b.) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel,
- c.) a közterület-felügyelettel.

¹⁰ mód: 15/2013. (VII.8.) r., Hatálybalépés: 2013. július 9.

8. §.

Az engedély érvénye

(1) Az engedély érvényes:

- a.) meghatározott idő elteltéig,
- b.) a megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c.) visszavonásig.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

9. §

Közterület-használati díj

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatáért az engedélyes díjat köteles fizetni, amelyet az 1. sz. melléklet tartalmaz.

Ha a képviselő-testület egy évnél hosszabb bérleti szerződést köt, kivéve a reklám és hirdető tevékenységet, úgy az 1. sz. mellékletben meghatározott díjtételektől eltérhet.

(2) A közterület-használati díj fizetése szempontjából a város területe egységes.

(3) Az engedélyes a közterület-használati díját a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve: ha azt szakhatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

(4) A közterület-használati díjat készpénzfizetési számla ellenében a közterület-felügyelet szedi be. A díjfizetés a közterület használatának megkezdése előtt, vagy azzal egyidőben esedékes.

²(5) Hatályon kívül helyezve.

10. §

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a.) fegyveres erők, fegyveres testület, rendészeti szervek, mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,
- b.) közművek, valamint a köztisztasági szervezetek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére,
- c.) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,

² mód: 4/2006. (II.22.)r., Hatálybalépés: 2006.02.22.

- d.) az országos helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közút közlekedési cégeinek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére,
- e.) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezésére,
- f.) közvetlen életveszély, vagy közveszély elhárítására szükséges területek után,
- g.) választási kampány idején történő, a kampánnyal összefüggő közterületek használata után.

(2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség

- a közforgalmú közút közlekedési cégek közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozó helyein lévő árusító és vendéglátóipari helyiségek által elfoglalt területekre.

11. §.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.
- (2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.
- (3) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszavonása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- (4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítás nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyes építési (létesítési) engedély alapján végzett, építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.
- (5) Ha a közterület-használat a (2) és (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

12. §.

A közterület engedély nélkül használatának jogkövetkezményei

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterületet eredeti állapotának megfelelően – saját költségén – helyreállítani.
- (2) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés

feltételeinek megfelel – kérelmére – a közterület-használat engedélyezhető.

⁷(3) Hatályon kívül helyezve

⁷(4) Hatályon kívül helyezve

⁵

⁷(5) Hatályon kívül helyezve

(6) Közterületen elhelyezett ingóságokat a tulajdonos köteles elszállítani. Amennyiben a tulajdonos nem állapítható meg, a talált dolgok tekintetében követendő eljárást kell alkalmazni.

13. §.

Vegyes rendelkezések

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetésével egyidőben a közterület-használatról szóló többször módosított 5/1995. (III.28.) sz. ör. hatályát veszti.

Tarnavölgyiné Tényi Ágnes sk.
jegyző

Bodrogi Györgyné sk.
polgármester

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva 2013. július 8.

Karsainé Magyar Ildikó
jegyző

⁵ mód.: 24/2008. (IX.12.)r., hatálybalépés: 2008. 09.12.

⁷ mód.: 3/2012. (II.29.) r., hatályon kívül helyezve: 2012. 04. 15.

³Közterület-használati díjak mértéke és alkalmazási feltételei:**1.) Reklám tevékenység**

- a.) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, előtető, üzleti védőtető, kinyúló cégtábla, címtábla, reklámtábla, hirdetőtábla fényreklám, mely az épülethez közvetlenül csatlakozik

$$345,-\text{Ft/hó/m}^2$$

$$3.450,-\text{Ft/év/m}^2$$

- ⁶b.) önálló közterületen felállításra kerülő, vagy közvilágítási oszlopra szerelt reklámhordozó a berendezés mindkét oldalának területét figyelembe véve

$$1.000,-\text{Ft/hó/m}^2$$

$$10.000,-\text{Ft/év/m}^2$$

2.) Építési tevékenység

Ideiglenes közterület használat állvány készítés, anyag tárolás, építőgép elhelyezés, stb. céljára igénybe vett teljes lekerített területen belüli rész érvényes építési engedély esetén

$$115,-\text{Ft/hó/m}^2$$

3.) Mutatványos tevékenység

A tevékenységhez szükséges teljes terület, mely tartalmazza a berendezés, lakókocsi, gépjárművek által elfoglalt teljes terület nagyságát az igénybevételhez szükséges biztonsági védősávval együtt

$$175,-\text{Ft/hét/m}^2$$

4.) Kereskedelmi tevékenység

- a.) könyvárusítás-folyóirat árusítás ténylegesen elfoglalt alapterület

$$115,-\text{Ft/nap/m}^2$$

- b.) vendéglátó ipari előkert ténylegesen elfoglalt teljes terület

$$2.300,-\text{Ft/hó/m}^2$$

- c.) fenyőfa, dinnyeárusítás elfoglalt terület után

$$115,-\text{Ft/nap/m}^2$$

³ mód: 21/2006. (XII.05.)r., hatálybalépés: 2007.01.01.

⁶ mód.:10/2010.(VII.23.)r., hatálybalépés: 2010. 07.23.

d.) Idény jellegű árusítás saját bolt elé kitelepülés

575,-Ft/nap/m²

e.) Alkalmi és rendszeres mozgó árusítás

460,-/nap/árus
34.500,-Ft/év/árus

⁵ f.) kereskedelmi tevékenység, rendezvényhez kötötten az engedélyezővel kötött egyedi megállapodás alapján

5.) Ipari tevékenység

Javító és szolgáltató tevékenység

140,-Ft/nap/m²

6.) Egyéb

a.) lakodalmi sátor

35,-Ft/hét/m²

b.) hangos hirdetés hirdető saját eszközeivel

- alkalmi	1.400,-Ft/nap
- tartós, heti két alkalom esetén	4.600,-Ft/nap

c.) sport és kulturális rendezvények

díjmentes, de engedélyköteles

d.) taxik kijelölt állomáshelyen

3.450,-Ft/db/év

e.) film és televíziós felvétel

díjmentes, de engedélyköteles

f.) figyelemfelkeltő hangjelzéssel kísért mozgó árusítás

- egy alkalommal	1.840,-Ft/nap
- heti két alkalommal	7.470,-Ft/nap

Jelen rendeletben meghatározott díjak a mindenkor érvényes rendeletekben meghatározott általános forgalmi adó nélküli díjak, melyeket az általános forgalmi adó mértékével növelten kell alkalmazni.

¹ mód:13/2004. (V.26.)r., hatálybalépés: 2004. 05.26, hatályon kívül helyezte a 21/2006. (XII.05.) rendelet

⁵ mód.: 24/2008. (IX.12.)r., hatálybalépés: 2008. 09. 12.